

Создано: 05.09.2025 в 11:14

Обновлено: 07.12.2025 в 10:23

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Некрасова, 63

**19 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Некрасова, 63

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

83 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

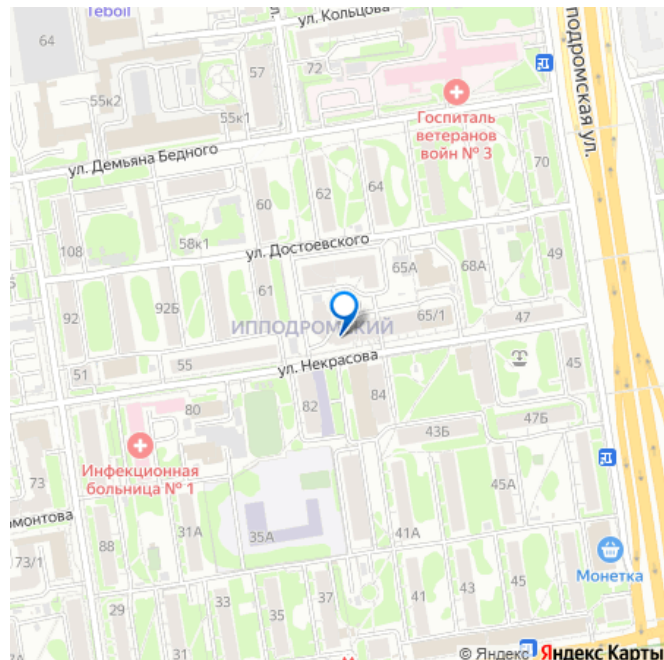
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284726136>

**Наталья Корчукова, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1765872. Продается квартира в кирпичном доме в тихом центре

Новосибирска! Адрес и расположение:

Россия, Новосибирск, ул. Некрасова, 63

Отличная транспортная доступность: рядом метро (ст. Маршала Покрышкина), основные магистрали, развитая инфраструктура.

Планировка и ремонт: Общая площадь: 104

кв.м Современный дизайнерский ремонт,

выполненный с использованием

качественных материалов. На полу пробковое покрытие (стоимость которого на

сегодняшний день 750тр) Три изолированные комнаты: спальня, детская, кабинет

Просторная кухня-гостиная 27 кв.м, можно

сделать полноценную 4к квартиру Два

санузла: один с ванной, другой с душевой

кабиной Два балкона с видом на тихую

сторону Мебель и техника остаются новым

владельцам Удобная кладовая-прачечная для

хранения и техники Преимущества:

Продуманный дизайн, рассчитанный на

долгосрочное использование Отличная

звукоизоляция благодаря окнам, выходящим

на тихую сторону Безопасность:

видеонаблюдение внутри и снаружи,

огороженная территория Детская площадка

во дворе Развитая инфраструктура: 2 школы,

2 детских сада, магазины, салоны красоты,

аптеки, поликлиника, остановки

общественного транспорта Идеально для:

Семьи, ценящей комфорт и тишину Работы из

дома благодаря рациональной организации

пространства Не упустите шанс стать

владельцем этой замечательной квартиры!

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и

записаться на просмотр. Реальному

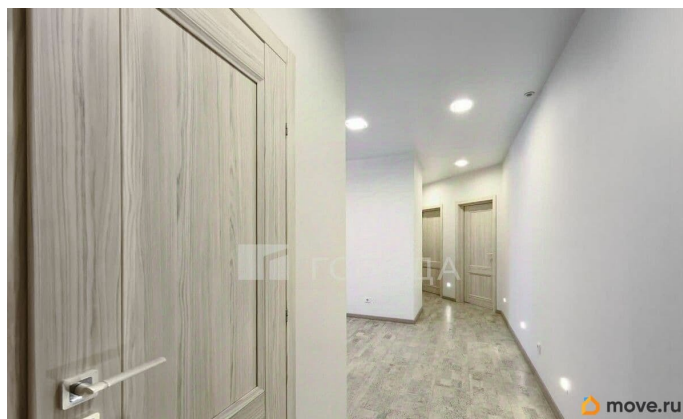
покупателю хороший торг ! Гарантируем

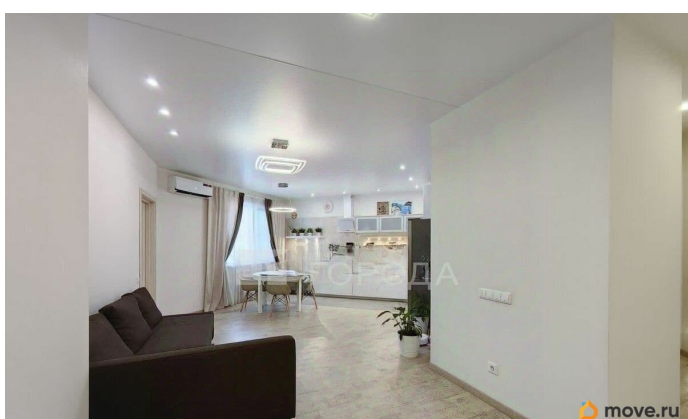
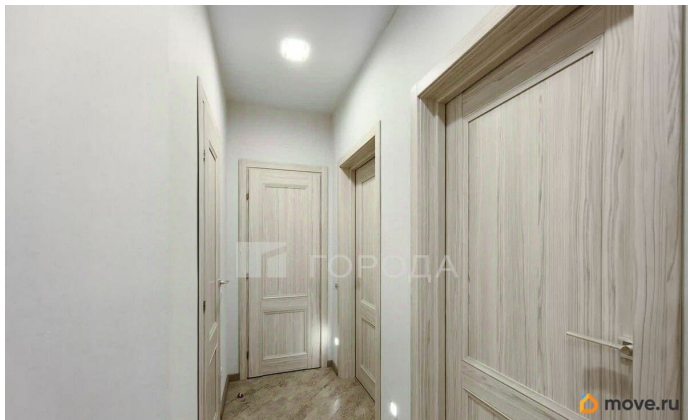
безопасную сделку и юридическую

поддержку. Поможем оформить ипотеку со

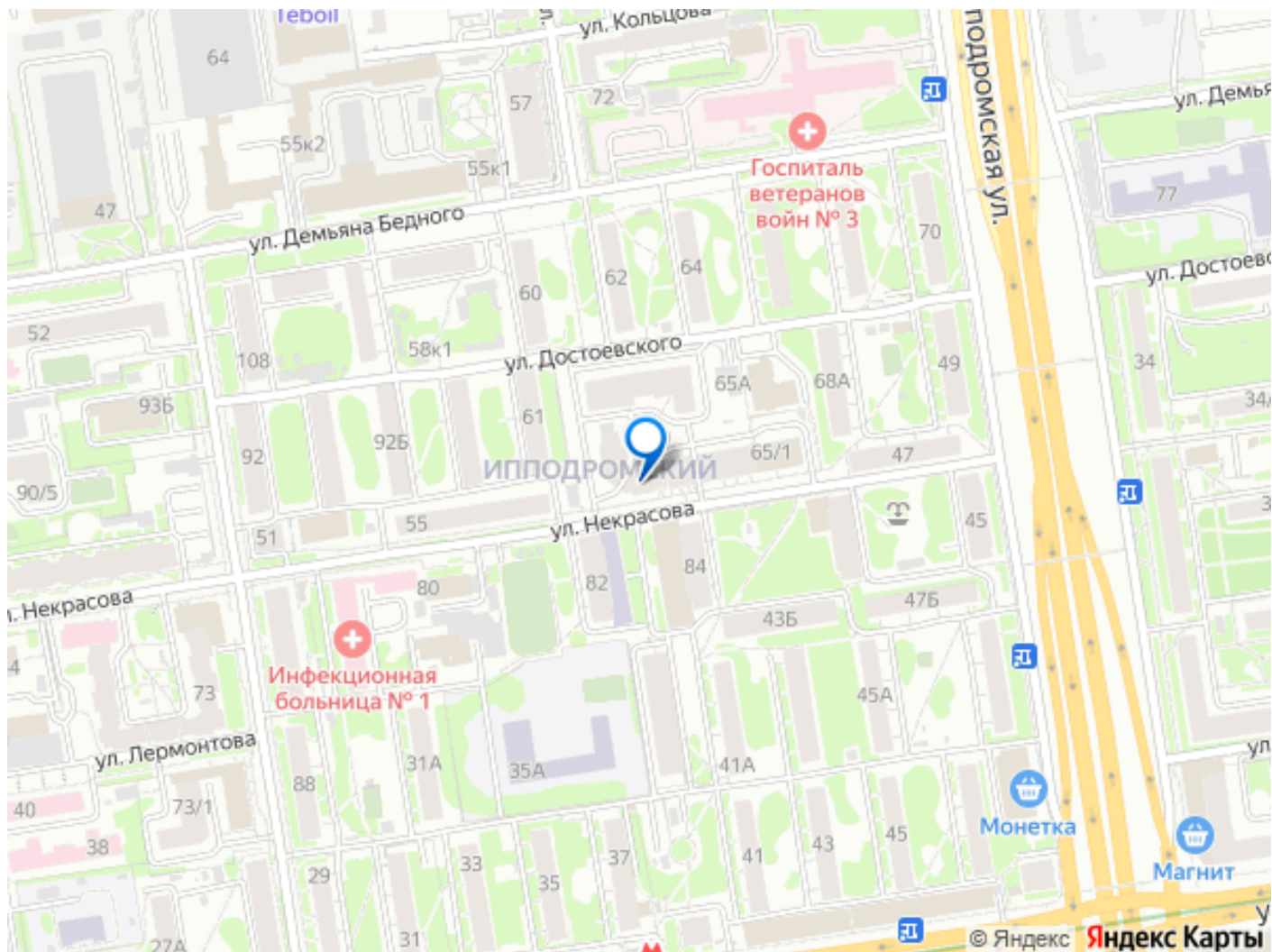
сниженной ставкой. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.









Move.ru - вся недвижимость России