

Создано: 18.04.2024 в 17:31

Обновлено: 15.12.2025 в 19:05

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Мясникова, 30

**13 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Мясникова, 30

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Мясникова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

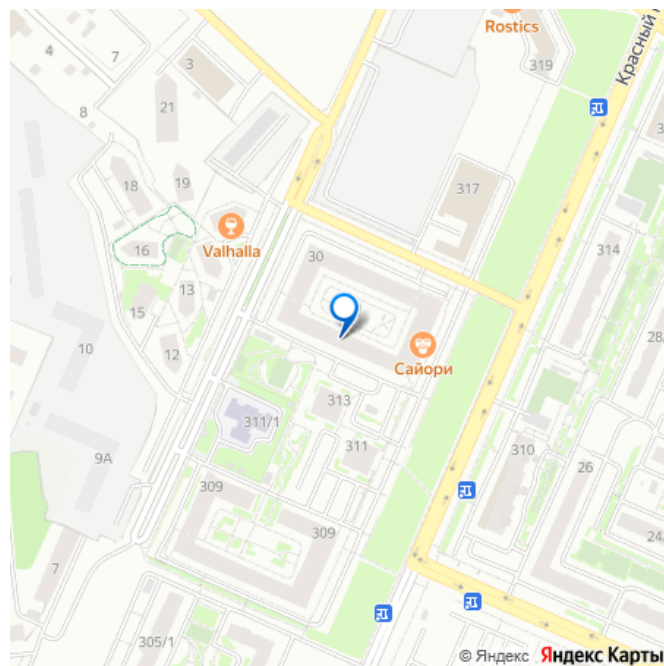
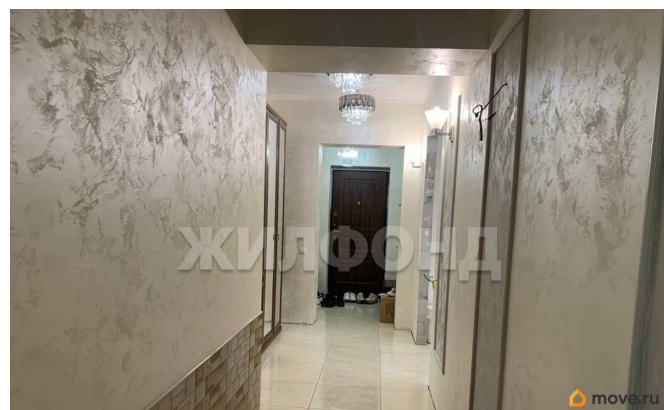
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284351354>

**Светлана Романовна, ЖИЛФОНД**

**79344757958**

для заметок



лоджия

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

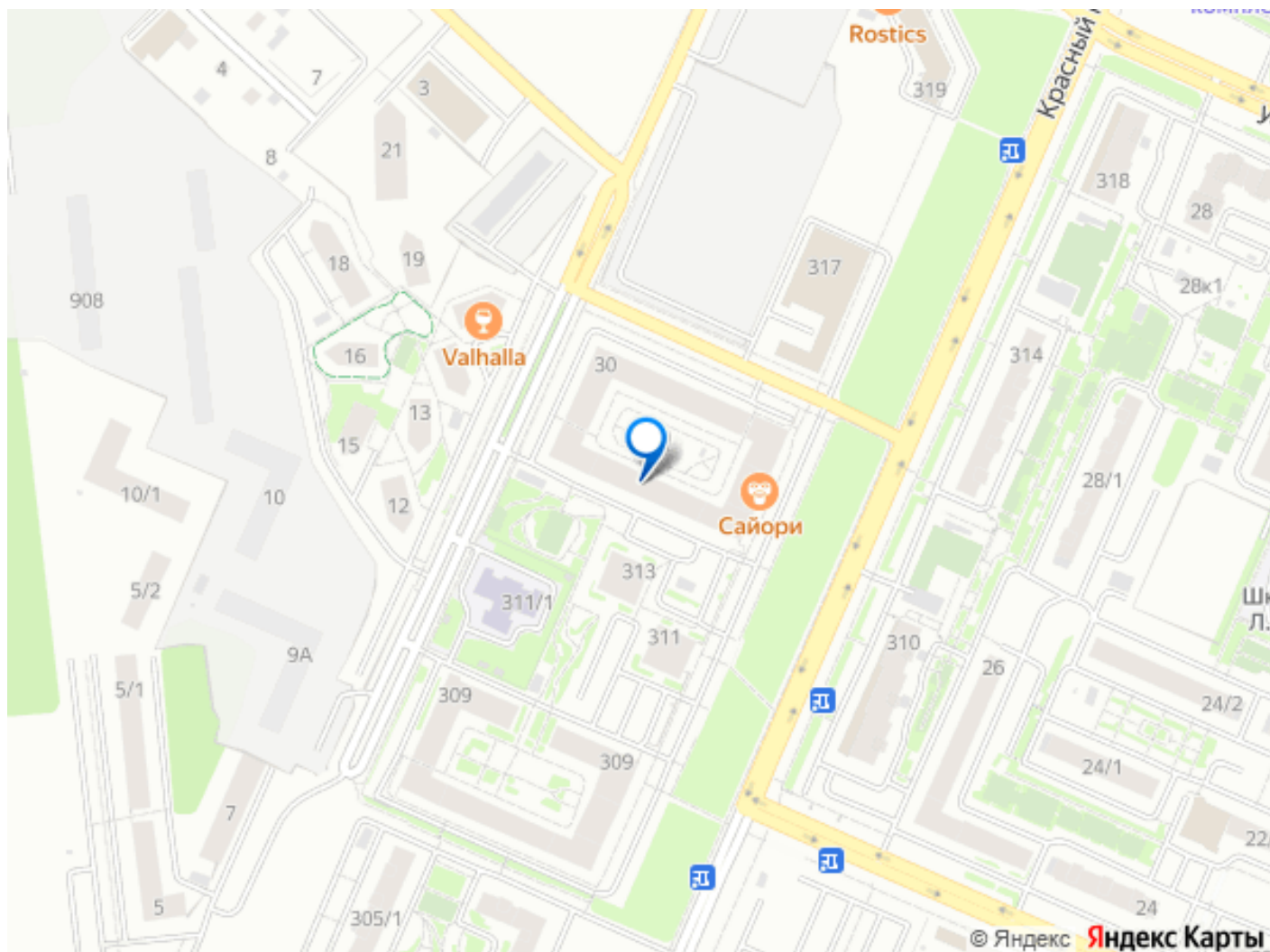
Дом новый, сдан в 2017 году, камеры видео наблюдения, шлагбаум, охрана, безопасный двор без машин, в доме двухуровневая подземная парковка, с внешней стороны дома - для разгрузки машин и высадки пассажиров), надёжные и бесшумные лифты (грузовой и общий) район отличный, развитая инфраструктура, рядом много магазинов, гипермаркеты Лента и Леруа Мерлен, садики, школы ( в частности 211 самая лучшая школа в городе в 5 минутах ходьбы), секции, больницы, остановка в двух минутах ходьбы. В доме открыты магазинчики с продуктами и домашней одеждой, два частных садика. Дом рядом с дорогой выходящую на красный проспект, удобная транспортная развязка. Планируется строительство садика рядом. Летом открыт теннисный корт, футбольное поле и вело и беговые дорожки внутри территории комплекса стрижи «Северная корона». Добро пожаловать на просмотр! Очень удобная планировка: все комнаты изолированные, в каждой комнате- панорамные окна и лоджии с панорамным остеклением, на кухне-французский балкон,

два санузла! Прописанных нет, детей в собственности нет. Ипотека возможна! Торопитесь! Цена снижена ненадолго, пока есть для нас вариант! Объединены две квартиры: двухкомнатная и однокомнатная. В квартире использовались только очень качественные и дорогостоящие материалы (экологически чистые). Пол: на кухне и в прихожей -керамогранит, в комнатах - пробковый. В санузлах и кухне - пол теплый. Обратите внимание на санфаянс: ванна высококачественная из литьевого мрамора, также очень дорогое и качественное всё сантехническое оборудование. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 школа, 7 детских садов, 7 детских садов, 1 продуктовый магазин, 1 продуктовый магазин, 2 спортивных учреждения, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV000030049873 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.









Move.ru - вся недвижимость России