

Создано: 22.08.2025 в 06:51

Обновлено: 28.11.2025 в 05:34

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Иванова, 17

18 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Иванова, 17

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Иванова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

98.6 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

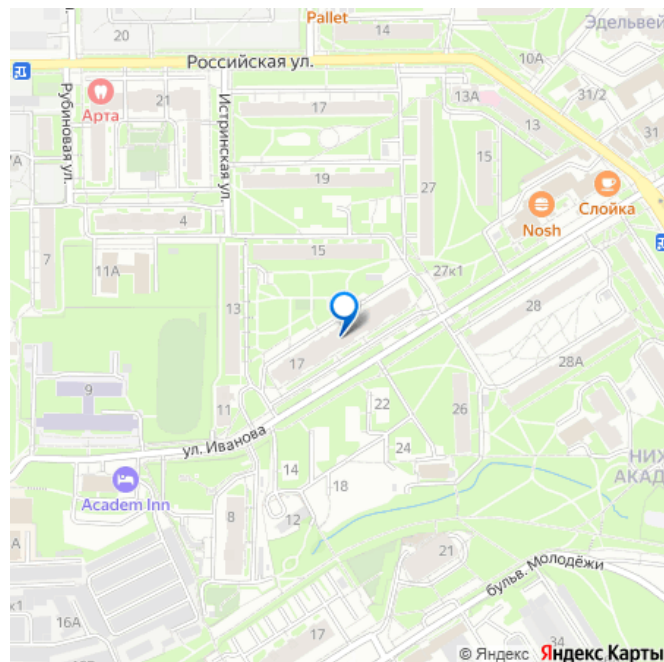
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284338029>

Центр Недвижимости, Центр
Недвижимости

79833026411

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

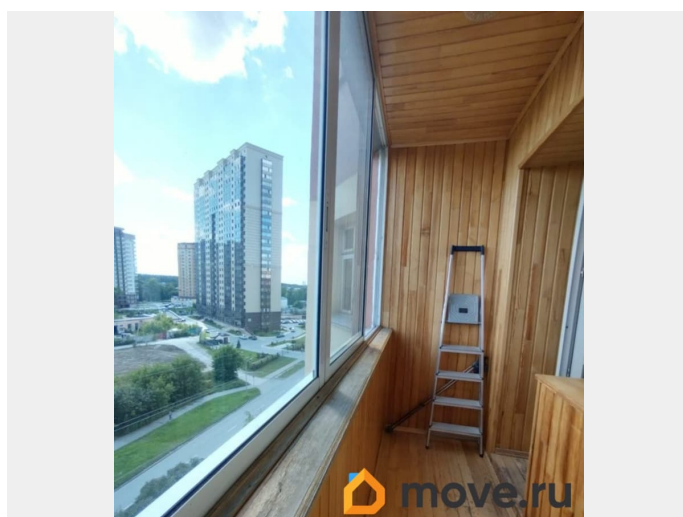
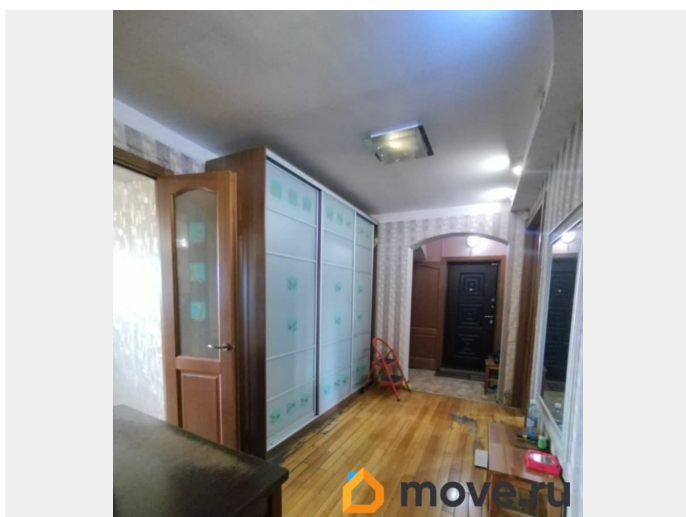
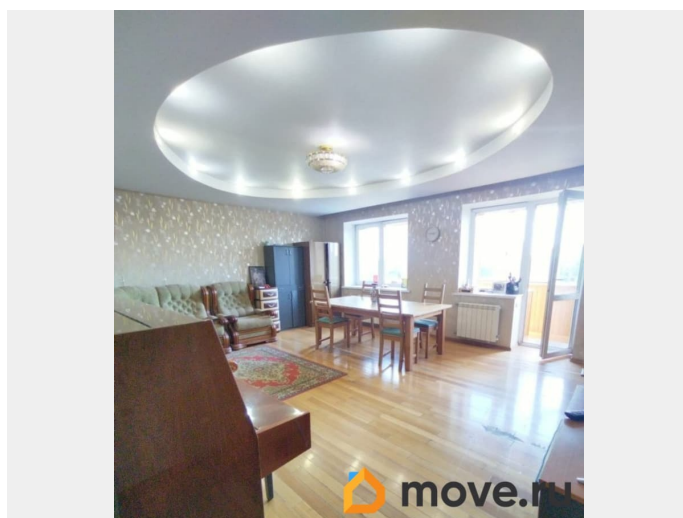
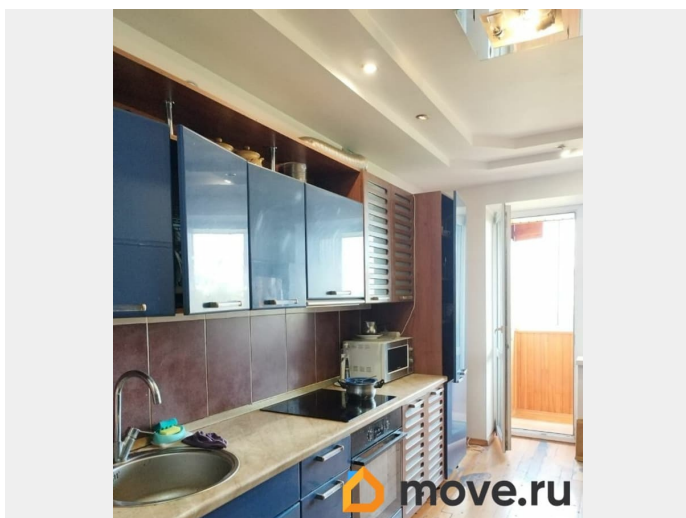
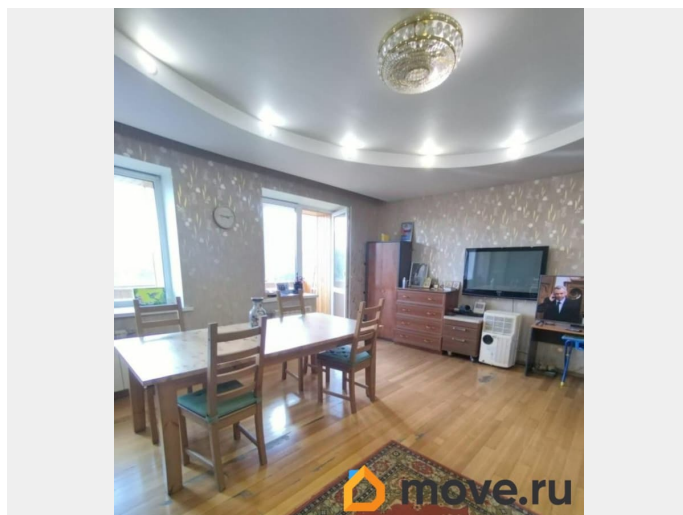
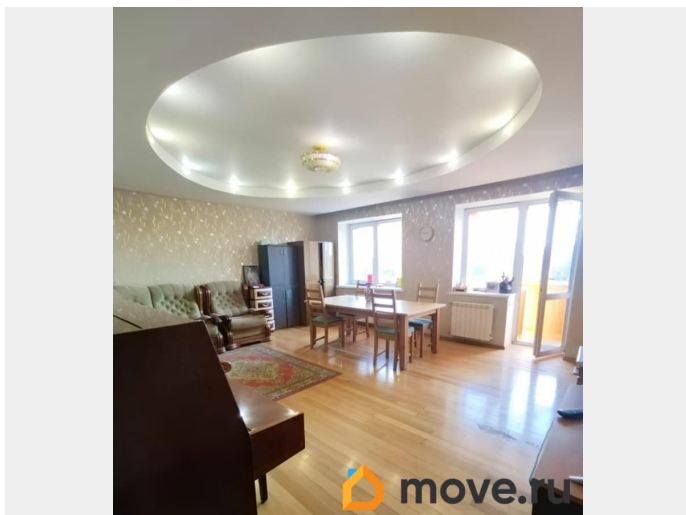
Описание

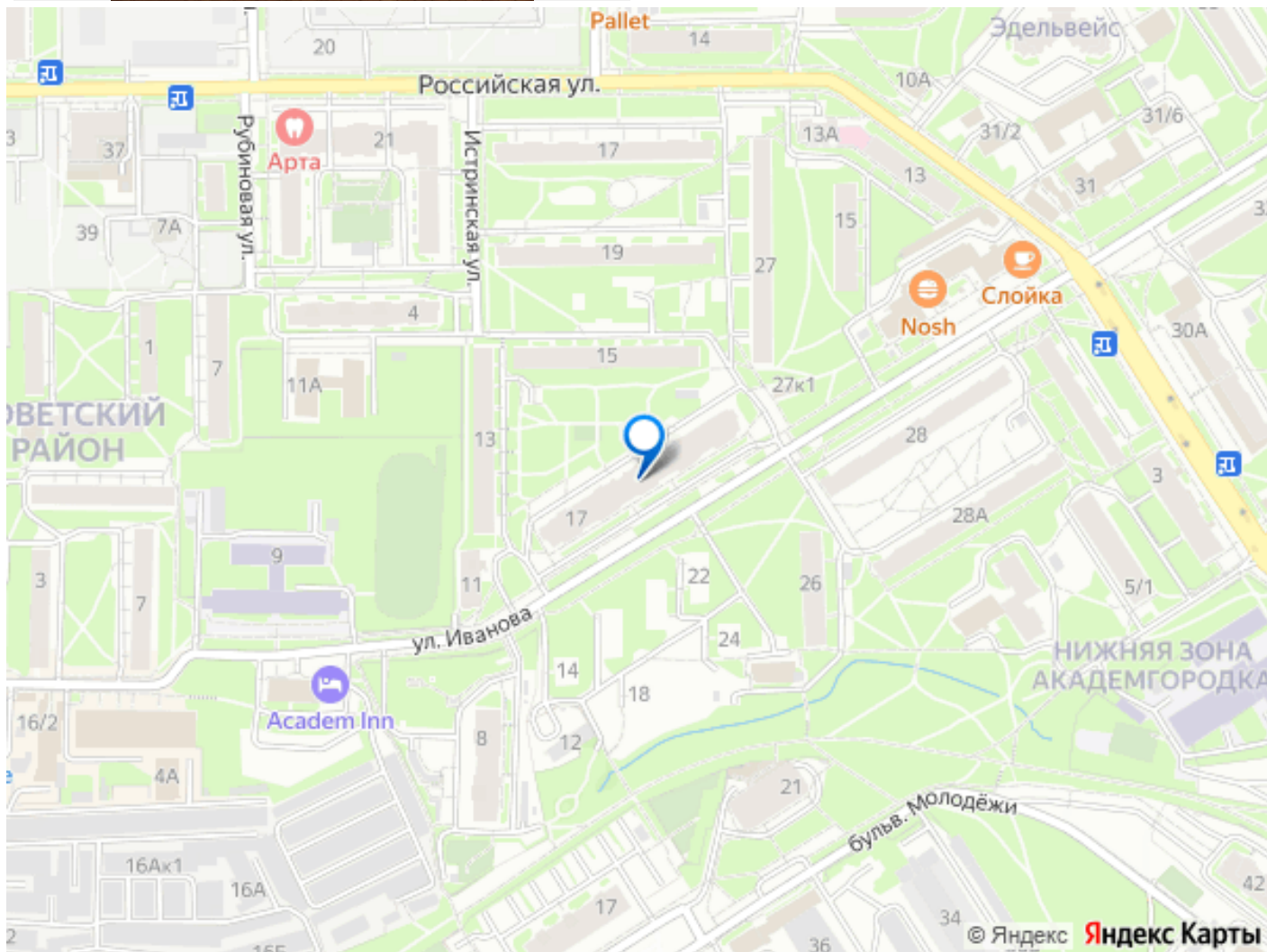
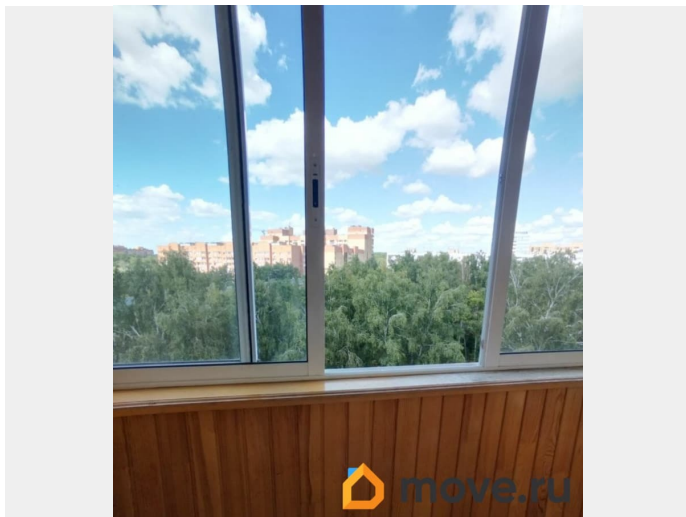
Продается просторная 3-комнатная квартира в микрорайоне Академгородок, город Новосибирск. Общая площадь составляет 98,6 кв. м, жилая площадь — 56 кв. м, а площадь кухни 13 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 7-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году.

В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить.

Просторные комнаты, два балкона, окна выходят на обе стороны — на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом находится в отличном состоянии, оснащен просторным грузовым лифтом, что упрощает перемещение с колясками и тяжелыми вещами. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для детей и здоровья будет под рукой. Также рядом множество магазинов, что позволяет совершать покупки без лишних

затрат времени. Отличная транспортная доступность: можно легко добраться до остановок общественного транспорта и быстро попасть в любую часть города. Юридически чистая, без обременений, поэтому покупка пройдет без сложностей и задержек. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приезжайте оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России