

🕒 Создано: 30.10.2025 в 09:11

Обновлено: 19.12.2025 в 07:51

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 104**

**35 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 104

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

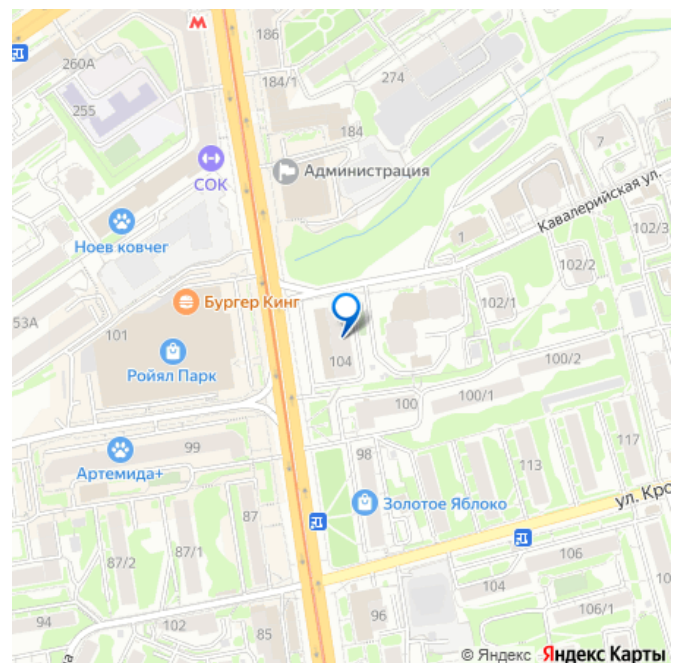
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286158338>

**Собственник**

**79133802181, 79137251213**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

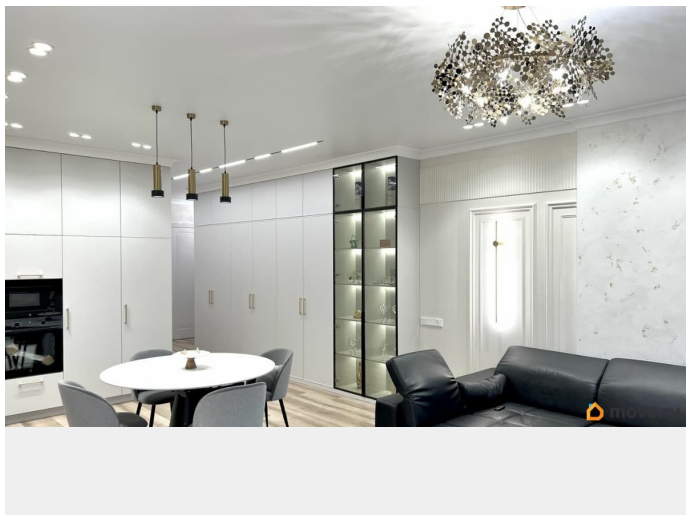
## Описание

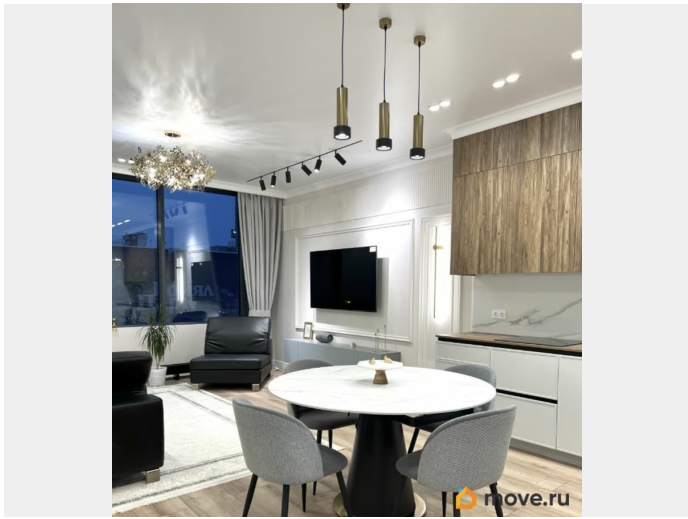
Элитная квартира в самом центре города !

Представляем вам редкую возможность приобрести просторную 100-метровую, абсолютную НОВУЮ квартиру в центре города с эксклюзивным дизайнерским ремонтом, созданным с безупречным вкусом и вниманием к каждой детали. Что делает эту квартиру особенной? -расположение премиум-класса: шаговая доступность до главных культурных, деловых и развлекательных объектов- театров, ресторанов, парков, и бутиков. 2 станции метро в 2ух минутах ходьбы! -современный дизайн от лучших дизайнеров и архитекторов: каждая комната- это гармония света, пространства и элегантности.

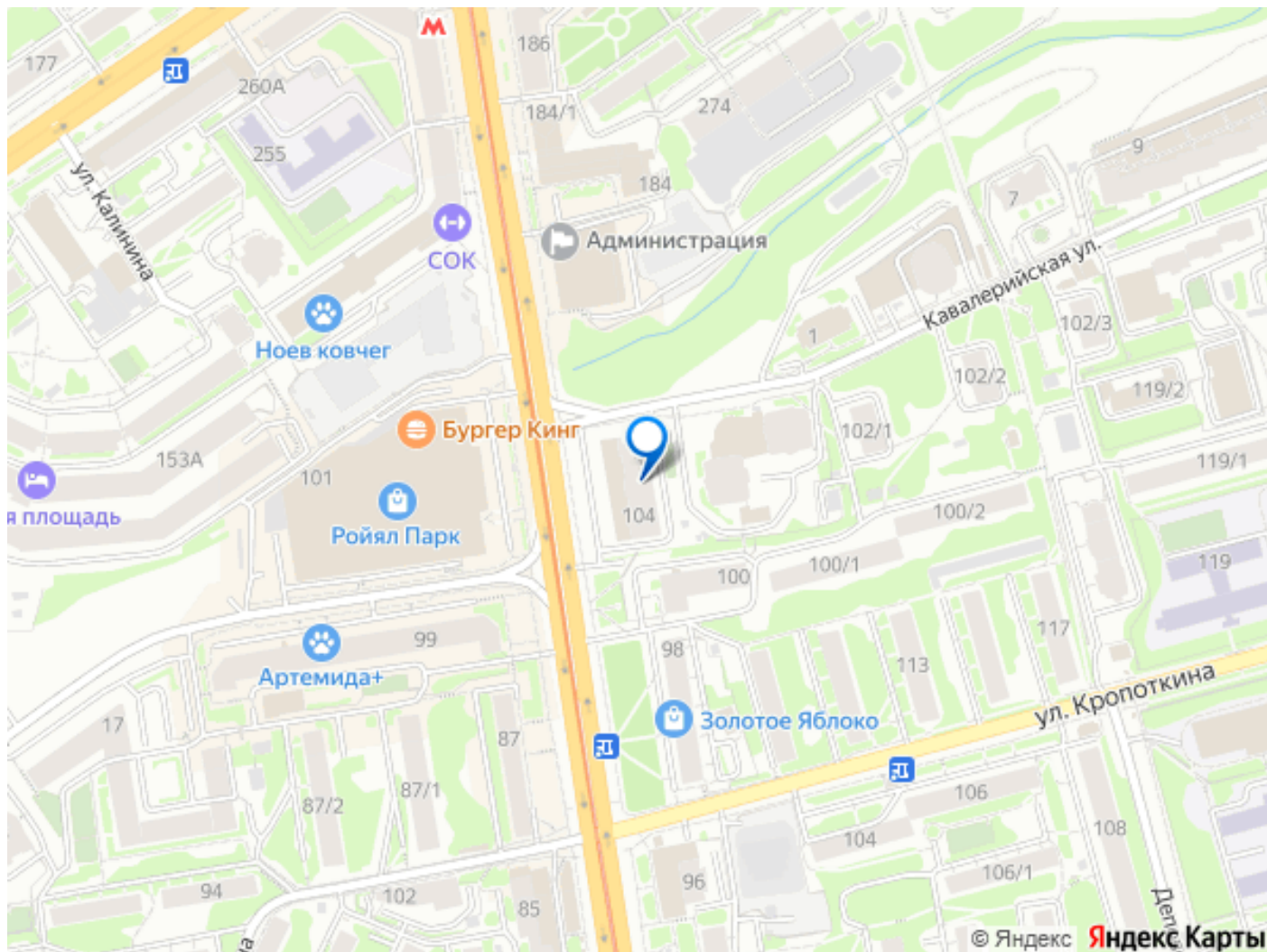
Натуральные материалы, индивидуальная мебель, сделанная на заказ, авторская световая концепция- всё продуманно для вашего комфорта и вдохновения. -простор и

функциональность- 100 кв м грамотно зонированы на огромную кухню-гостиную, две спальни, два санузла и гардеробную- идеально как для жизни в одиночку, так и для семьи. -высокие потолки, огромные шикарные окна немецкой фирмы Schuco (идеальная шумоизоляция), японские лифты FUJI- такие будут только у вас, дизайнерские подъезды, приветливые консьержи, надежная охрана, тихий двор создают атмосферу уединенного оазиса посреди городской суеты. -эта квартира не просто жильё, а образ жизни, а самое главное её преимущество- она НОВАЯ и в неё можно переехать уже сегодня! Не упустите шанс стать владельцем настоящего арт-объекта в центре города! Количество подобных предложений ограничено- звоните уже сегодня и запишитесь на эксклюзивный просмотр. Ваша идеальная квартира ждет вас !









Move.ru - вся недвижимость России