

Создано: 21.09.2025 в 21:19

Обновлено: 12.12.2025 в 18:37

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 238**

9 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

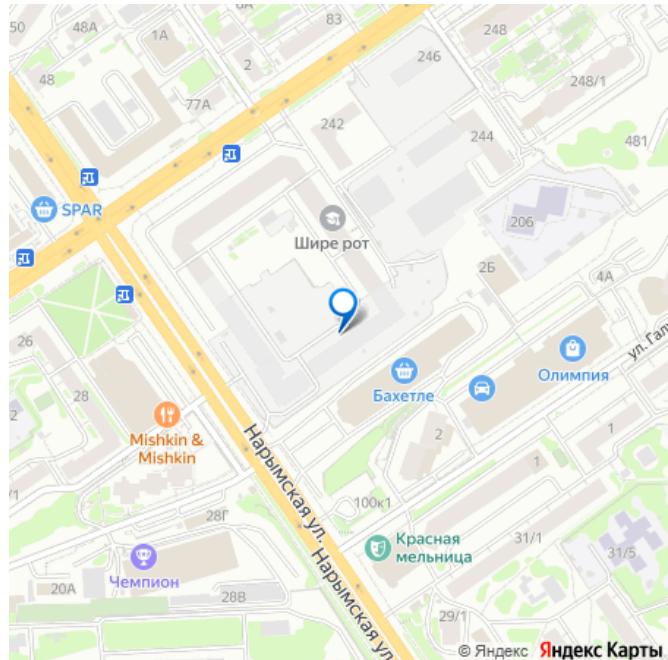
17.2 м²

Общая площадь

99.41 м²

Этаж

17/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285114506>

506

**Евгения Владимировна Медведева,
Этажи**

79830318176

для заметок

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

РЕАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В продаже уникальная 3 комнатная квартира общей площадью 99,4 кв м, которая расположена на 17 этаже 19-ти этажного кирпичного дома в Заельцовском районе. До пл. Калинина и метро Заельцовская 15 минут пешим шагом. Вокруг инфраструктура Центрального и Заельцовского районов: школы, дет сады, ВУЗы, Зоопарк, Океанарий, Цирк, скверы, парки, ТЦ Ройял Парк, супермаркеты, аптеки, удобный выезд из города, остановка общественного транспорта рядом с домом, где проходит множество маршрутов.

Квартира находится в 15 секции, сдача дома 4 кв 2025 - 1 кв 2026г Окна выходят на обе стороны, во двор и на паркинг супермаркета Бахетле, при этом удалена от дороги. Вокруг много пространства и передвигаться можно пешком до точек притяжения города, расположенных в центре. Один собственник.

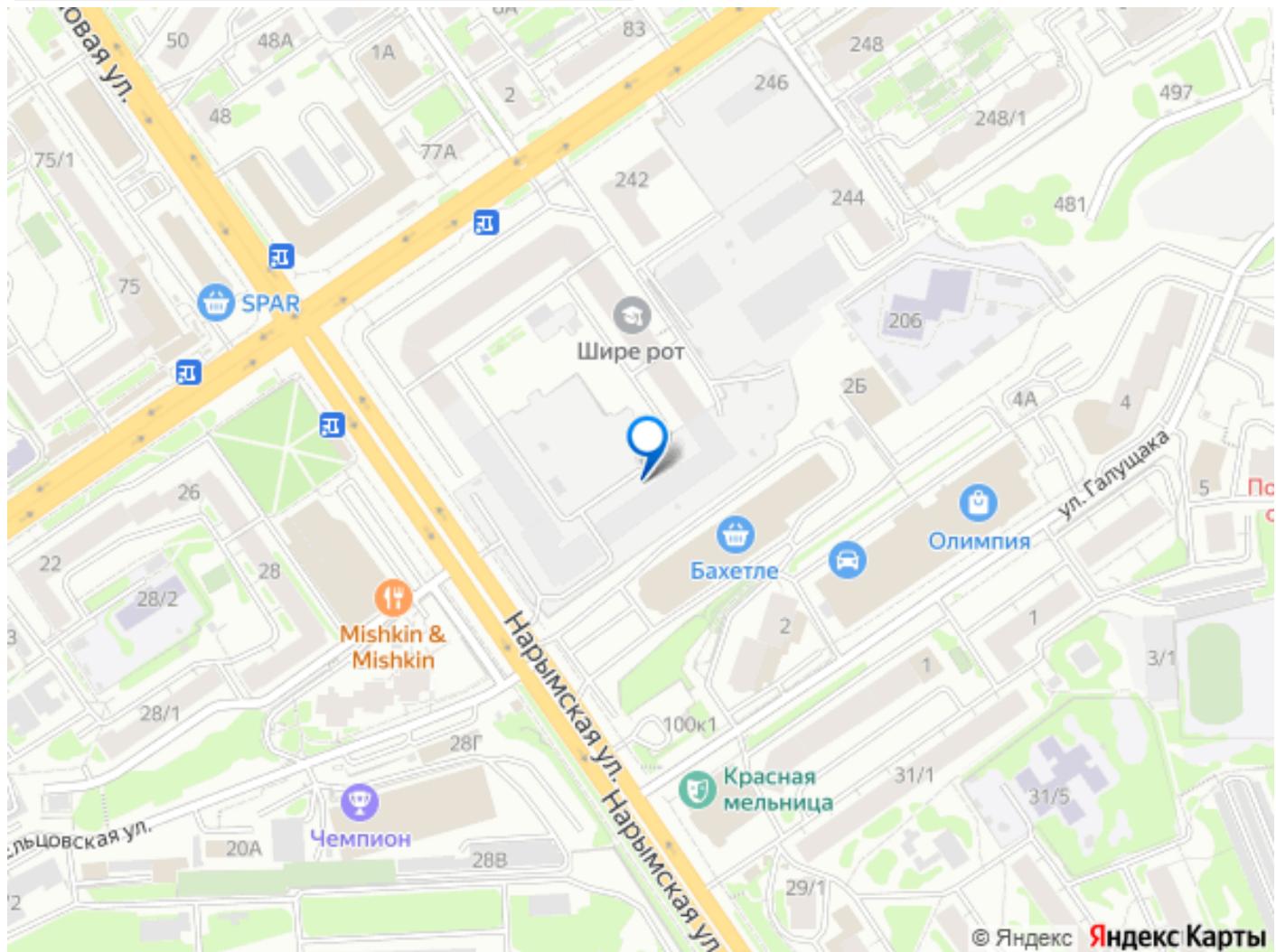
Квартира без обременения и долгов.

Покупалась за наличные. Чистая продажа.

Звоните! Записывайтесь на просмотр. После сдачи дома цена будет выше! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код

пользователя: 147466 Номер в базе: 9856031





Move.ru - вся недвижимость России