

🕒 Создано: 15.01.2025 в 13:48

Обновлено: 28.11.2025 в 14:42

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Станиславского, 12**

10 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Станиславского,
12

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Станиславского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

72 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

101.2 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273870784>

Открытый Город, Открытый Город

79137220758, 79137729173

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

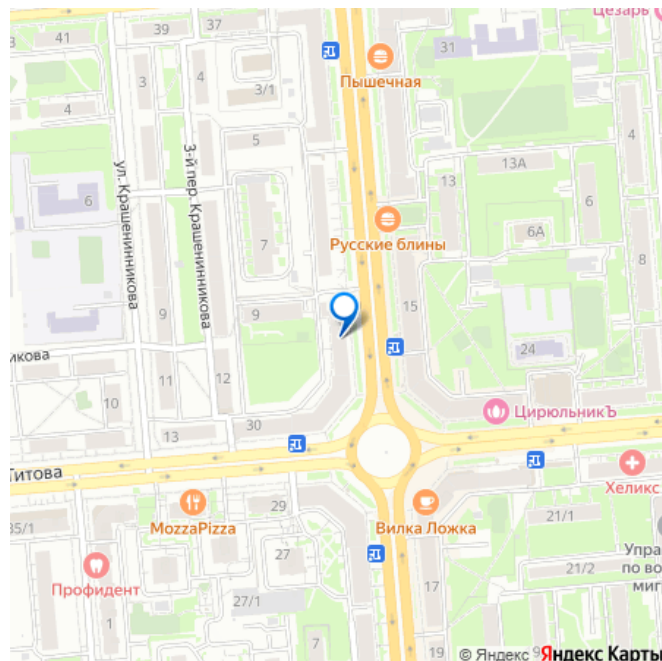
Ремонт

косметический

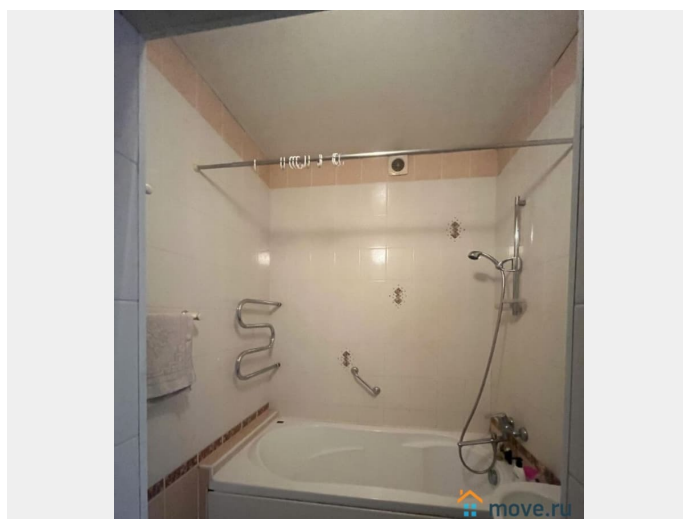
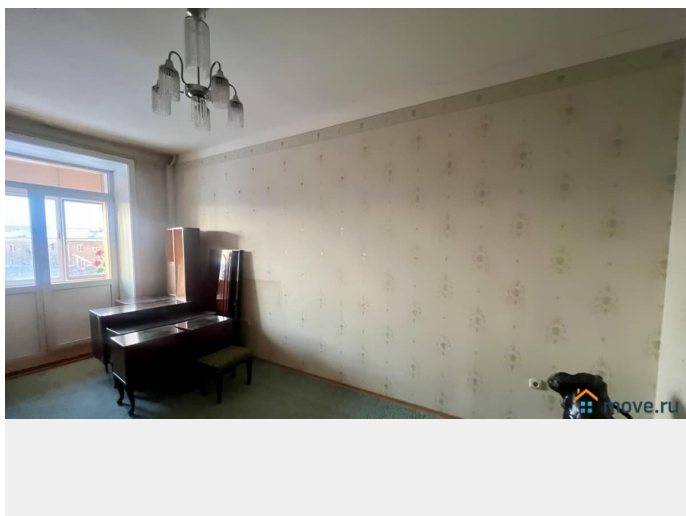
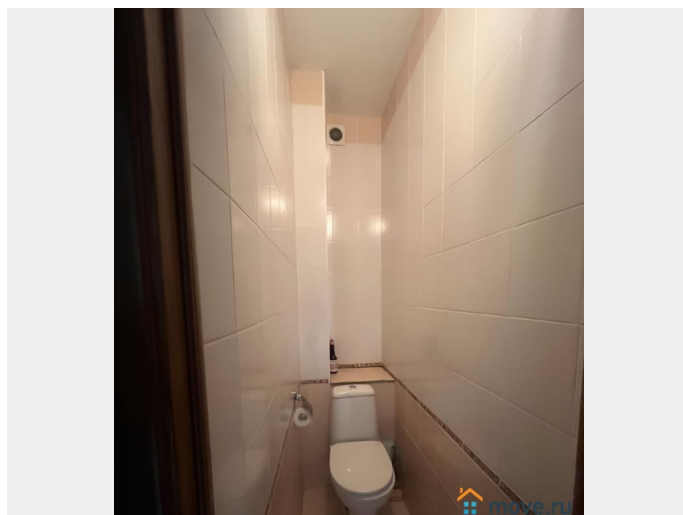
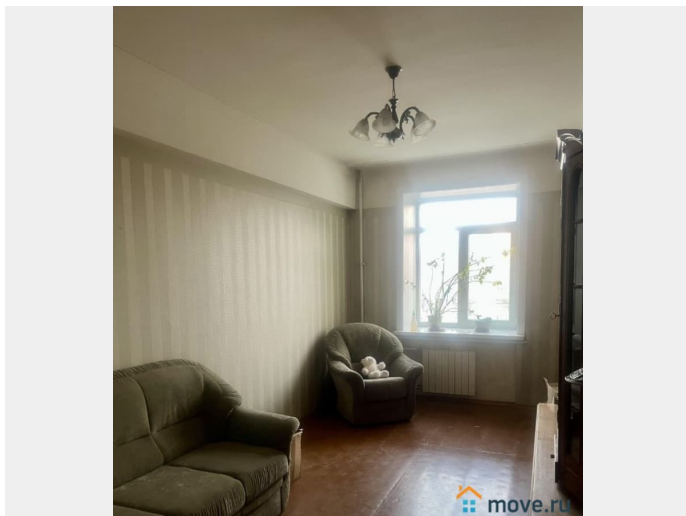
лифт, парковка

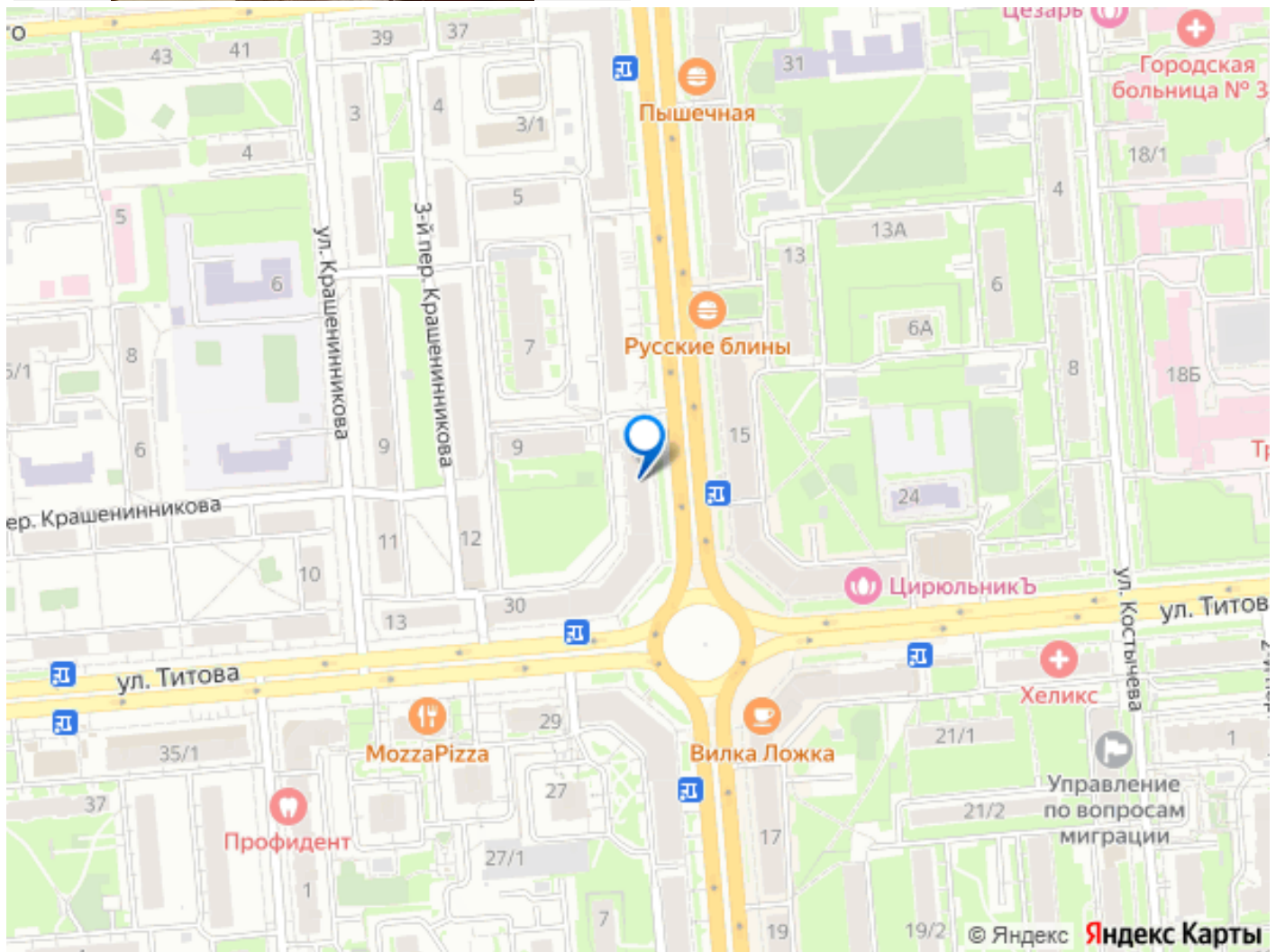
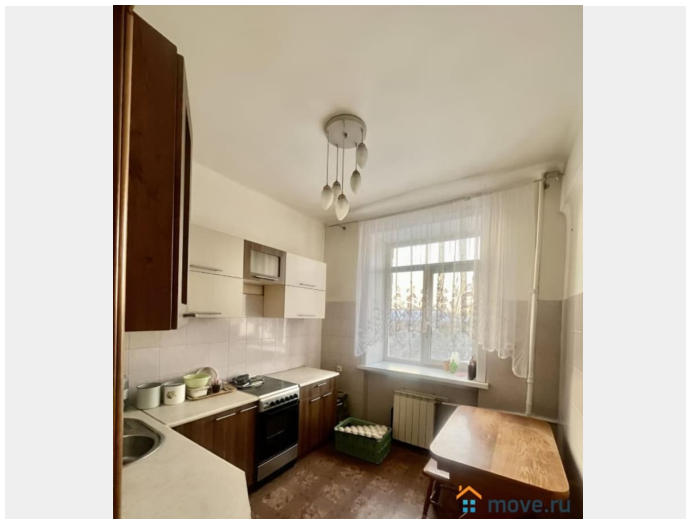
Описание

Это идеальный вариант для большой семьи или тех, кто ценит комфорт и уют. Жилая площадь составляет 70 квадратных метров, все 4 комнаты по 18 метров, а кухня занимает 12 квадратных метров, что позволяет удобно разместиться всем членам семьи и гостям. Квартира оснащена раздельным санузлом. Окна выходят как во двор, так и на улицу, благодаря чему в помещениях всегда много света. На площадке всего 2 квартиры. в квартире более 40 лет проживает 1 семья. Для детей и спортивных мероприятий во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Также имеется парковка для автомобилей. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Хотя квартира и расположена вдали от центра города, но в самом центре левобережья, её удобное местоположение компенсируется близостью необходимых объектов инфраструктуры: рядом находятся аптека плюс, магазины Мария-Ра и Эконом, а также сеть японских парикмахерских Чио Чио. Кроме того, всего за 19 минут пешком можно добраться до площади Маркса. Приглашаю



вам оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично. Это отличная возможность создать свой уголок уюта и комфорта в одном из самых зелёных районов Новосибирска.





Move.ru - вся недвижимость России