

Создано: 21.10.2025 в 14:49

Обновлено: 02.12.2025 в 09:09

Новосибирская область, Кольцово

14 950 000 ₽

Новосибирская область, Кольцово

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

94.6 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

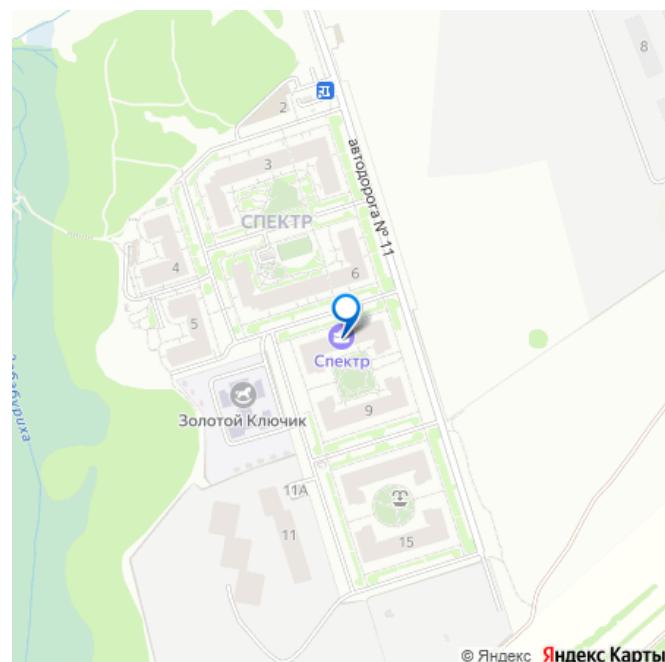
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921>

089

Петр Надутый, Метражи

79137338464

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже — одно из самых привлекательных предложений в Кольцово! Просторная, светлая и уютная квартира свободной планировки, окна которой выходят на две стороны света. Квартира расположена на удобном 3-м этаже в современном жилом комплексе Спектр — районе, где царят тишина, комфорт и спокойствие. Спектр — это малоэтажная застройка, в которой чувствуешь себя по-настоящему дома, вдали от городского шума, но рядом со всей необходимой инфраструктурой. Главные преимущества квартиры: * Удобный этаж — комфортно подниматься, и при этом никто не заглядывает в окна. * Свободная планировка — реализуйте любые дизайнерские идеи и мечты. * Возможность организовать просторную кухню-гостиную и три отдельные спальни — идеальный вариант для семьи. * Две лоджии: одна с выходом из кухни-гостиной, вторая — из спальни. * Удобное место в прихожей под встроенный шкаф. * В подарок — готовый дизайнерский проект, разработанный специально под эту квартиру. Это отличное предложение для тех, кто

ценит спокойствие, комфорт и качество жизни. Здесь вы сможете создать пространство, в котором будет приятно жить и отдыхать всей семьёй. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: -3 школы, в том числе Технополис, -детский сад на территории жилого комплекса и еще 4 детских сада рядом с ЖК, -детская школа искусств, -деткам юношеская спортивная школа, -два бассейна, -магазины, -кафе, фитнес залы, -кружки для детей, -парк с озером Кольцово и конный клуб. Документы готовы, квартира ждёт своих новых владельцев! Звоните, чтобы записаться на просмотр — это предложение действительно стоит увидеть лично. За приобретение данного варианта предусмотрена агентская комиссия с покупателя. Полное юридическое сопровождение и помочь в получении ипотеки.



