

🕒 Создано: 23.10.2025 в 20:28

Обновлено: 09.12.2025 в 05:34

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 181**

13 999 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 181

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

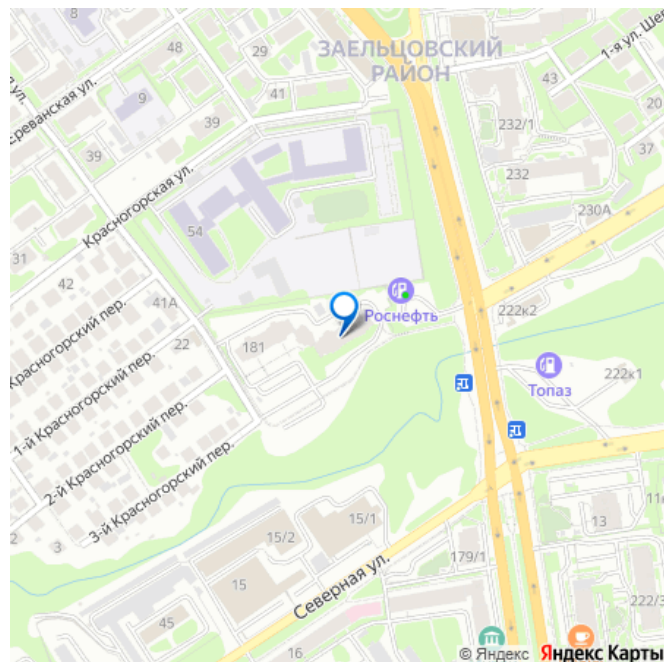
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286043013>

**Вероника Александровна Наумцева,
Дипломат**

79139181127

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Роскошная 3-комнатная квартира в сердце Новосибирска! Ваше идеальное пространство для жизни Представляем вашему вниманию великолепную трехкомнатную квартиру площадью 98 кв.м в престижном районе Новосибирска. Расположенная по адресу Красный проспект, 181, эта квартира станет настоящим украшением вашей жизни! Почему именно эта квартира? * Простор и комфорт: 98 квадратных метров продуманного пространства для вашей семьи * Идеальная планировка: окна выходят на две стороны света — естественное освещение в любое время дня * Удобное расположение: второй этаж кирпичного дома — никаких проблем с подъемом и отличный вид * Свежий ремонт: квартира готова к заселению, остается только внести свои штрихи Преимущества локации Развитая инфраструктура: * В шаговой доступности несколько школ и детских садов * Новая поликлиника всего в 3 минутах ходьбы * Рядом Сибирский Кадетский Корпус * Множество магазинов и торговых точек Транспортная доступность: * 10 минут

пешком до метро Заельцовская * Отличная транспортная развязка * Всегда доступная парковка Безопасность и комфорт: * Огороженная территория с видеонаблюдением * Современная детская площадка * Благоустроенный двор * Шлагбаум и охрана Дополнительная информация * Год постройки дома: 2009 * Материал стен: кирпич * Этаж: 2/17 * Ремонт: качественный косметический * Инфраструктура двора: три современные детские площадки, парковочные места Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Запишитесь на просмотр прямо сейчас и убедитесь во всех преимуществах лично. Звоните, ответим на все вопросы и организуем просмотр в удобное для вас время!

