

Создано: 23.11.2025 в 08:01

Обновлено: 18.12.2025 в 16:29

Новосибирская область, Новосибирск,
Ленинградская улица, 101/2

12 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ленинградская улица,
101/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

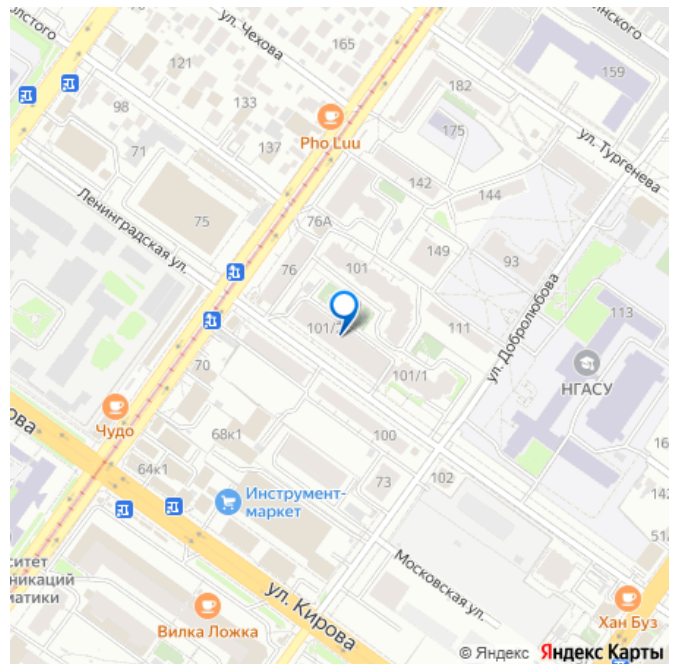
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816209>

**Роман Гебель, Центр Риэлторских
Услуг**

79137251398

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

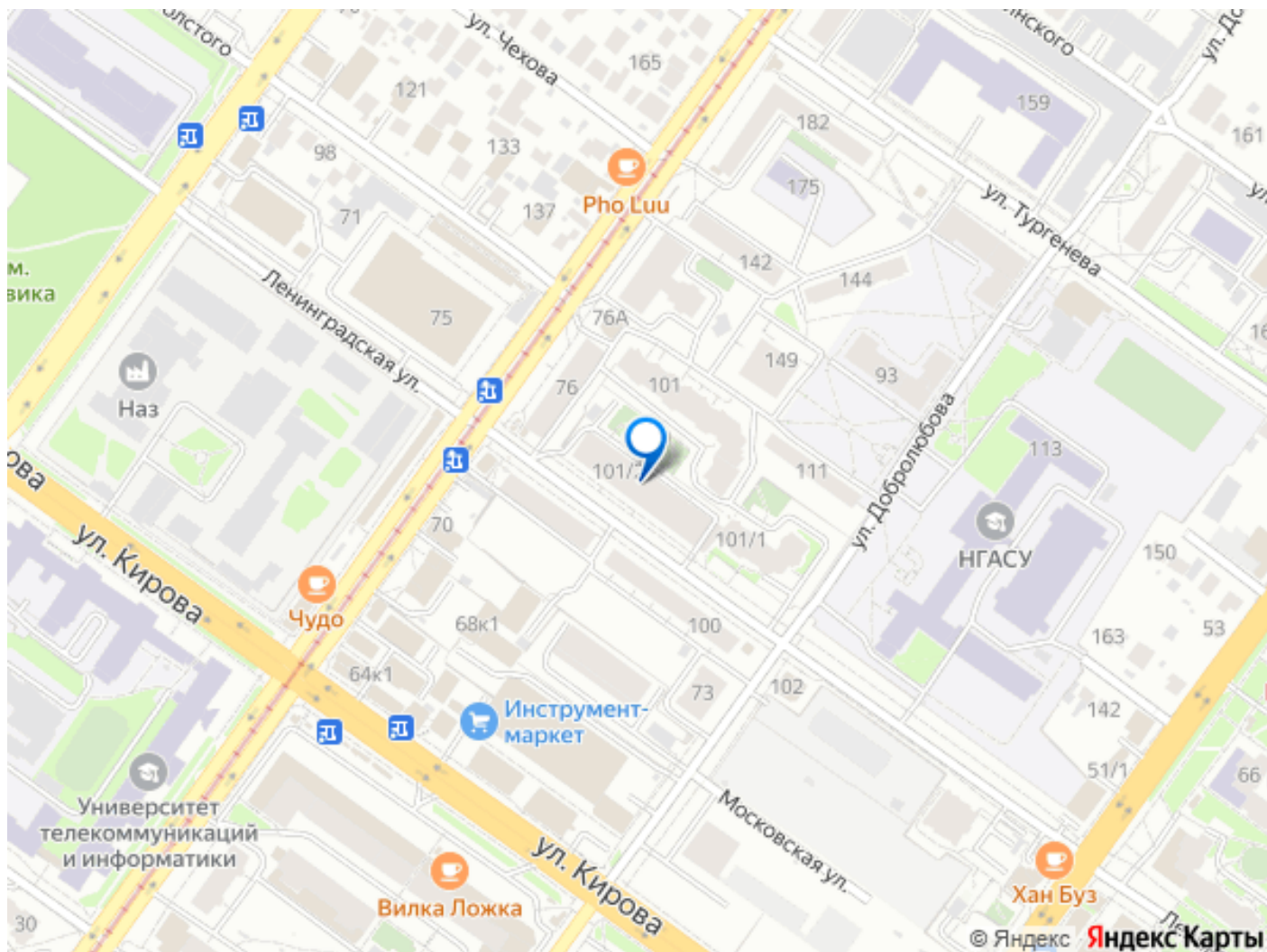
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение! Просторная двухуровневая квартира с собственной террасой в 10 минутах от станции метро Октябрьская. Общая площадь квартиры 96 кв.м + дополнительно две остекленные лоджии и просторная терраса! Кирпичный дом 2007 года постройки. В подарок будущему владельцу останется часть мебели и бытовой техники: кухонный гарнитур с барной стойкой, вытяжка, встроенная варочная поверхность, встроенный духовой шкаф, посудомоечная машина, кондиционер, 4 шкафа-купе, встроенная мебель в санузлах. В шаговой доступности есть всё необходимое, развитая инфраструктура и хорошая транспортная развязка. При этом дом удален от шумных магистралей. Возможна покупка в ипотеку! При необходимости поможем с оформлением ипотечного кредита! Дополнительно покупатель оплачивает комиссию за услуги агентства. Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России