

Создано: 30.11.2025 в 19:28

Обновлено: 18.12.2025 в 14:16

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Лескова, 35

**21 349 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лескова, 35

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лескова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

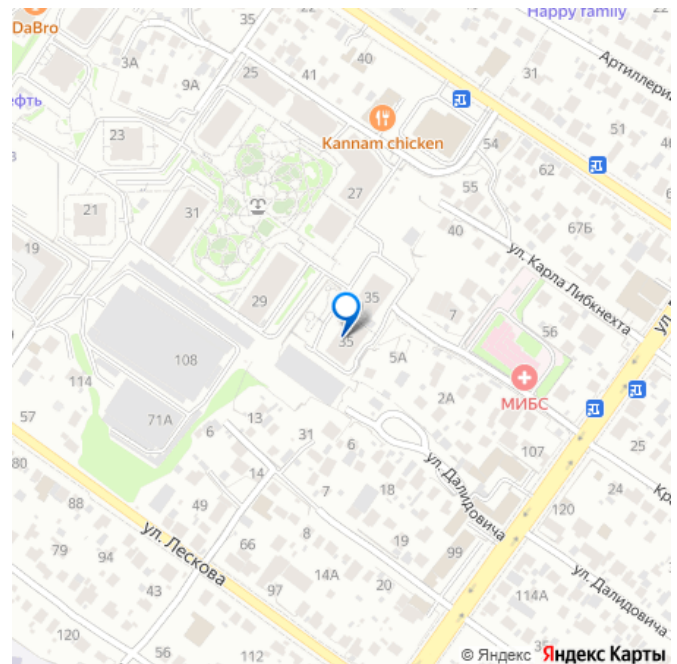
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015488>

Собственник

**79137125816**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Удобная, правильная планировка без лишних коридоров — смотрите последнее фото.

Продаётся 4-комнатная квартира 102,7 м² в новом монолитном доме 2023 года. 8/25 этаж. Один собственник. Свободная продажа.

Юридически чиста. Планировка и ремонт

Кухня-гостиная, три изолированные комнаты, два полноценных санузла и лоджия 10+ м².

Современный ремонт для себя: новые материалы, инженерия, освещение и техника. Кухня и оснащение Кухня на заказ, вся встроенная техника остаётся.

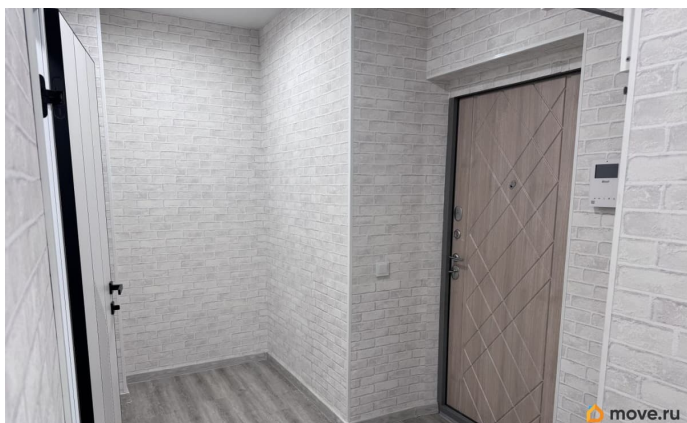
Продуманная система хранения, аккуратное исполнение, кондиционирование. О доме

Современный закрытый ЖК с охраной, фонтаном, спортивными и детскими зонами.

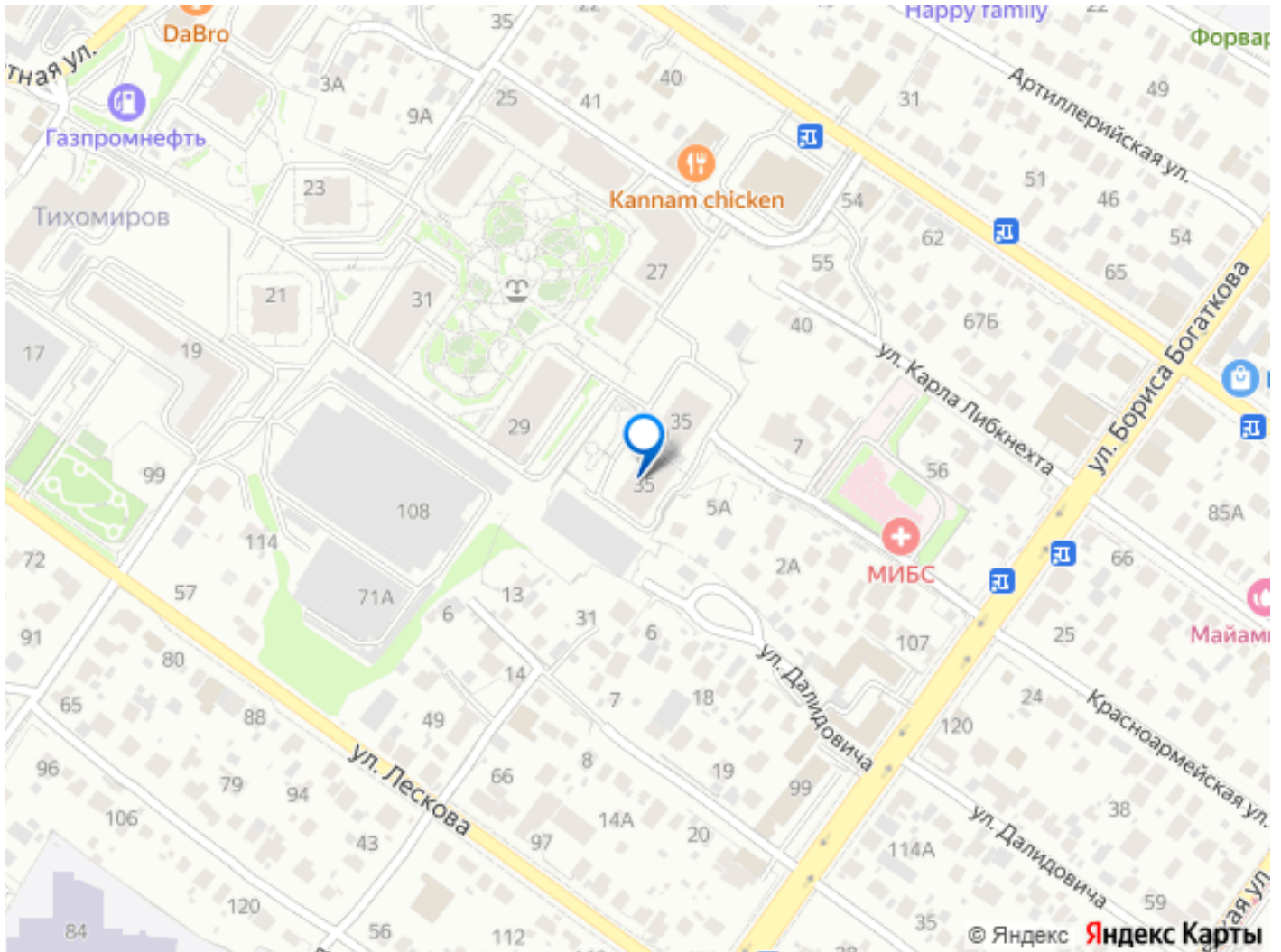
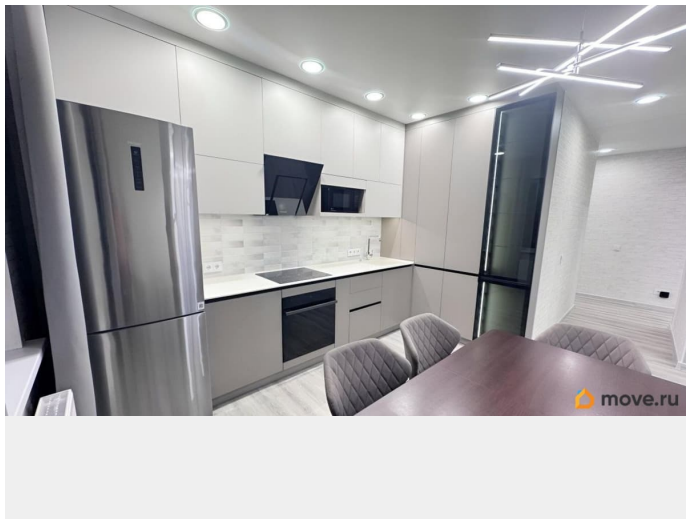
Метро Октябрьская — пешком. Рядом школы, магазины, ТРЦ Аура. Парковка и подъезды

Чистые подъезды, три лифта, включая лифт до подземного паркинга. Во дворе всегда

есть свободные места. Условия Квартира полностью готова к сделке. Торг — только по делу. Агентства без реальных покупателей — прошу не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России