

Создано: 12.09.2025 в 07:23

Обновлено: 05.12.2025 в 10:11

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284902>

668

Арсен Карапетян, Города Новосибирск

79831236186

**Новосибирская область, Бердск,
Большевистская улица, 53**

8 750 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, Большевистская улица, 53

Улица

[улица Большевистская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.5 м²

Площадь кухни

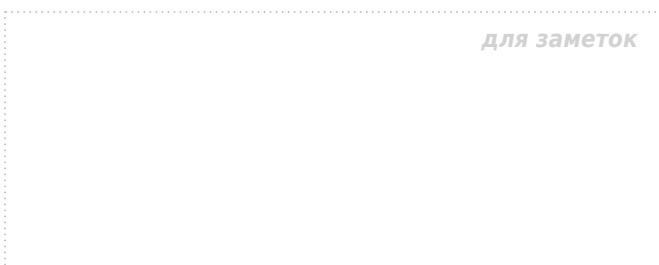
30.2 м²

Общая площадь

98.3 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1774948. Обратите внимание!

Просторная квартира с 3-мя изолированными комнатами и большой (30 кв м) кухней-гостиной. В стоимость предложения входит кухонный гарнитур, водонагреватель.

Надежный кирпичный дом 2008 г.п. Большой зеленый двор, обустроенный детской игровой площадкой. Достаточное количество

парковочных мест по периметру дома. Рядом

Ботанический сад и Речкуновская зона

отдыха с досугом на любой вкус. Пос.Новый это микрорайон в центре огромной зеленой зоны со своей полноценной

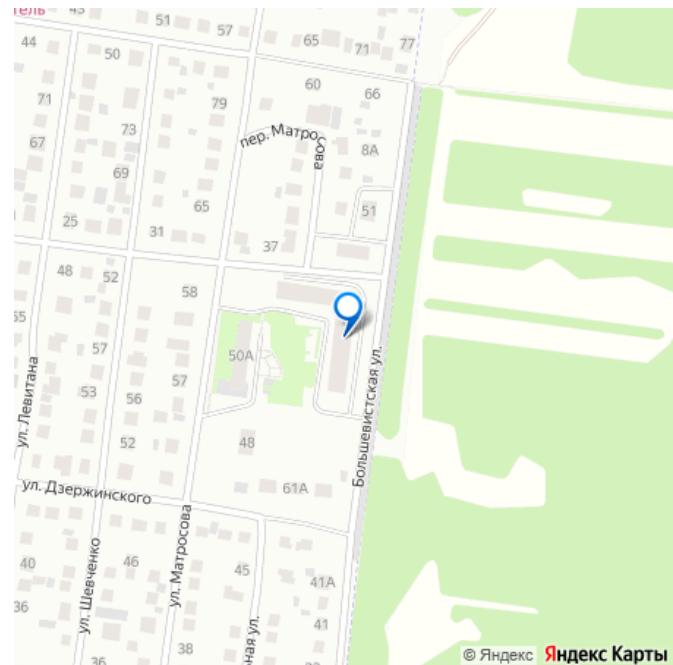
инфраструктурой: детский сад, школа,

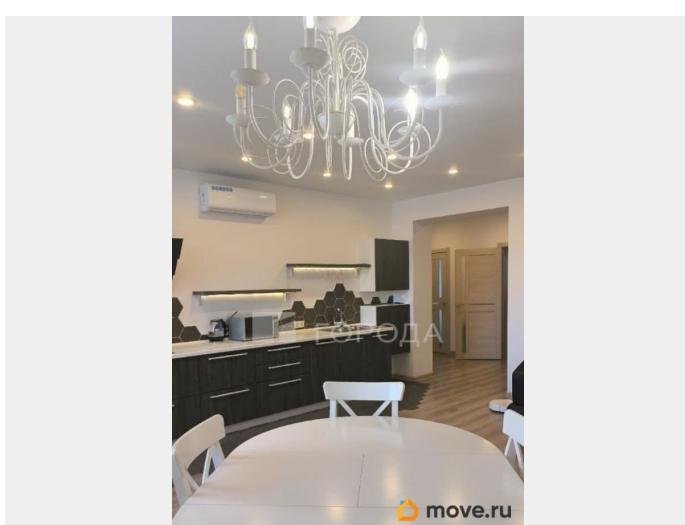
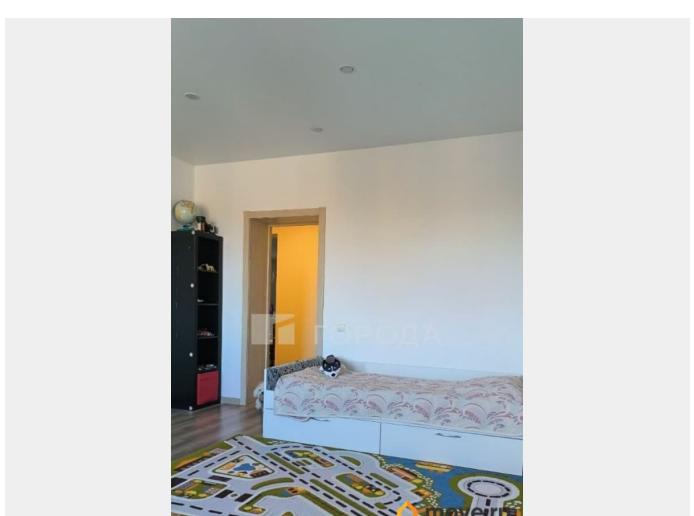
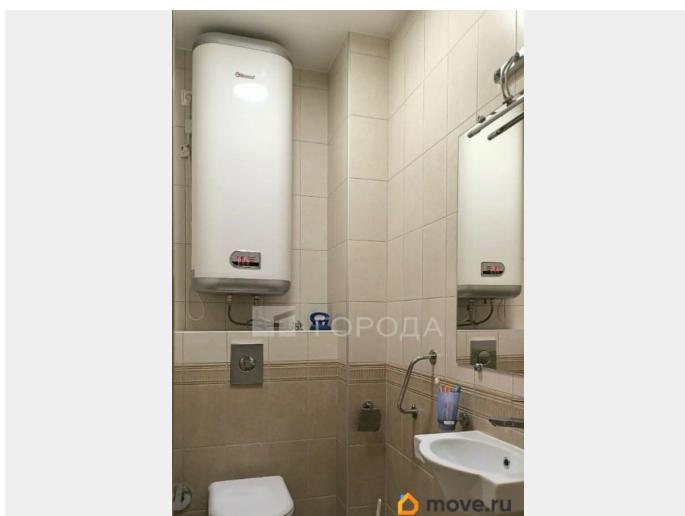
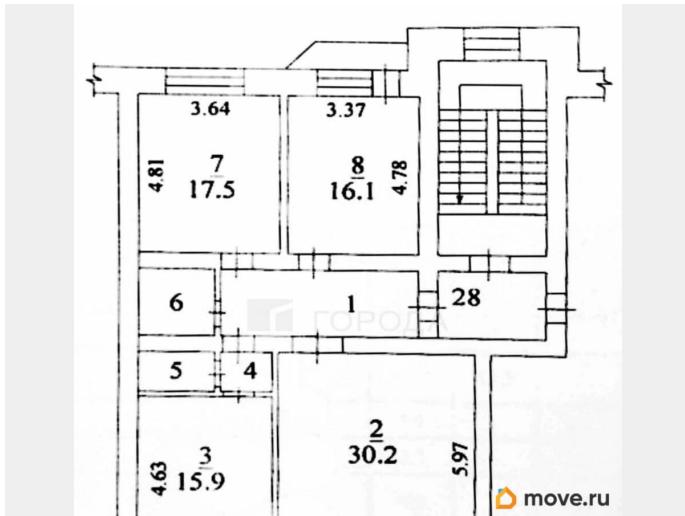
частный детский сад, детский центр

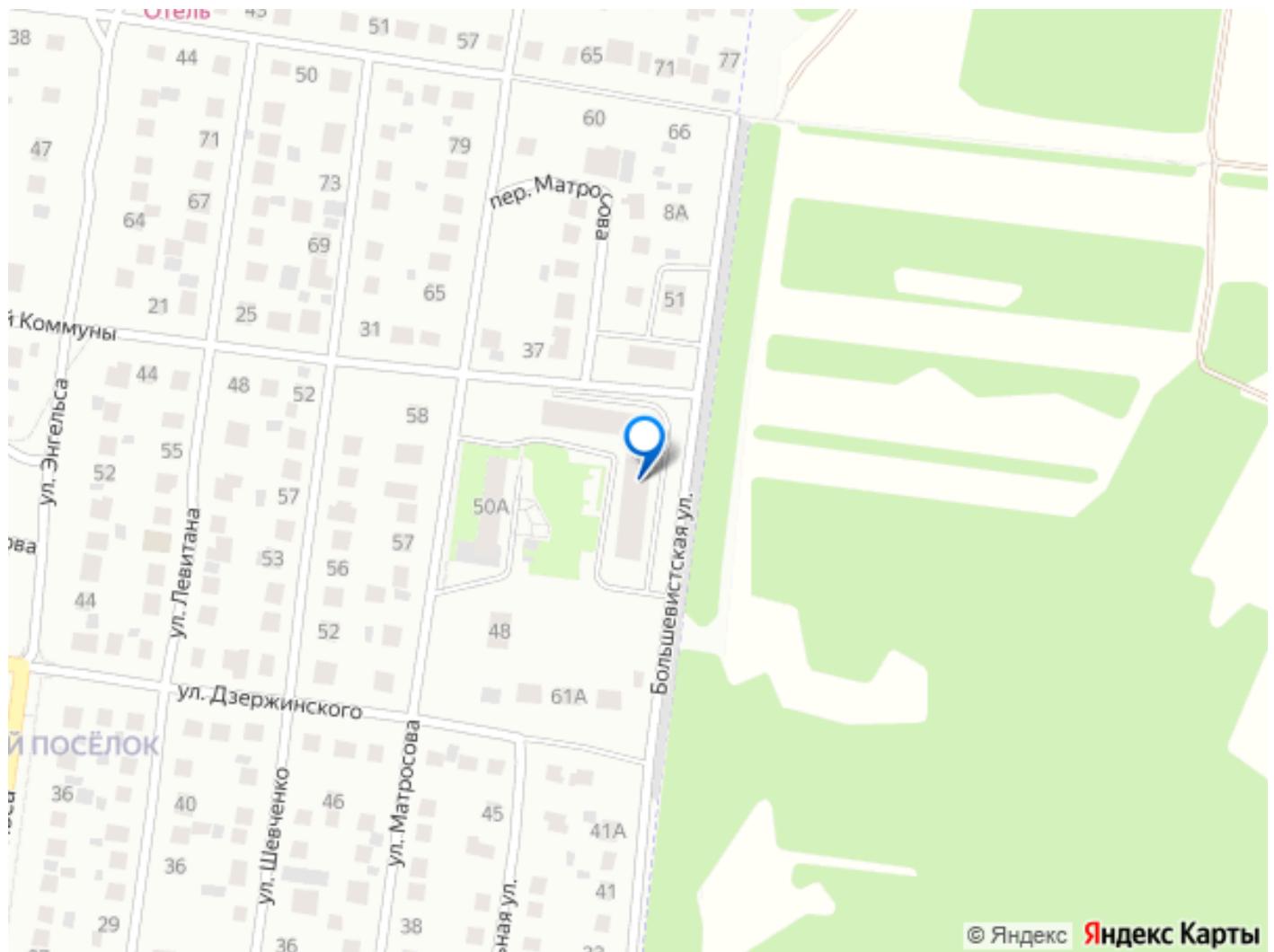
развития, фельдшерский пункт, пекарня, продуктовые магазины и рынок, магазин строительных материалов. Особенности расположения: в 2 минутах выезд на

комфортное скоростное Бердское шоссе, в 10 минутах езды Академгородок, Бердск.

Возможен обмен с Вашей доплатой. Торг предусмотрен. Обременений нет. 1 взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России