

Создано: 12.09.2025 в 07:23

Обновлено: 05.12.2025 в 10:11

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284902668>

**Арсен Карапетян, Города Новосибирск**  
**79831236186**

**Новосибирская область, Бердск,  
Большевицкая улица, 53**

**8 750 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, Большевицкая улица, 53

Улица

[улица Большевицкая](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

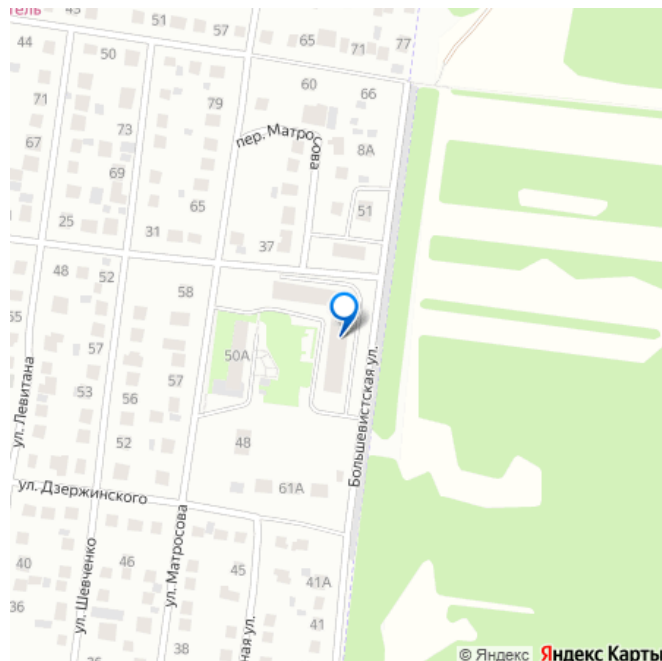
Покупка в ипотеку

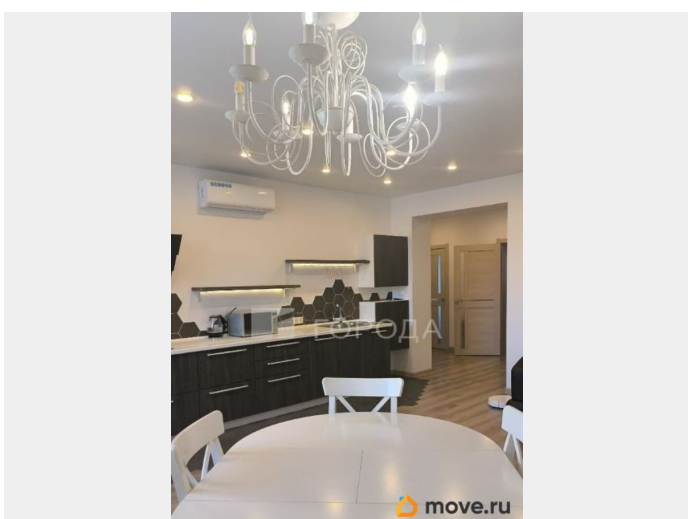
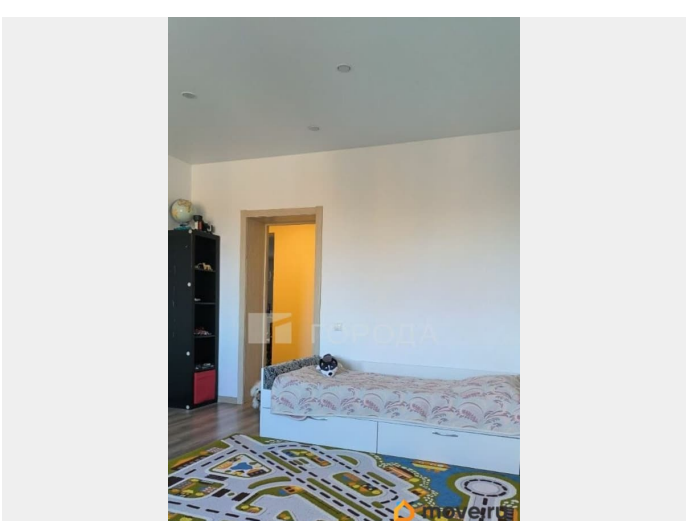
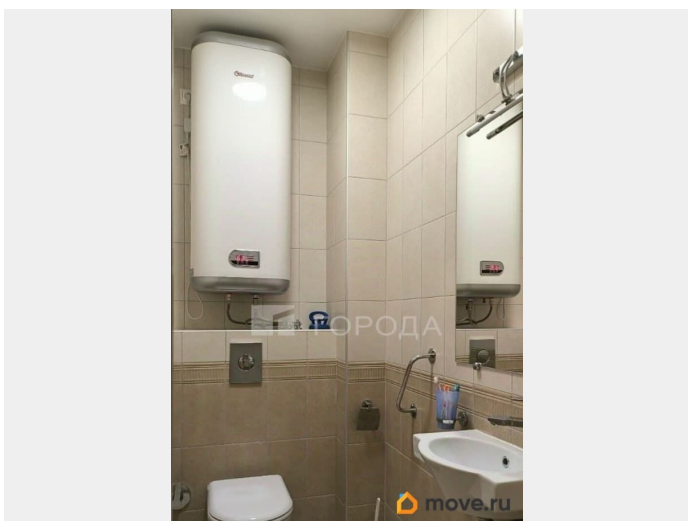
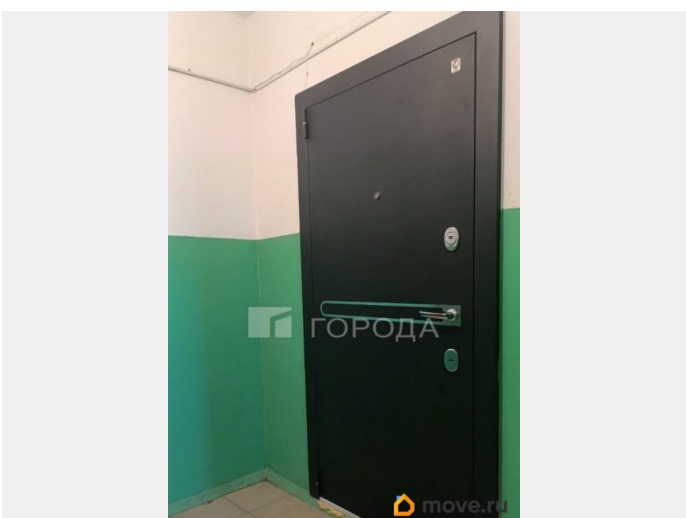
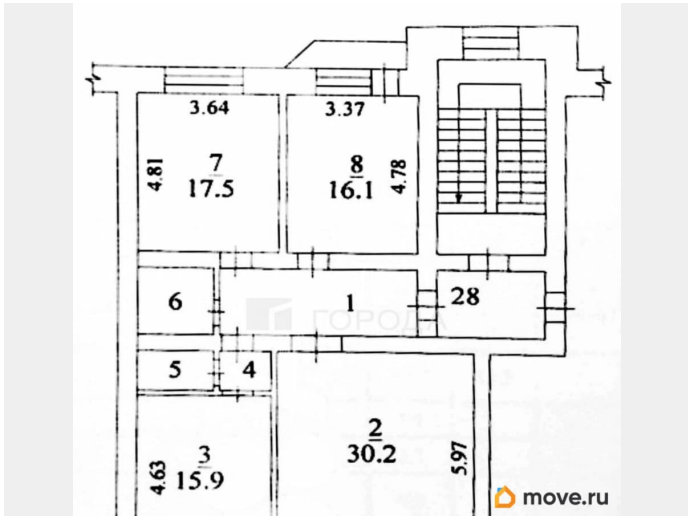
да

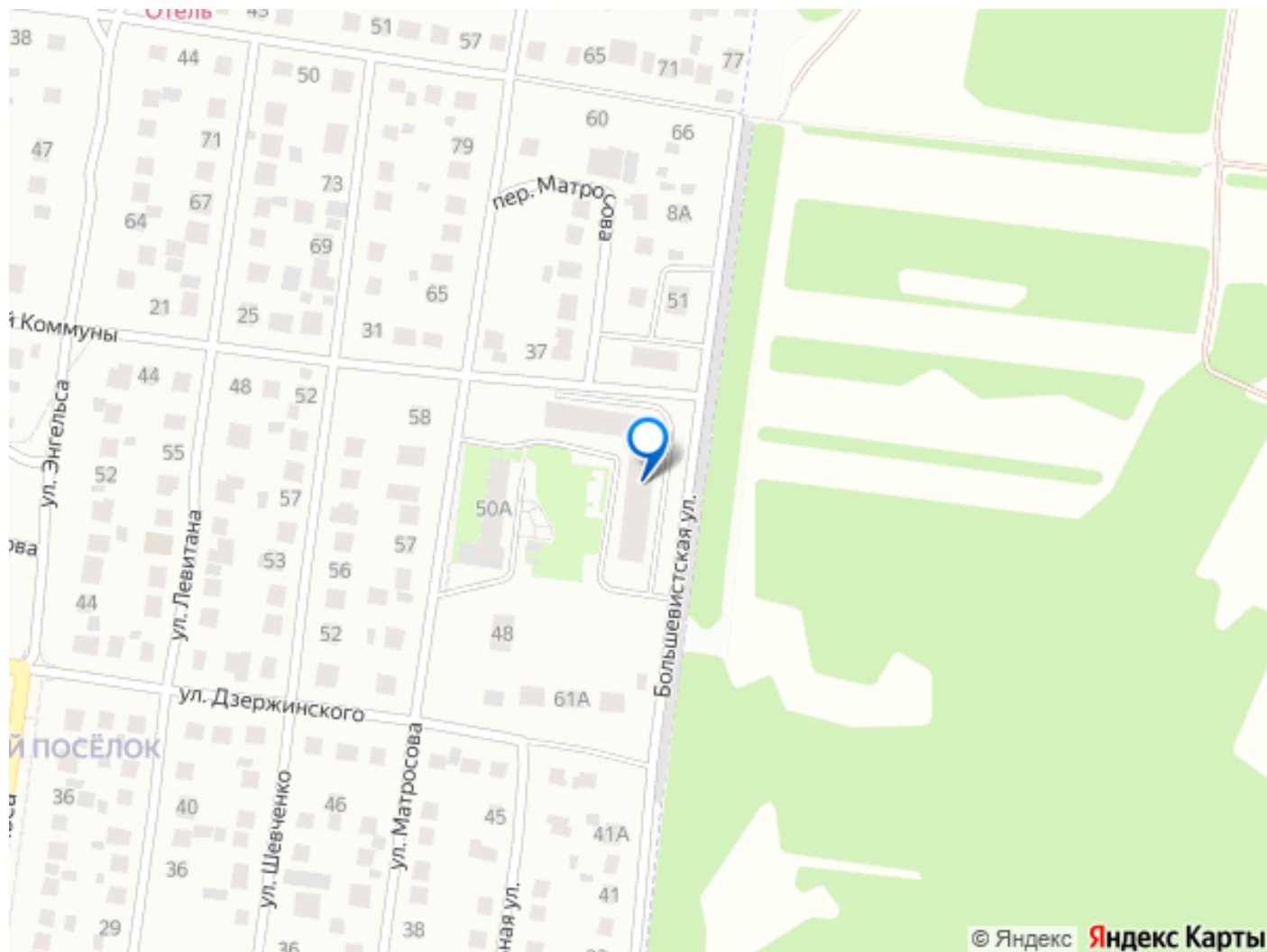
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1774948. Обратите внимание! Просторная квартира с 3-мя изолированными комнатами и большой (30 кв м) кухней-гостиной. В стоимость предложения входит кухонный гарнитур, водонагреватель. Надежный кирпичный дом 2008 г.п. Большой зеленый двор, обустроенный детской игровой площадкой. Достаточное количество парковочных мест по периметру дома. Рядом Ботанический сад и Речкуновская зона отдыха с досугом на любой вкус. Пос.Новый это микрорайон в центре огромной зеленой зоны со своей полноценной инфраструктурой: детский сад, школа, частный детский сад, детский центр развития, фельдшерский пункт, пекарня, продуктовые магазины и рынок, магазин строительных материалов. Особенности расположения: в 2 минутах выезд на комфортное скоростное Бердское шоссе, в 10 минутах езды Академгородок, Бердск. Возможен обмен с Вашей доплатой. Торг предусмотрен. Обременений нет. 1 взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России