

Создано: 14.08.2025 в 15:16

Обновлено: 08.12.2025 в 10:48

Новосибирская область, Новосибирск,
Московская улица, 77

26 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Московская улица, 77

Округ

Новосибирск, Октябрьский район

Улица

улица Московская

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

58.8 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

102 м²

Этаж

25/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

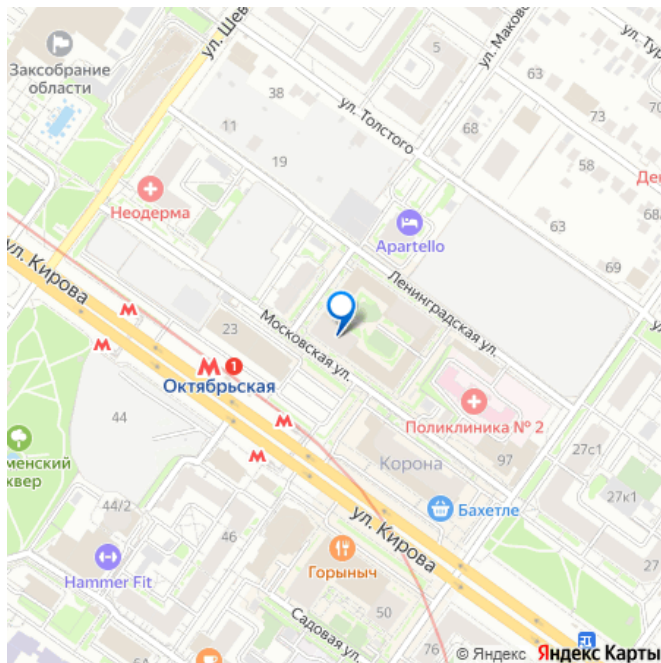
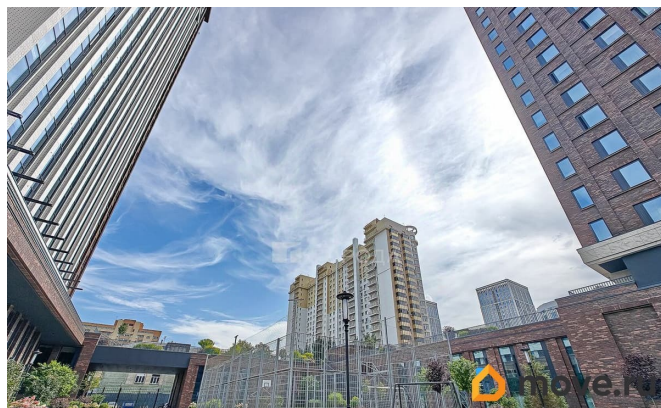
Тип санузла

https://novosibirsk.move.ru/objects/9284158043

Константин Решетников, Города
Новосибирск

79831236186

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

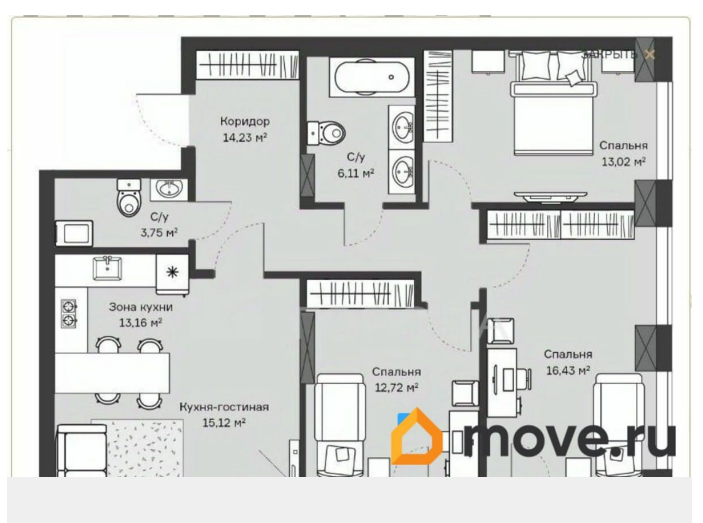
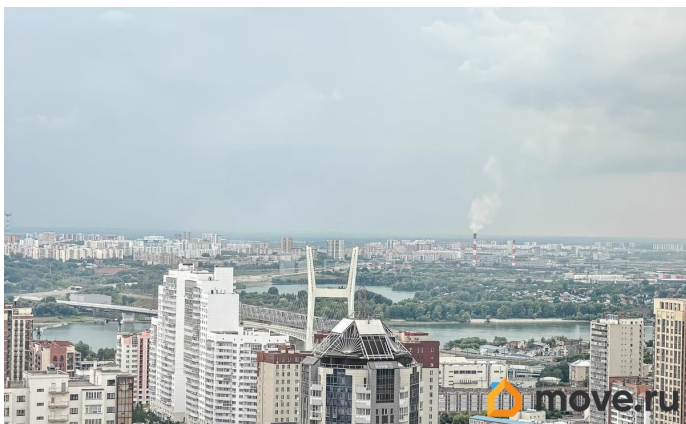
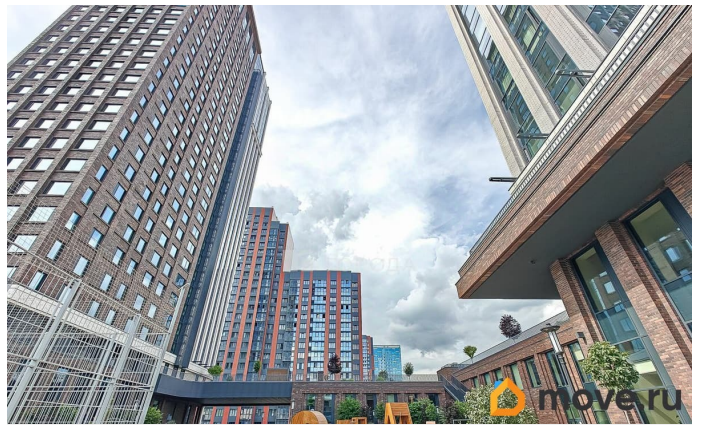
да

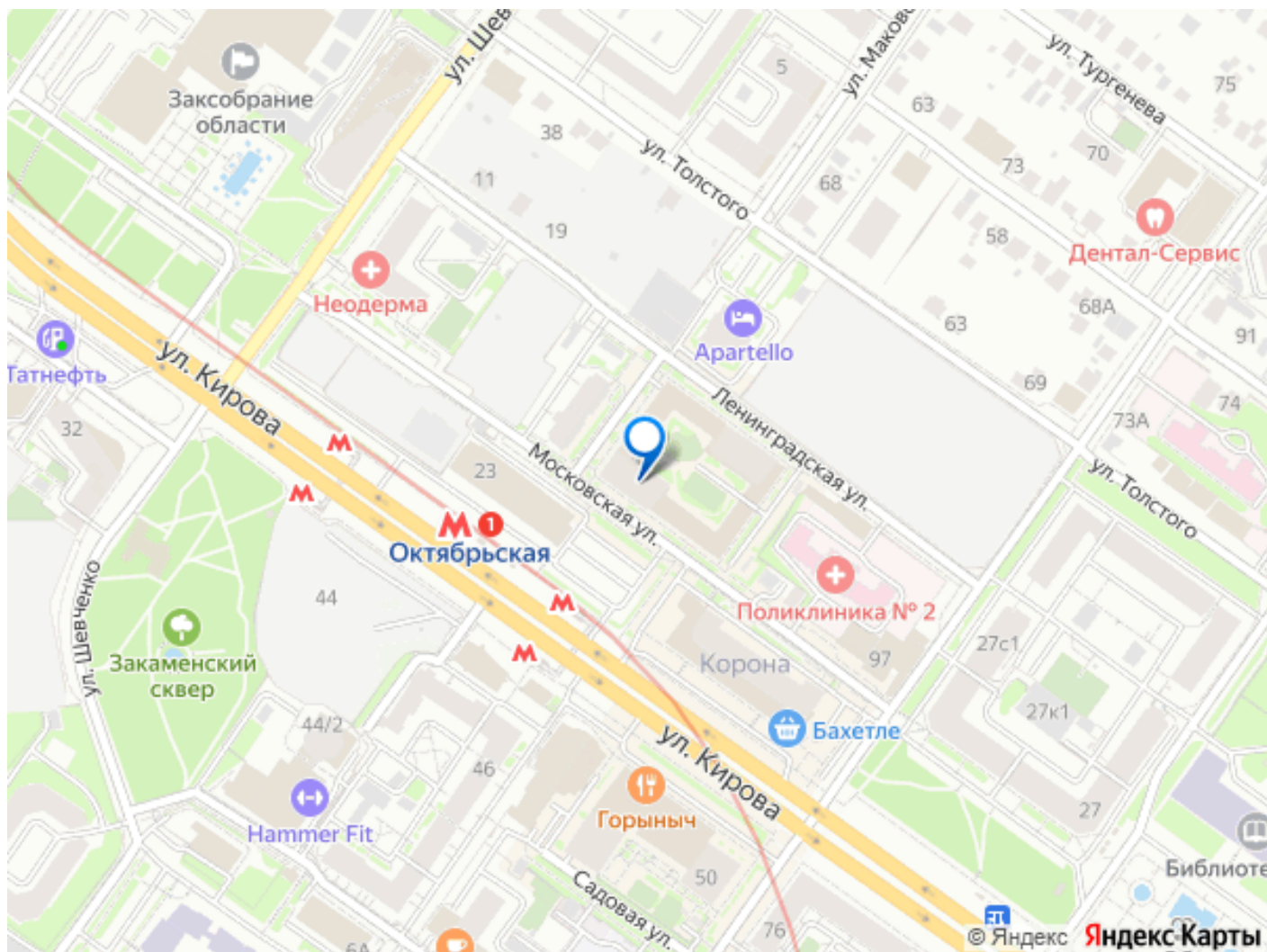
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1720568. Элитная 4-комнатная квартира в небоскрёбе CHICAGO — эталон премиального жилья в Новосибирске
Эксклюзивные преимущества Высота 25 этажа — панорамные виды на город и ощущение превосходства Угловая планировка — повышенная инсоляция, эффектное естественное освещение
Безупречная soundproof-отделка — монолитные перекрытия 300 мм + шумоизоляция премиум-класса Высота потолков 3,05, что добавляет пространства
Архитектурный шедевр с интеллектуальной начинкой Фасад из декоративного кирпича и стекла по технологии Louis Sullivan Умные инженерные системы: климат-контроль, вентиляция с фильтрацией, подогрев лоджий
Лифты Schindler Premium (4 шт.) со скоростью 7 м/с Готовый canvas для дизайнерского воплощения * Чистовая отделка White Box (идеальные стены/полы/потолки) * 2 санузла с разводкой под тёплые полы и

дизайнерскую сантехнику * Возможность объединения комнат (несущие стены учтены в проекте) Экосистема для комфортной жизни Подземный паркинг с зарядками для электромобилей Персональные кладовые 3-8 м² на цокольном этаже Консьерж-сервис и отельный лобби с зоной коворкинга Курортный двор с продуманным ландшафтом * Многоуровневый дизайн: активная зона (воркаут, спортплощадка) + террасы для релакса * Детский городок с всепогодным Kids Club * Авторское озеленение с вечнозелёными растениями 5 причин инвестировать именно здесь Самый высокий 100-метровый жилой небоскрёб в городе — статус на века Лучшая транспортная доступность (75 м до метро + развязки на все районы) Пешая доступность к театрам, бутикам и набережной Управляющая компания премиум-сегмента с hotel-сервисом Спецпредложение: При покупке — дизайн-проект в подарок. Возможность комплексной покупки — максимум комфорта в одном пакете! Приобретите не просто квартиру, а полноценное жилое решение: Просторная 4-комнатная резиденция (101 м²) Подземный паркинг (до 4 машиномест с зарядкой для электрокаров) Персональная мебелированная кладовая (4 м² для хранения сезонных вещей или винотеки) Ваш звонок — первый шаг к обладанию эксклюзивным жильём! P.S. В CHICAGO уже живут топ-менеджеры международных компаний и владельцы местного бизнеса. Какие соседи будут у вас? Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России