

Создано: 02.12.2025 в 12:24

Обновлено: 08.12.2025 в 13:39

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Иванова, 17**

19 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Иванова, 17

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Иванова](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

62 м²

Площадь кухни

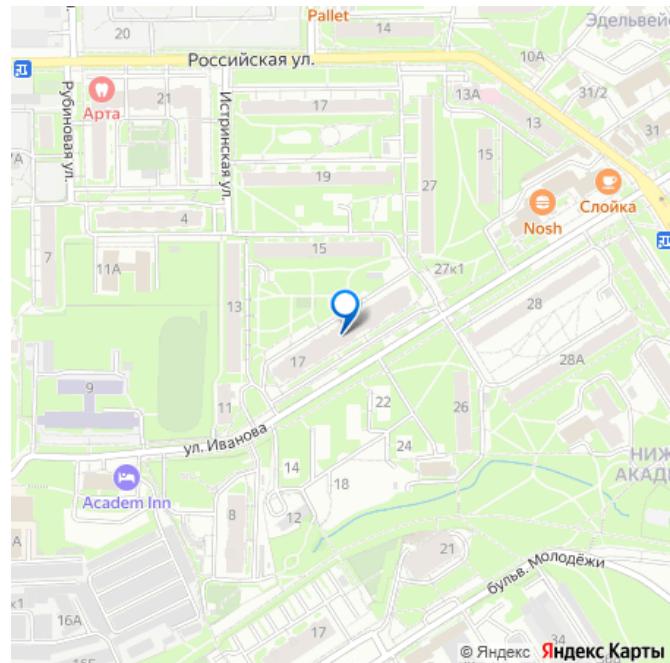
12 м²

Общая площадь

105.21 м²

Этаж

3/7



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095909>

Евгения Столярова, Самолет Плюс

79833013538

для заметок

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126956268 В ПРОДАЖЕ УДОБНАЯ

ПРОСТОРНАЯ В ОТЛИЧНОМ СОСТОЯНИИ 3-ком.

КВАРТИРА О ДОМЕ На 3 этаже кирпичного

дома грамотно спланированная квартира:

окна гостиной выходят на улицу, окна спален
во двор, похожий скорее на парк.

Современный ремонт в приличном состоянии.

Санузел дополнен сауной. 2 остеклённых
балкона добавляют удобства в повседневной
жизни. О ЛОКАЦИИ Просто РАЙСКИЙ УГОЛОК
в Академгородке!! Микрорайон в окружении
леса. Дом расположен рядом с ж/д станцией

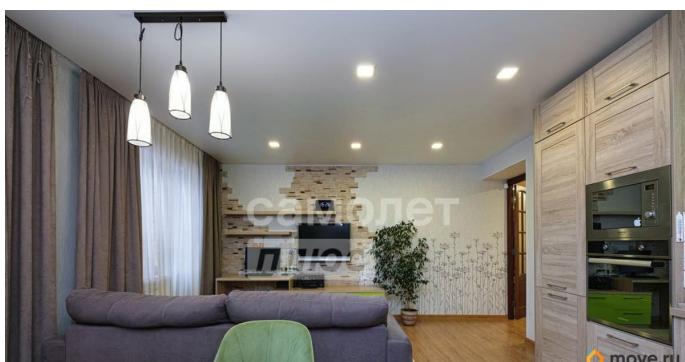
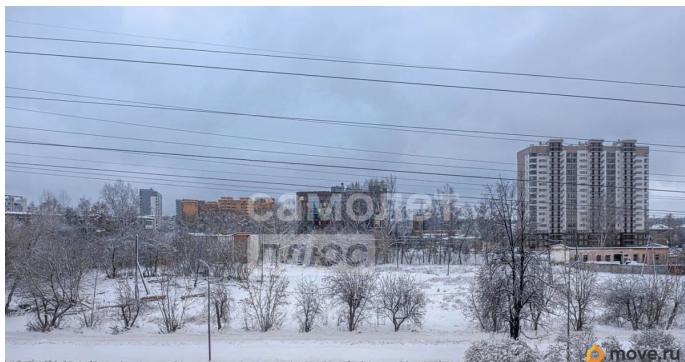
«Сеятель», в шаговой доступности
автобусные остановки, продовольственные
магазины, учебные и медицинские

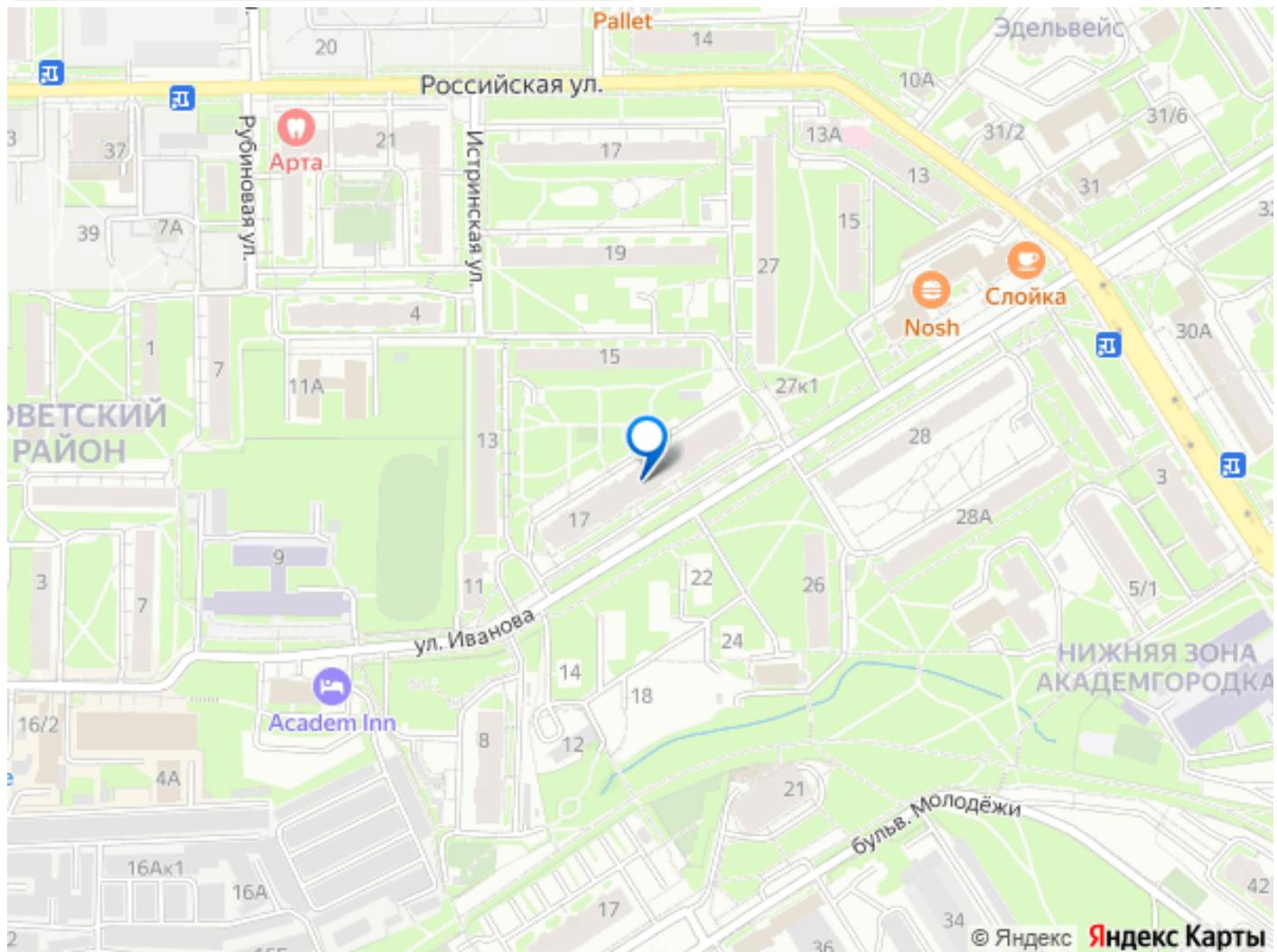
учреждения, новый спорткомплекс,
бассейны, концертные залы Дома учёных,

НГУ, З гимназии, Лицей, знаменитая Клиника
им. Мешалкина и т.д. ИЗ ВАЖНОГО

Академгородок расположен на выезде из
города в популярном южном направлении,
что значительно облегчает выезд из города в
летний и другие периоды отдыха. Также
вблизи и одновременно в стороне от
Академгородка проходит Восточный обход

Новосибирска, удобный для выезда минуя
город в Кемеровском направлении. Покажем
в удобное для вас время, предварительно
звоните. Покупатель оплачивает комиссию





Move.ru - вся недвижимость России