

Создано: 30.11.2025 в 14:02

Обновлено: 17.12.2025 в 17:58

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 244

**7 650 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
244

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

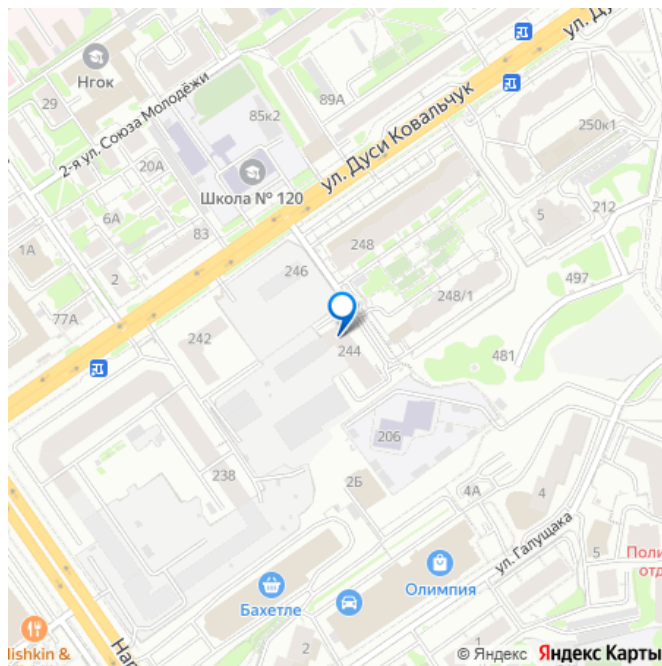
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015575>

**Светлана Горева, Самолет Плюс**  
**79833013538**

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

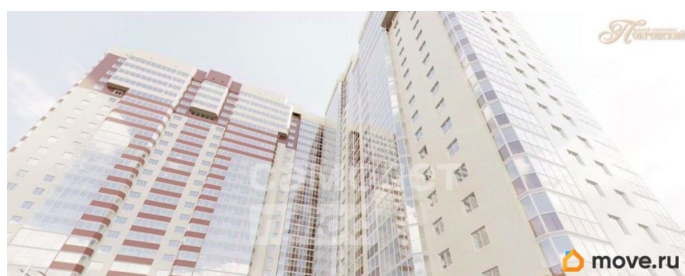
4 квартал 2022 г.

лифт

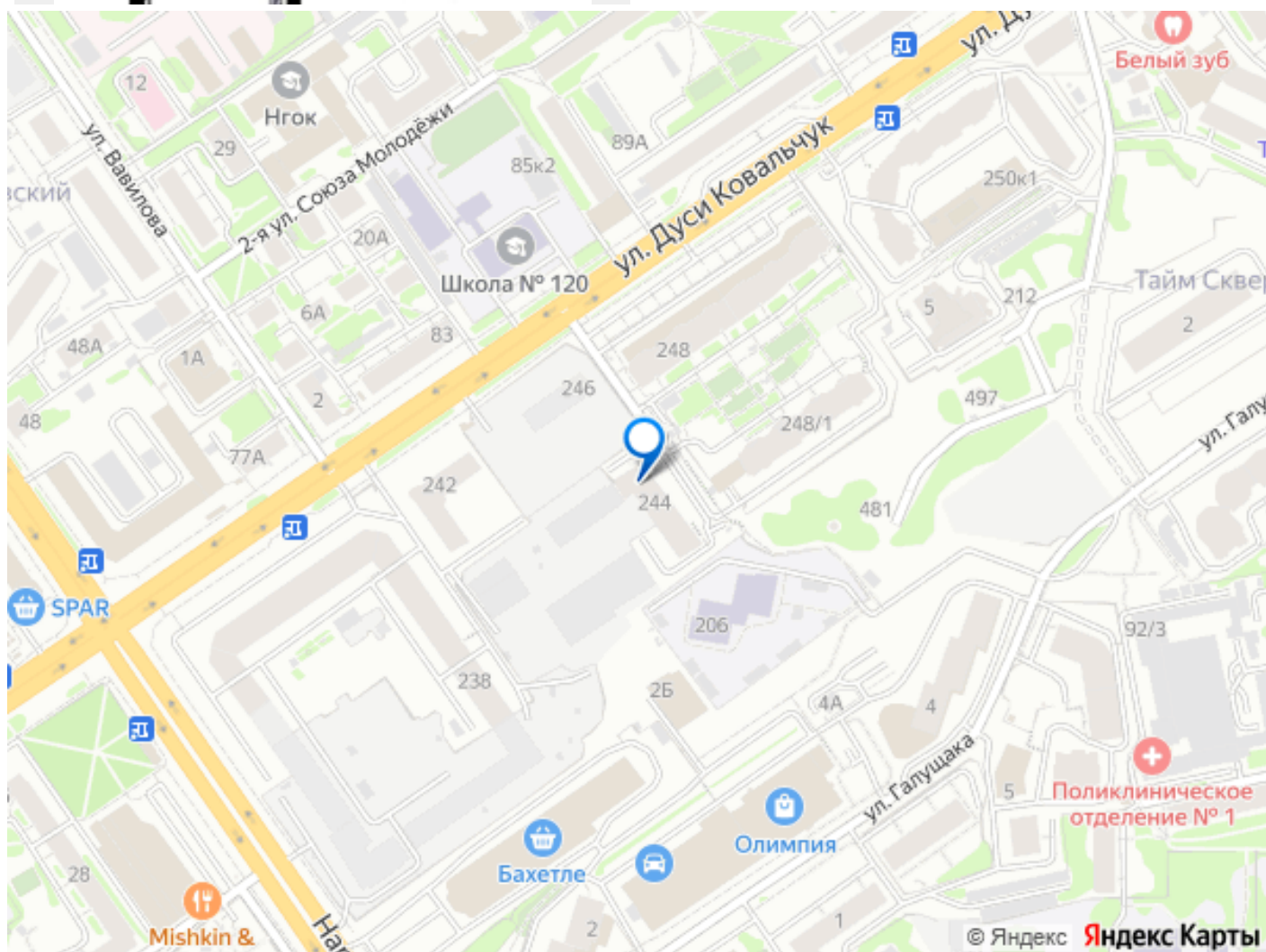
## Описание

Арт. 96983451 В продаже просторная 3-комнатная квартира в ЖК Покровский. Функциональная планировка: 2 санузла, большой холл-прихожая, три просторные спальни, кухня-гостиная, два балкона, окна выходят на обе стороны. Материал дома монолитно кирпичный; Качественная отделка в стиле White box. Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В шаговой доступности: Средняя общеобразовательная школа 120, Общеобразовательная школа Аврора, Гимназия 9, Детский сад 49 Золотой петушок, Детский сад 306 комбинированного вида, Детский сад 420 комбинированного вида Сибирячок, Сквер Тимирязевский, Сквер Ботанический, ТЦ Ройял Парк, Зоопарк, Разнообразные магазины, Аптеки, Фитнесцентры. Удобная транспортная развязка. В 10 минутах ходьбы до метро «Заельцовская», а к знаменитому зоопарку —

одна остановка или 20 минут прогулочным шагом. Дополнительная информация: квартиру можно купить только за наличный расчет. Срок сдачи секции 1 квартал 2027 года. Покупатель отдельно оплачивает комиссию.







Move.ru - вся недвижимость России