

Создано: 10.12.2025 в 18:19

Обновлено: 20.12.2025 в 15:21

Новосибирская область, Новосибирск,
Кедровая улица, 67

23 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Кедровая улица, 67

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Кедровая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

55.9 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

95.2 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

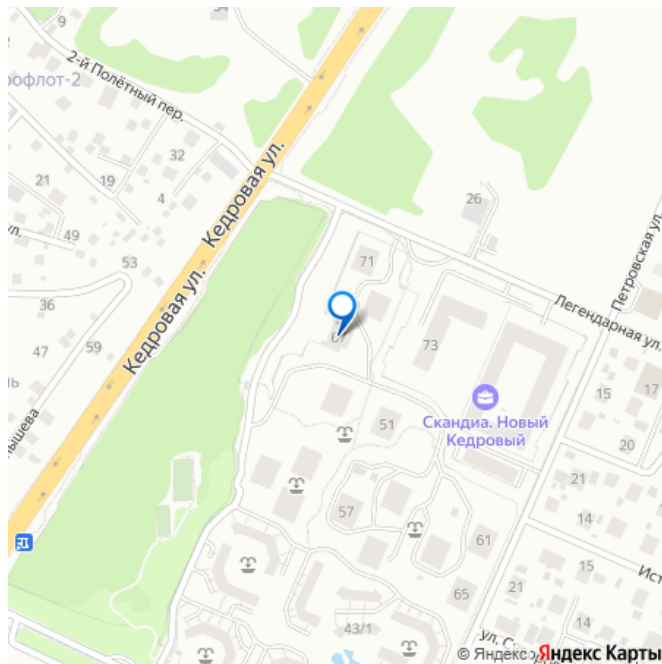
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287377748>

Юлия Седлова, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1952407. Выбираете квартиру - хотите сразу заехать и жить с комфортом?

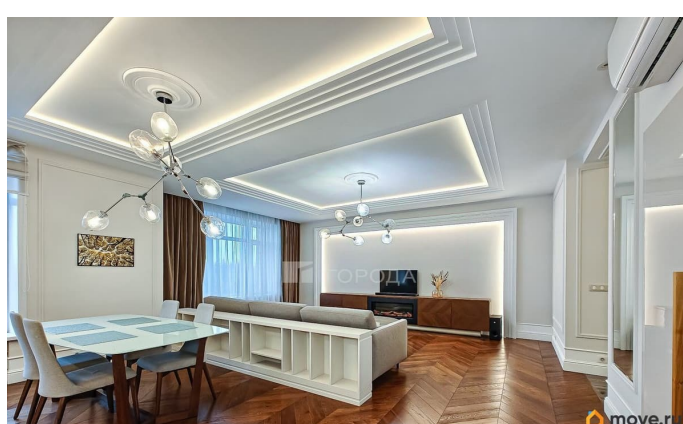
Это предложение для людей ценящих свой уют и качество жизни. ПРЕИМУЩЕСТВА

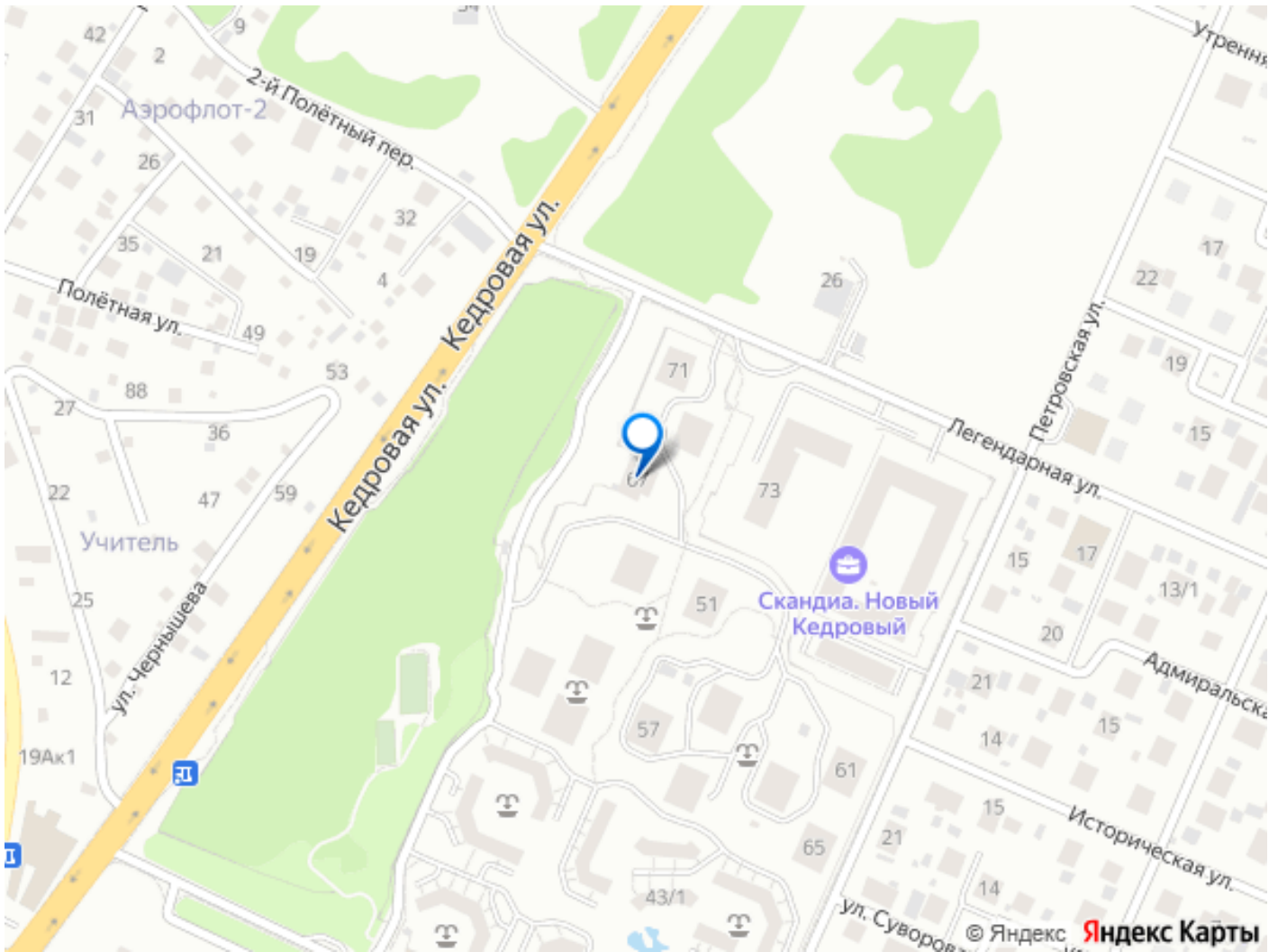
Первое: используемые материалы.

Современные и экологичные материалы стоят дороже, но самое ценное в здоровом воздух. На полу приятный на ощупь керамогранит с подогревом и паркет из натурального дерева. Отделка стен высокопрочная краска в сдержанных бежевых тонах. Второе: эстетическое наслаждение от авторского дизайна квартиры. Продуманность в наполнении пространства, гармония цвета и света, сочетание мебели и декора. Выполненная на заказ мебель в строгом соответствии с дизайн-проектом. Позвольте себе жить в красоте. Третье: удовольствие от продуманной планировки. Просторная светлая гостиная зонирована на столовую с функциональной кухней, полностью укомплектованной встраиваемой техникой, которая дает максимальные возможности в кулинарии, и диванную зону с камином место

притяжения всей семьи. Уютная, расслабляющая спальня с продуманной гардеробной. Детская комната в сдержанных тонах с выделенными зонами для учебы, сна и хранения. Большая ванная комната оборудованная и душевой кабиной и ванной, а так же отдельный сан. узел с зоной постирочной это залог утреннего комфорта. Множество мест для хранения обеспечат порядок дома. Лоджия - место для созерцания и расслабления под шум деревьев и пение птиц. И, конечно, большое количество окон, благодаря чему пространство всегда дышит и наполнено светом. Четвертое: сам дом и жилой комплекс в целом. ЖК Кедровый — это высококачественные, теплые, надежные кирпичные дома, расположенные в экологически чистом месте в окружении бора. Управляющая компания поддерживает абсолютную чистоту на территории комплекса не зависимо от времени года. Здесь спокойно и безопасно - видеонаблюдение, огороженный двор, пост охраны, патрулирование территории в ночное время. Ваш автомобиль всегда в тепле и сохранности, благодаря комфортным подземным парковкам вместе с квартирой возможна покупка очень удобного парковочного места. В прилегающем лесном массиве организованы прогулочные и беговые дорожки, пешеходный бульвар, гамаки, столы для настольного тенниса, поле для минифутбола, баскетбола и волейбола. Чистый воздух и ежедневные прогулки станут залогом вашего здоровья и долголетия. В шаговой доступности от дома есть все необходимое для ежедневного комфорта: супермаркеты, аптека, кофейня. А теперь главное: когда будете на просмотре - просто оцените все преимущества своими

глазами, почувствуйте эстетику пространства и посчитайте, то что вложено в эту квартиру. Выгода удивит Вас! Приглашаем вас на просмотр этой уникальной квартиры. Не упустите возможность стать ее владельцем! При покупке данного объекта дополнительно оплачивается комиссия.





Move.ru - вся недвижимость России