

Создано: 09.10.2025 в 07:41  
Обновлено: 11.12.2025 в 17:12

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Якушева, 33

14 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Якушева, 33

Округ  
Новосибирск, Октябрьский район

Улица  
улица Якушева

Квартира

Количество комнат  
3

Высота потолков  
2.7 м

Площадь кухни  
18.8 м²

Общая площадь  
97.4 м²

Этаж  
15/15

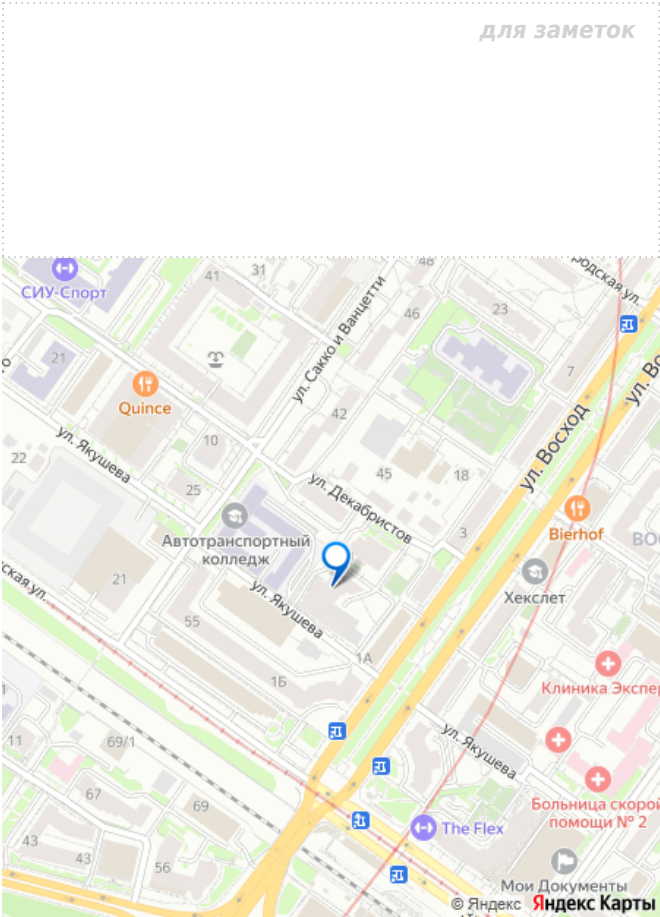
Детали объекта

Тип сделки  
Продам

Раздел  
Квартиры

Тип балкона  
балкон

Тип санузла



раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

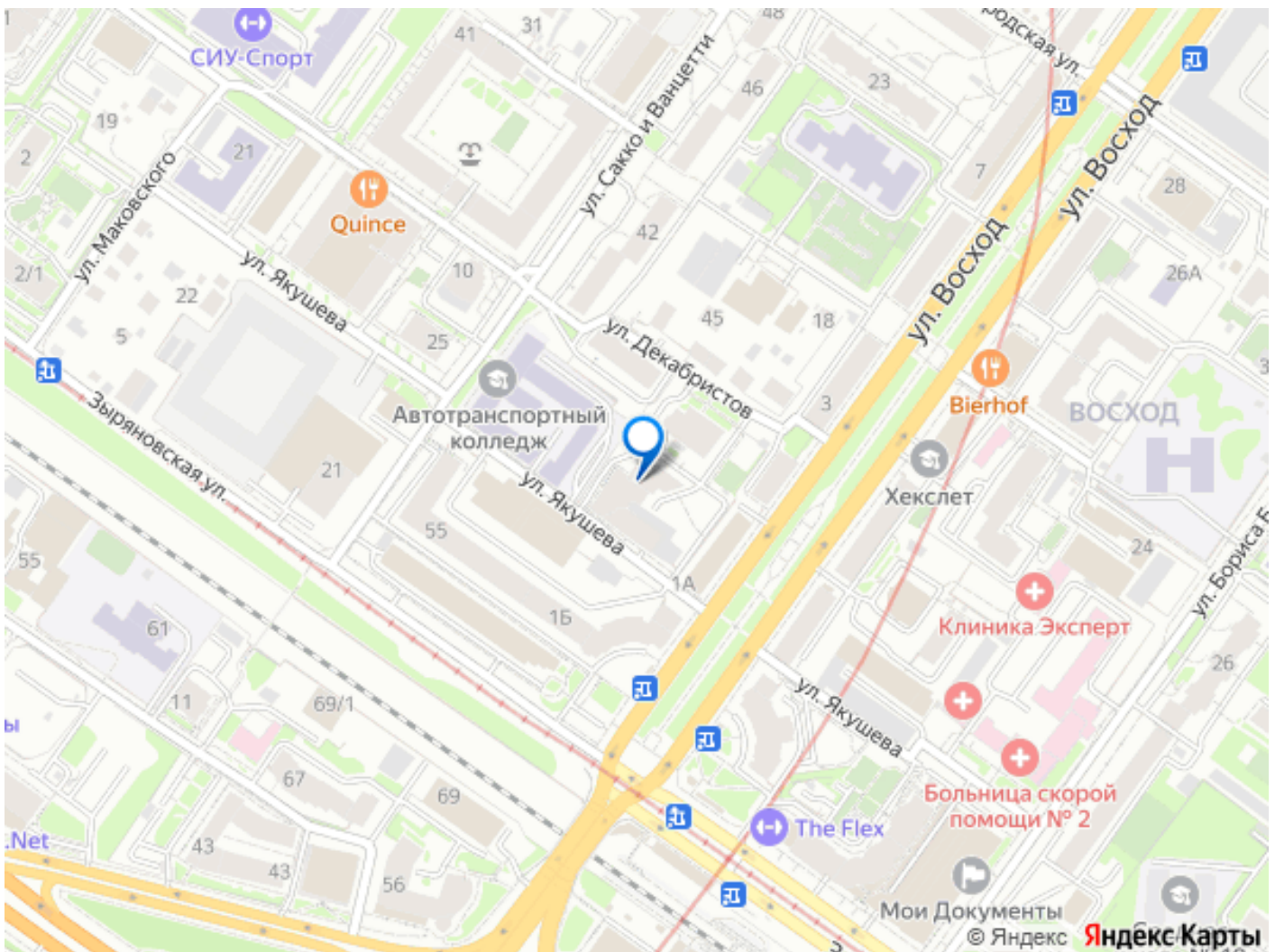
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам отличную просторную 4 ку-студию в новом доме. В квартире выровнены все стены под чистовую отделку, покраску, пол наливной. Потолок комбинированный. Вся электрика заменена. Сделаны выводы под кондиционеры и интернет. Установленные новые итальянские радиаторы. Комфорт+ на комфортном видовом 15 этаже. Отличная локация города. В пешей доступности 2 станции метро на выбор, Речной вокзал и ст. Октябрьская, крупный ТК Речной, множество школ, детских садов, поликлиники, салоны красоты, до центра города 10 мин. - 2 отдельных полноценных спальни, большая кухня-гостиная. Необычные решения в дизайне квартиры: Готовый дизайн проект с подробной сметой, фотографиями и описанием. ЖК «Фианит» -это три дома класса КОМФОРТ с просторными межквартирными холлами . Имеют единый двор с двухуровневым подземным паркингом. В доме два лифта, грузовой и пассажирский, лифты уходят на каждый уровень . Огороженная территория, под круглосуточным видеонаблюдением.

**ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ:** \* тихий закрытый двор \* комфортный этаж \* просторный холл в квартире позволит реализовать вам любые

фантазии \* просторные спальни ИДЕАЛЬНАЯ  
ИНФРАСТРУКТУРА \* средне образовательная  
школа 19. \* НТКД, спортивная школа. \*  
творчество, архитектурно-дизайнерская  
школа. \* детский сад 391,393. \* зона отдыха -  
набережная. Полное юридическое  
сопровождение сделки. Гарантированная  
безопасность сделки. Возможность  
оформления ставки от 12.1% на готовую  
квартиру. Помогу выгодно продать вашу  
недвижимость. Пишите и звоните в удобное  
время. Записывайтесь на просмотр.  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Код пользователя: 99242 Номер  
в базе: 5142003



Move.ru - вся недвижимость России