

Создано: 04.05.2025 в 08:25

Обновлено: 19.12.2025 в 19:23

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Крылова, 48

14 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Крылова, 48

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

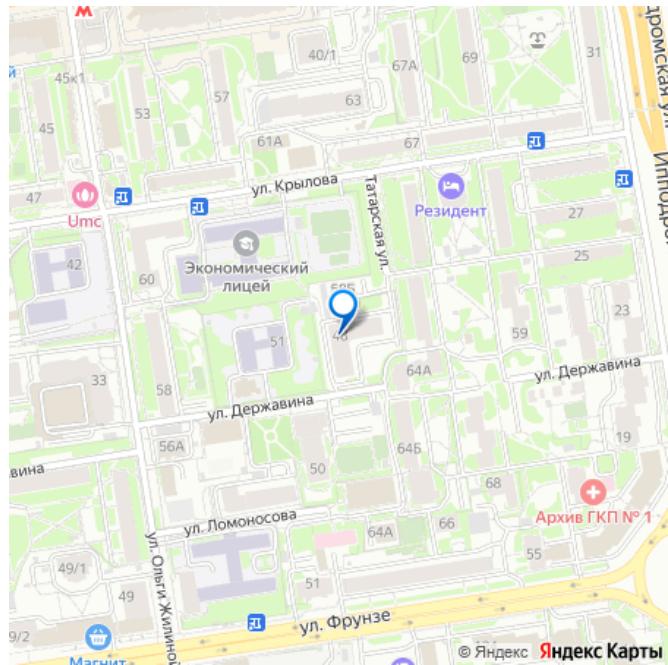
35 м²

Общая площадь

99.8 м²

Этаж

2/13



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9278595>

370

Любовь Васильевна, ЖИЛФОНД

79942583395

для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

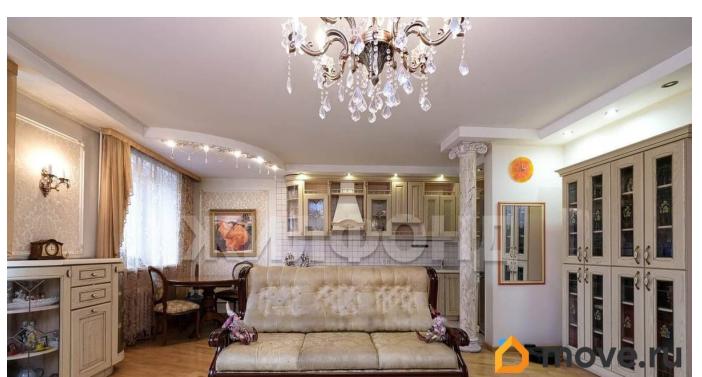
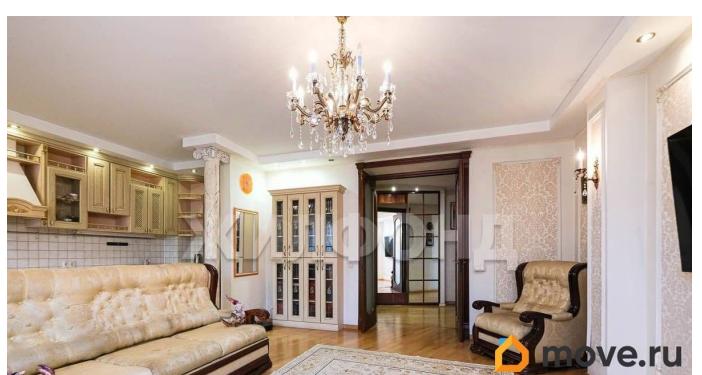
Отличная, просторная, светлая и теплая квартира в качественном кирпичном доме (толщина стен 80 см) в самом центре города , таких сейчас не строят . Уникальное предложение в самом центре города, в доме, в котором очень редко появляются квартиры в продажу! До МЕТРО Покрышкина -5 минут неспешным шагом. Высота потолков 2,7 метра. Замечательная планировка квартиры: гостиная (32 кв. м.), две спальни (по 18 кв. м.), кухня (18 кв. м.), холл (15 кв. м.), ванная комната (7,0 кв. м.), одна большие застекленная лоджия. Малонаселенный дом и подъезд (3 квартиры на площадке).

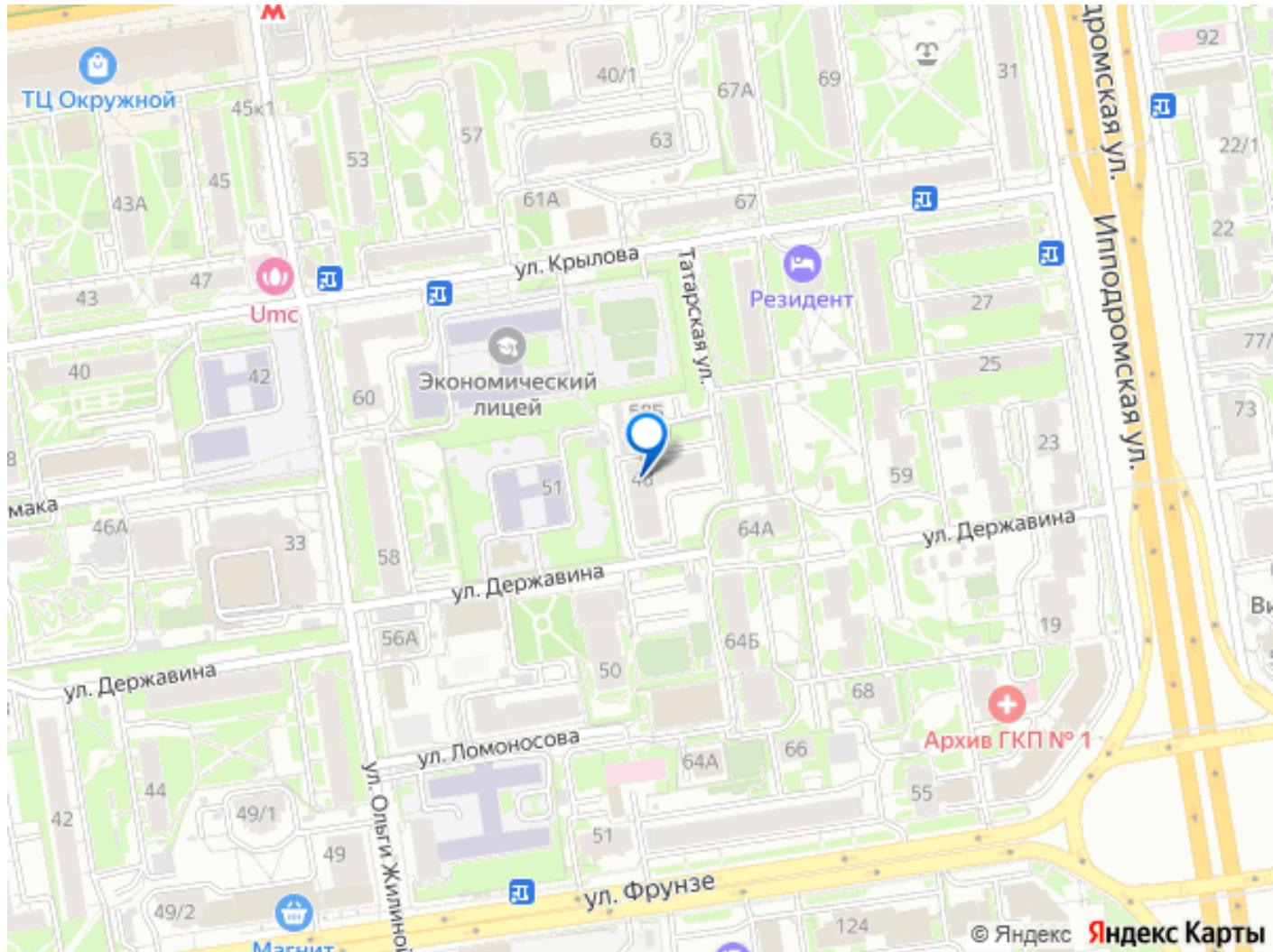
Статусные соседи. В доме есть подземный паркинг . Территория дома огорожена, видеонаблюдение дома по периметру.

Развитая инфраструктура - культурно-досуговые учреждения, торговые центры, супермаркеты. Рядом ВУЗы, ПРЕСТИЖНЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЛИЦЕЙ (по прописке), детские садики. Отличная транспортная развязка, станция метро Маршала

Покрышкина. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 20 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна

продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054167682 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России