

Создано: 05.09.2025 в 11:14

Обновлено: 07.12.2025 в 10:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Некрасова, 63**

19 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Некрасова, 63

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

83 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

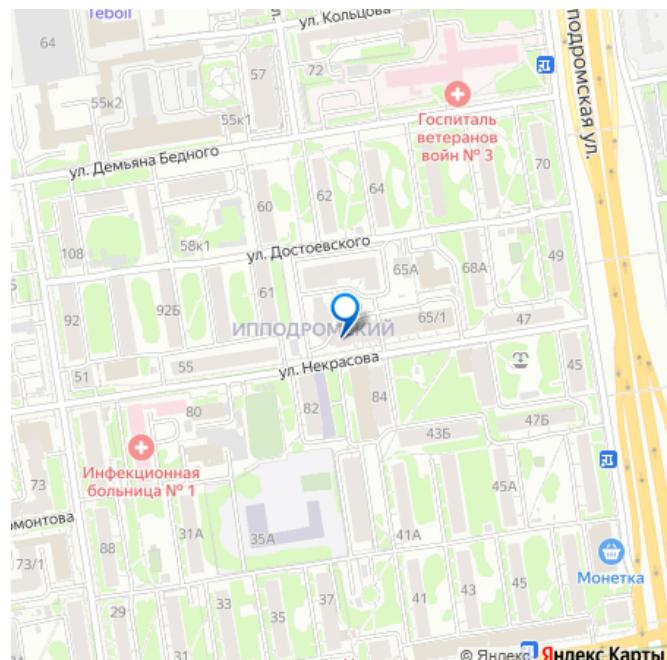
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284726>
136

**Наталья Корчукова, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

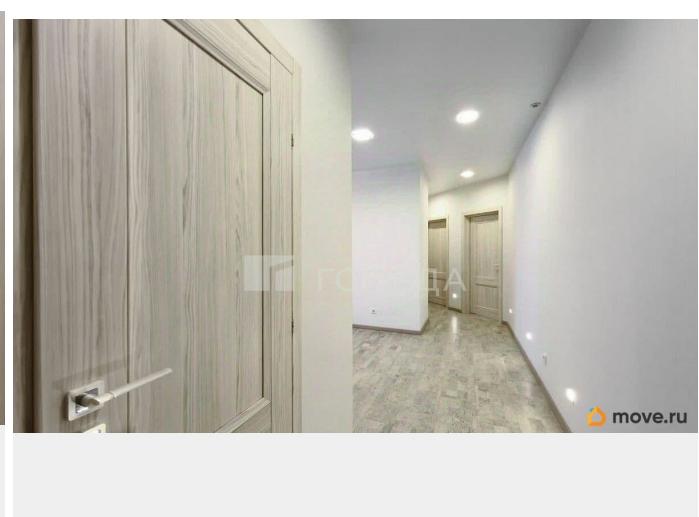
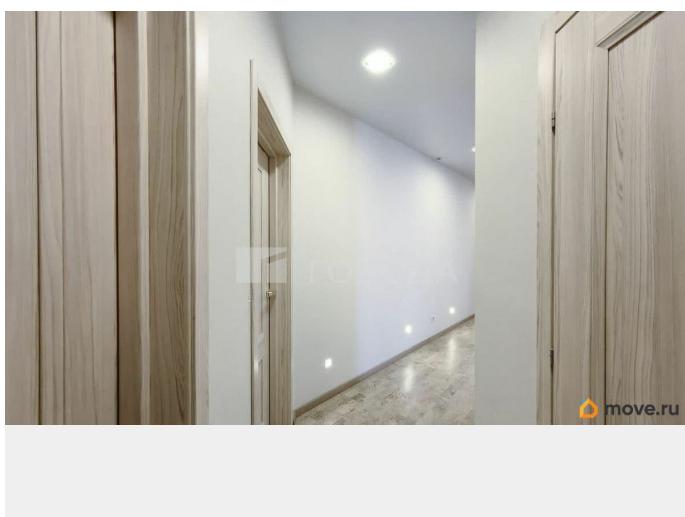
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

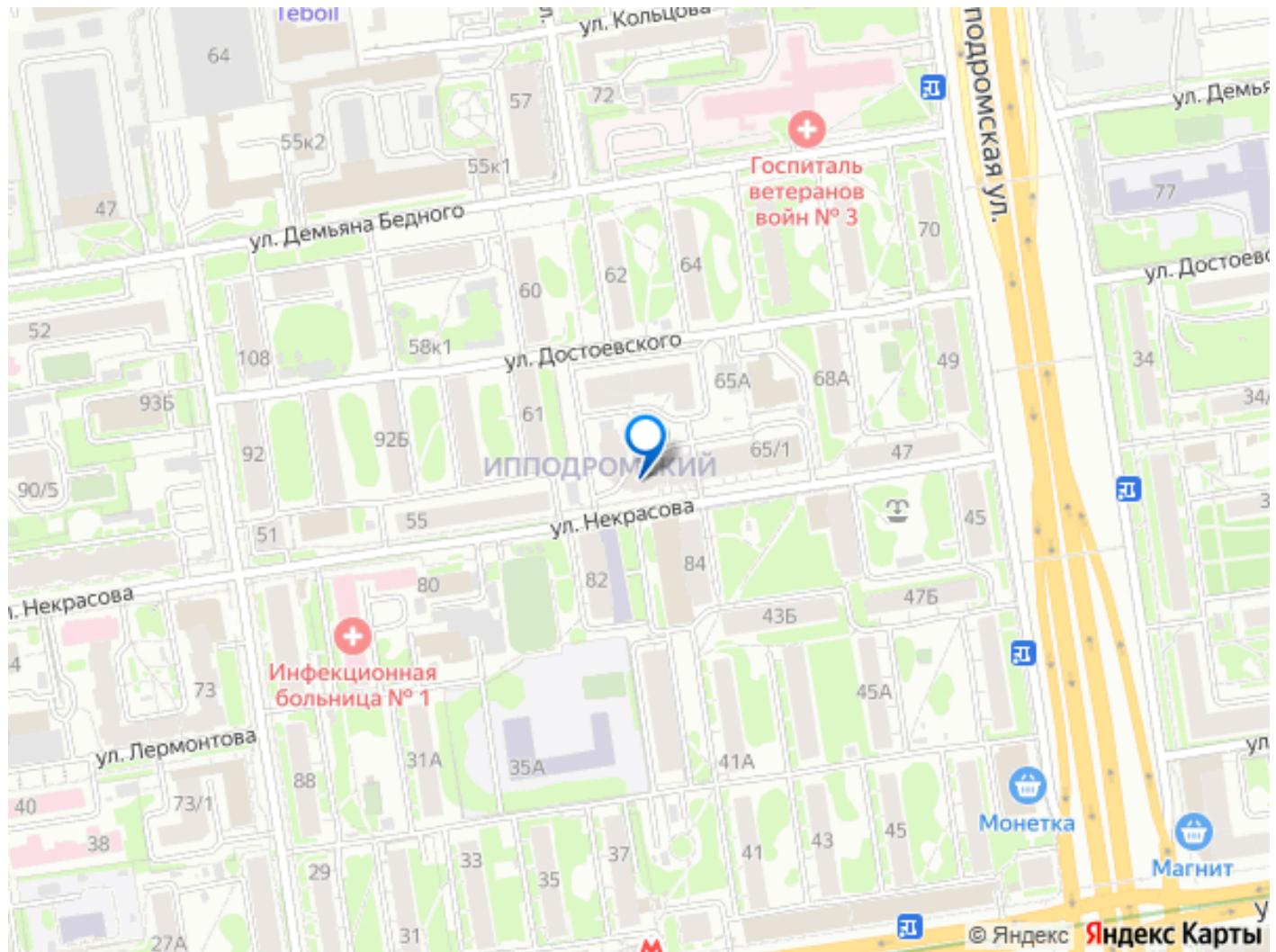
Код объекта: 1765872. Продается квартира в кирпичном доме в тихом центре Новосибирска! Адрес и расположение: Россия, Новосибирск, ул. Некрасова, 63 Отличная транспортная доступность: рядом метро (ст. Маршала Покрышкина), основные магистрали, развитая инфраструктура.

Планировка и ремонт: Общая площадь: 104 кв.м Современный дизайнерский ремонт, выполненный с использованием качественных материалов. На полу пробковое покрытие (стоимость которого на сегодняшний день 750тр) Три изолированные комнаты: спальня, детская, кабинет Просторная кухня-гостиная 27 кв.м, можно сделать полноценную 4к квартиру Два санузла: один с ванной, другой с душевой кабиной Два балкона с видом на тихую сторону Мебель и техника остаются новым владельцам Удобная кладовая-прачечная для

хранения и техники Преимущества:
Продуманный дизайн, рассчитанный на
долгосрочное использование Отличная
звукозащита благодаря окнам, выходящим
на тихую сторону Безопасность:
видеонаблюдение внутри и снаружи,
огороженная территория Детская площадка
во дворе Развитая инфраструктура: 2 школы,
2 детских сада, магазины, салоны красоты,
аптеки, поликлиника, остановки
общественного транспорта Идеально для:
Семьи, ценящей комфорт и тишину Работы из
дома благодаря рациональной организации
пространства Не упустите шанс стать
владельцем этой замечательной квартиры!
Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и
записаться на просмотр. Реальному
покупателю хороший торг ! Гарантируем
безопасную сделку и юридическую
поддержку. Поможем оформить ипотеку со
сниженной ставкой. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России