

Создано: 28.09.2025 в 19:02

Обновлено: 10.12.2025 в 12:42

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Демакова, 18

14 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Демакова, 18

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Демакова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

62.5 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

100.5 м²

Этаж

7/9

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285291>
762

Собственник

79132030290

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

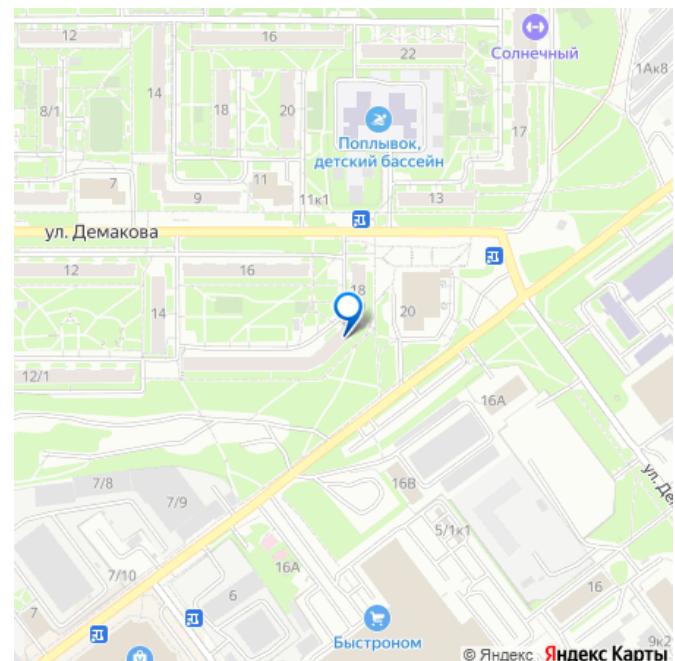
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

| | |
|----------------------------------|-------------|
| балкон | |
| Тип санузла | совмещенный |
| Вид из окна | на улицу |
| Ремонт | евро |
| Покупка в ипотеку | да |
| возможна ипотека, лифт, парковка | |



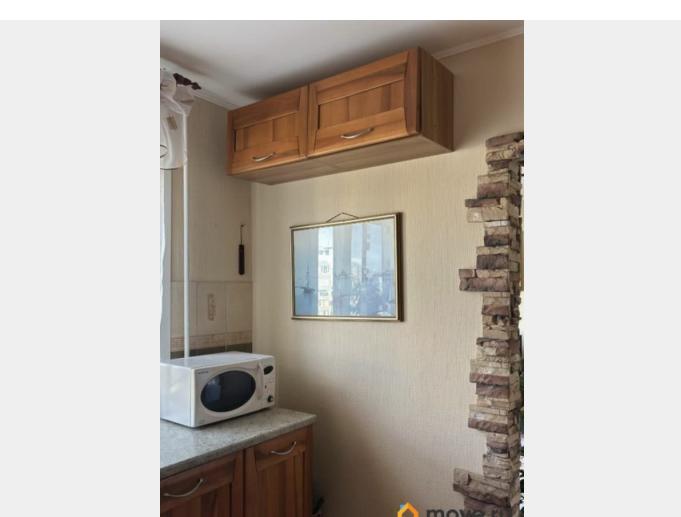
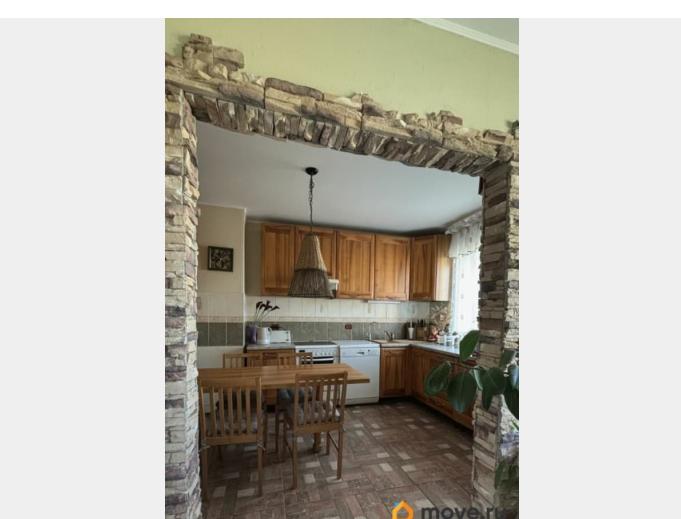
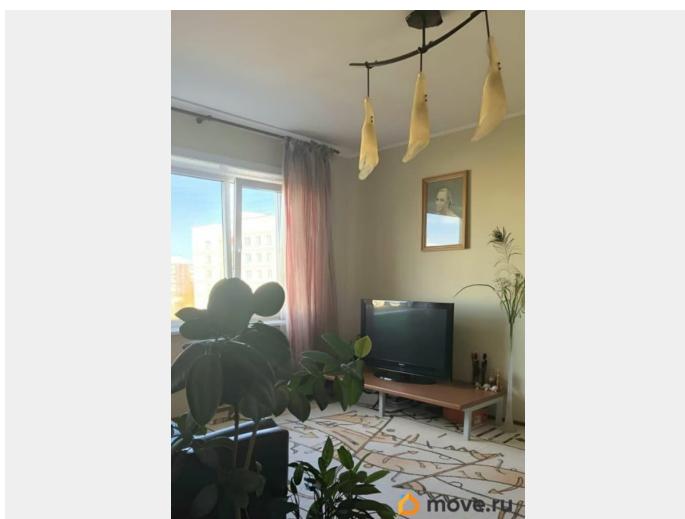
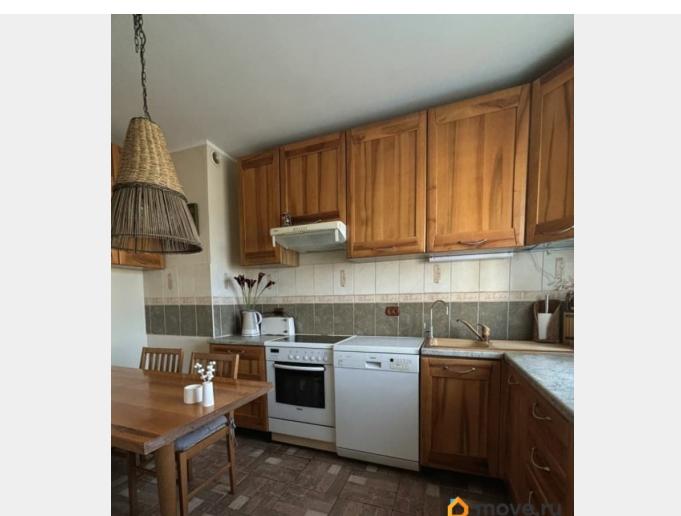
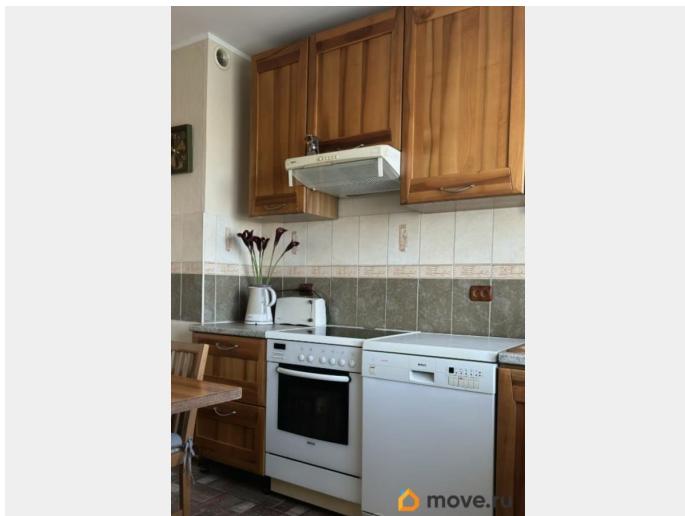
Описание

Продается большая четырехкомнатная квартира с уникальной планировкой, шикарным видом и в отличном районе. В квартире уникальный большой санузел с ванной-джакузи, душевой, водонагревателем. Кухня совмещена с гостиной. Ремонт делался из качественных материалов, почти вся мебель из натурального дерева была привезена из Италии. Техника Bosh, Siemens (при продаже остается вся мебель и техника, кроме холодильника). У квартиры отличное местоположение - в ближайшей доступности Технопарк, ТЦ Эдем, школы и ОЦ Горностай, магазины, НГУ, парки, до остановки 1 минута пешком (конечная остановка - можно уехать в любую точку города). Высокий этаж обеспечивает потрясающий вид на технопарк. Также перед домом будет построен парк (план уже утвержден - перед окнами не воткнут новостройку). Недавно в доме был произведен ремонт подъездов, расширена парковка во дворе и обновлено асфальтовое покрытие. Продажа от собственника в связи с переездом, без

обременений, более 5 лет в собственности.

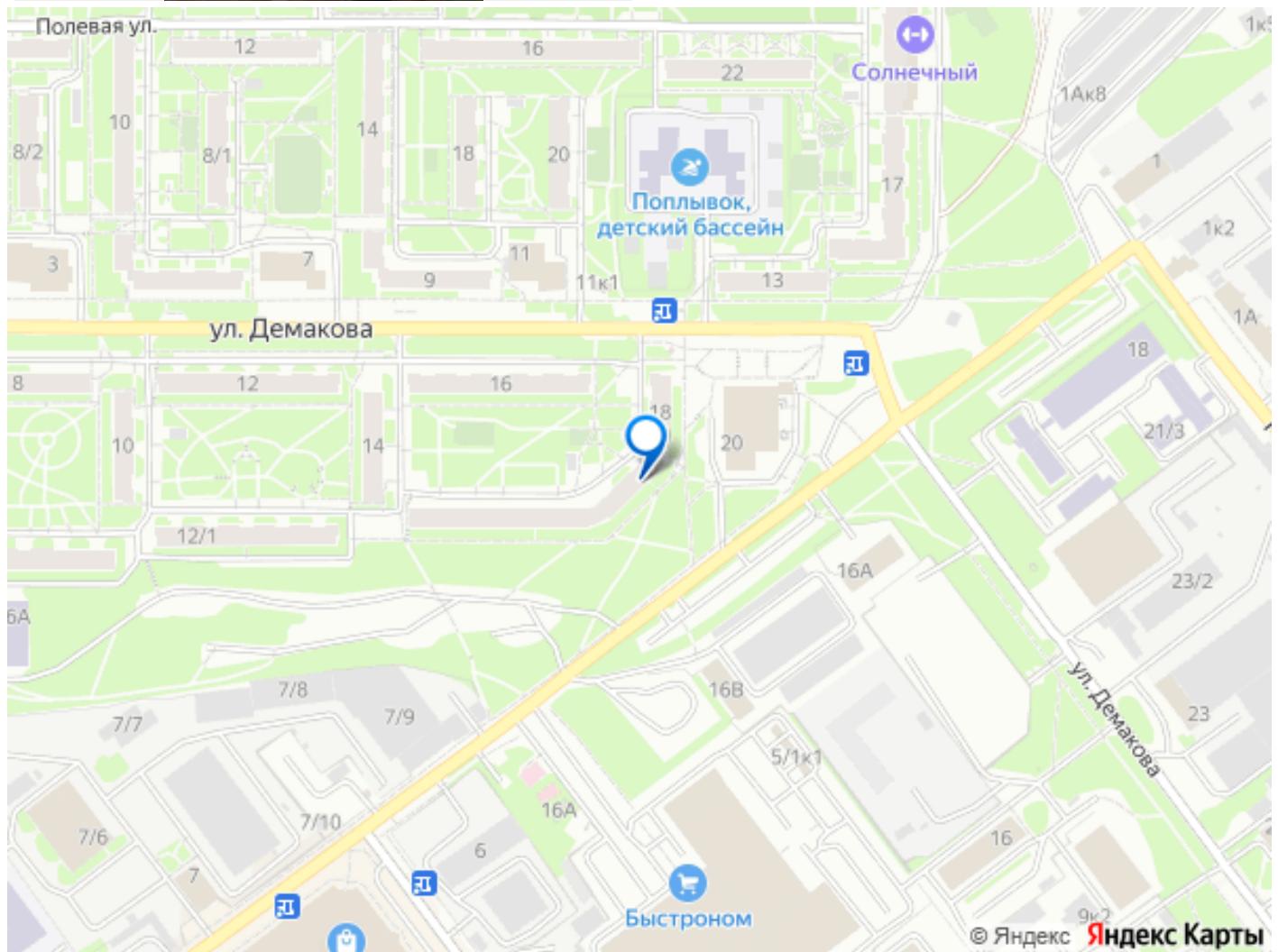
большая просьба АГЕНТСТВАМ НЕ

БЕСПОКОИТЬ!!!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России