

Создано: 24.10.2025 в 11:40

Обновлено: 24.11.2025 в 17:41

**Новосибирская область, Новосибирск,
Дачная улица, 2****22 924 400 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Дачная улица, 2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.8 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

103.9 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

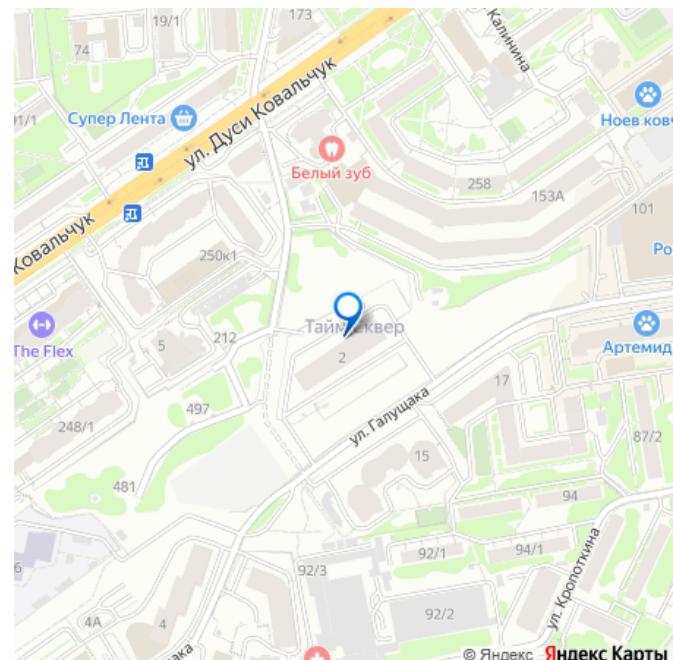
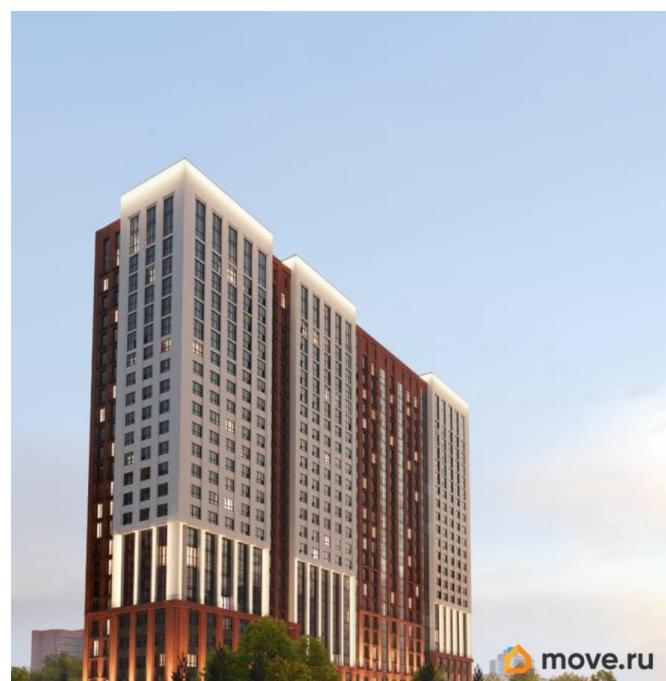
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[https://novosibirsk.move.ru/objects/9286043
301](https://novosibirsk.move.ru/objects/9286043)**Сибирь Девелопмент, Сибирь
Девелопмент****79586102620**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Описание

«Тайм Сквер» это 25-этажный жилой комплекс, расположенный в спокойном квартале рядом со станциями метро Заельцовская и Гагаринская, сразу за ТРК «Ройял Парк». Непосредственно рядом с жилым комплексом раскинется новый сквер площадью около двух гектаров. •

Дизайнерские вестибюли с высотой потолков 7 метров • Бесшумные скоростные лифты от квартиры до парковки • Лаунж-зона с WiFi •

Закрытая благоустроенная территория •

Двухуровневый подземный паркинг •

Келлеры-кладовые для хранения. • Умная система доступа • Круглосуточная охрана и видеонаблюдение • Консьерж-сервис •

Качественная предфинишная отделка квартир ЖК «Тайм Сквер» отличается многообразием планировочных решений:

здесь можно выбрать резиденции площадью от 40 до 157 кв.м, в том числе резиденции с террасами, видовые резиденции и

двухуровневые хайфлэты с высотой потолков 6 м. Инфраструктура Удобная локация в

прямом доступе к центральной части города предоставляет жителям «Тайм Сквер»

множество возможностей для комфортной

жизни. Рядом находятся лучшие

образовательные, культурные, медицинские и деловые заведения города, парки,

множество детских спортивных и развивающих центров. В пешей доступности:

- 5 минут до станций метро Заельцовская, Гагаринская • 5-7 минут до гимназии 9, частной школы «Аврора», школы 120, школы «Журавушка» • 2-5 минут до государственных и частных детских садов • 1 минута до ТРЦ Ройял Парк • 3 минуты до супермаркета «Бахетле» • 15 минут до зоопарка и дендропарка На автомобиле: • 6 минут до гипермаркета METRO • 10 минут до НОВАТа • 10 минут до Заельцовского парка • 15 минут до аквапарка «Аквамир» ЖК «Тайм Сквер» - проект бренда «Сибирь Девелопмент».

