

Создано: 07.11.2025 в 13:23

Обновлено: 11.12.2025 в 12:17

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 250**

**16 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
250

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

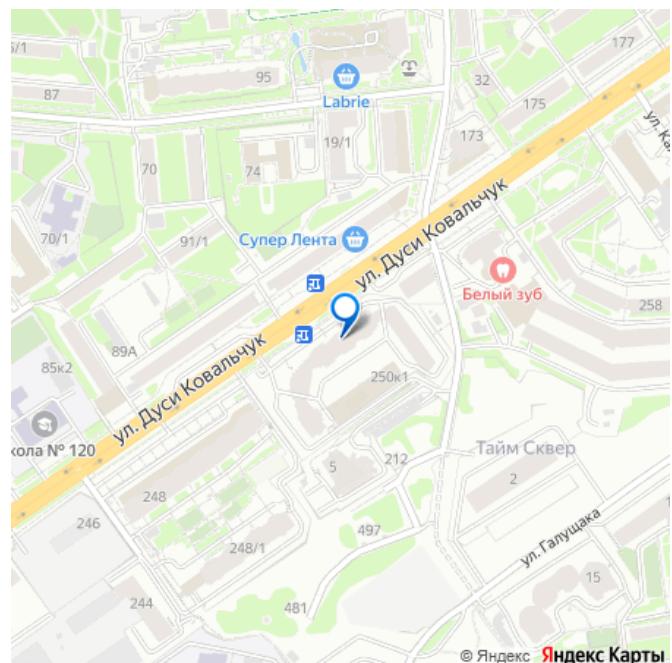
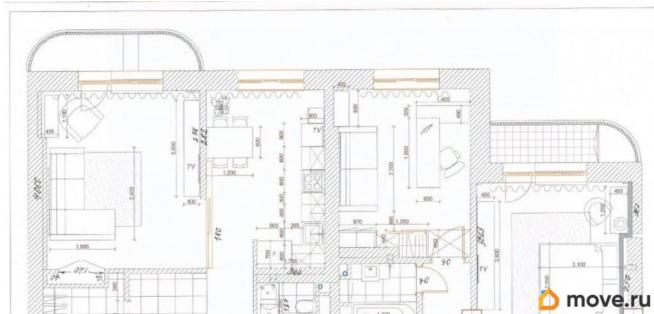
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286733>

761

**Ольга Горобец, Ольга Горобец**

**79833213277**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

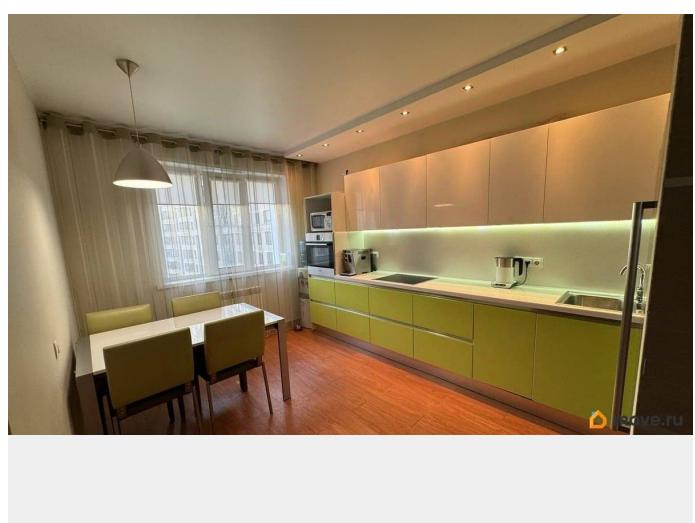
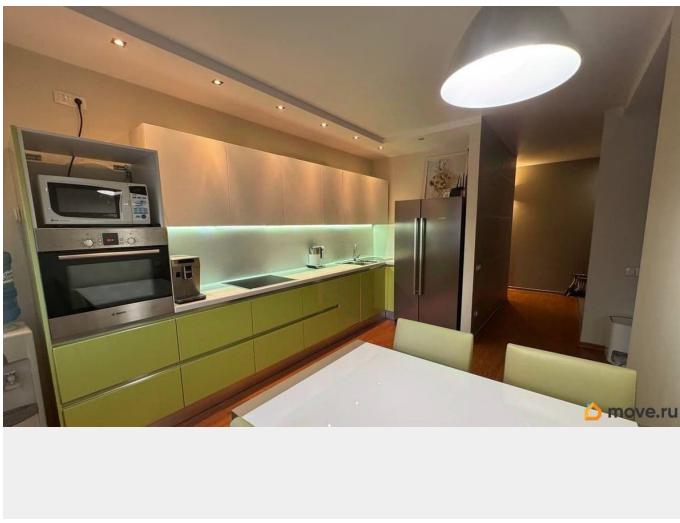
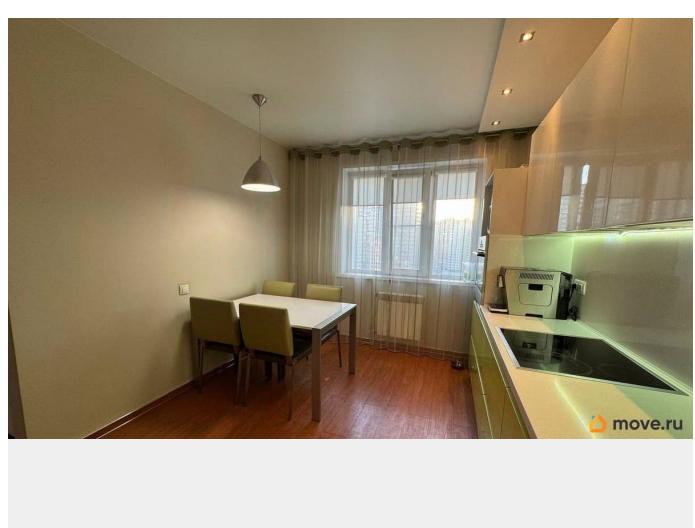
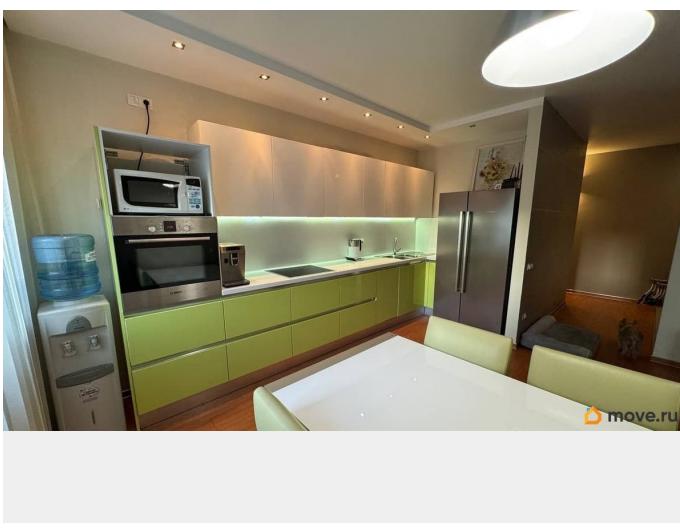
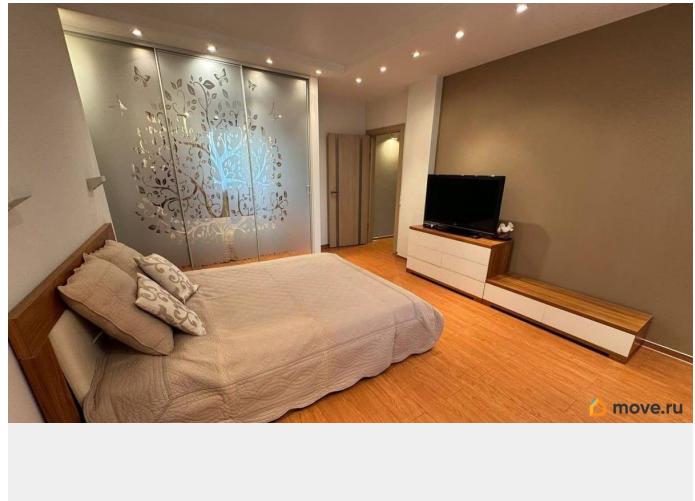
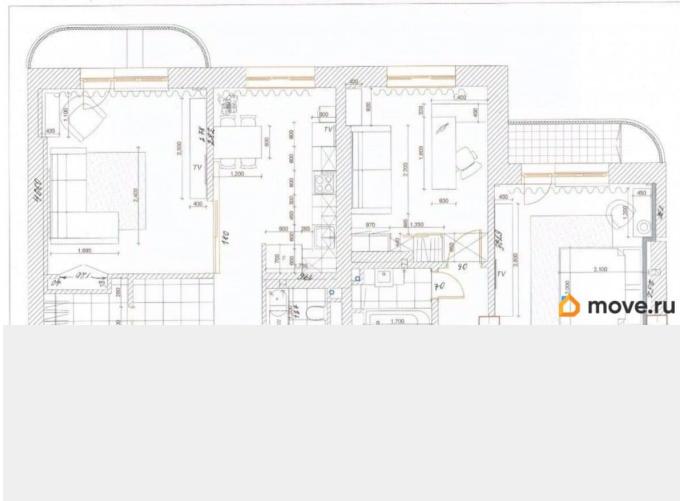
да

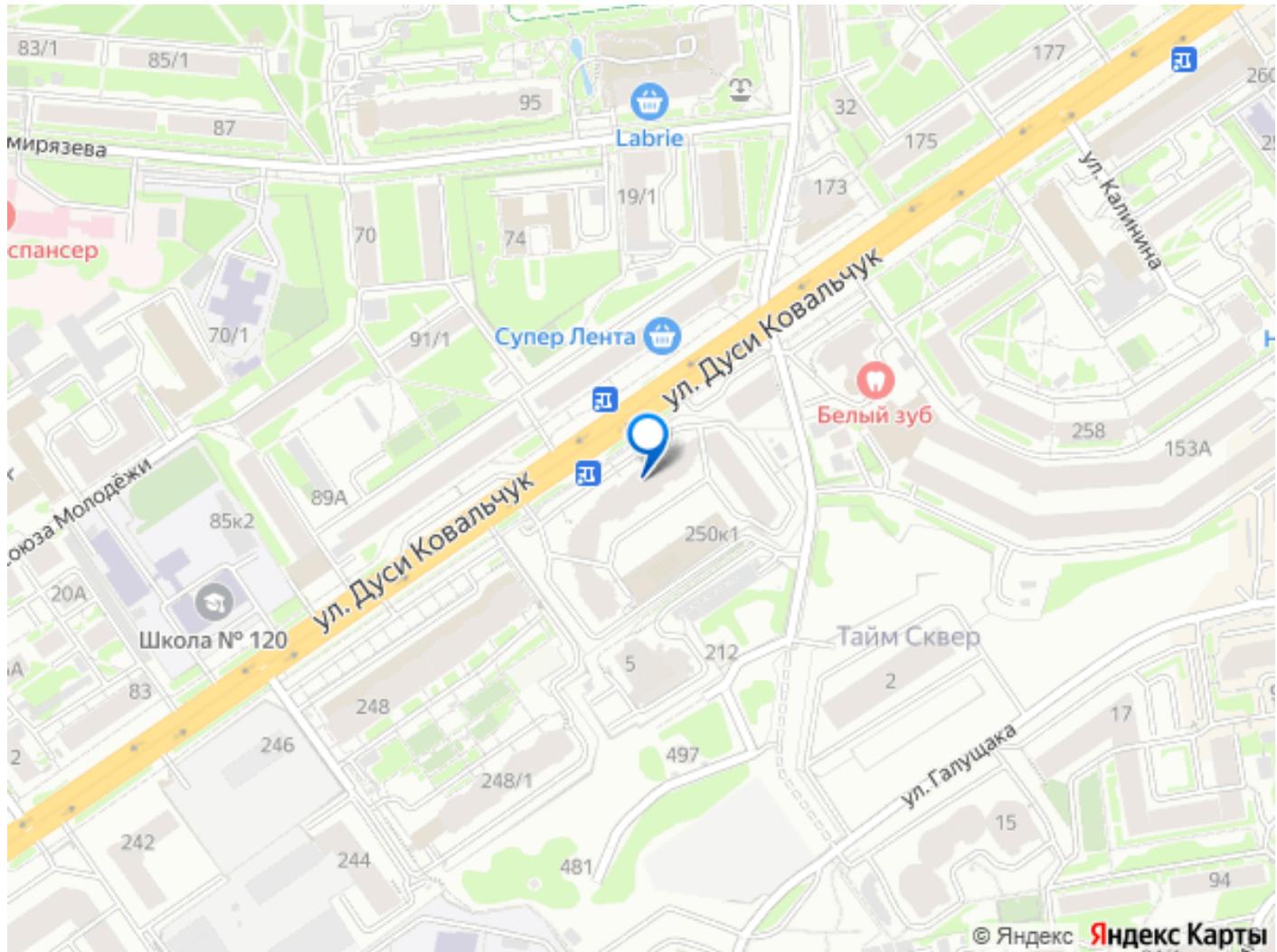
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 124271771 Продается уникальная полноценная трехкомнатная квартира на рынке элитной недвижимости в престижном доме 250 ул. Дуси Ковальчук на видовом 12 этаже. Кирпичный дом, 2011 года постройки! Просторная кухня гостиная и две изолированные спальни, два санузла, гардеробная и две лоджии. Ремонт сделан по индивидуальному заказу из высококачественных материалов. В каждой комнате установлен кондиционер, предусмотрено зонированное декоративное освещение. Остается кухонный гарнитур с техникой и встроенная мебель, остальное по договоренности. Один взрослый собственник, без обременений и долей, быстрый выход на сделку! Район полностью сформирован, в непосредственной близости есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, фитнес-центры, детские студии, кафе, аптеки, школа, садик во дворе дома, шаговая доступность метро Заельцовская и в паре минут пешком от остановки общественного транспорта «Плановая». Рядом Новосибирский зоопарк, Дендропарк, Тимирязевский сквер, 10 минут на авто — и

вы в Заельцовском парке на берегу Оби. Возможен любой порядок оплаты! Помогу приобрести данный объект максимально комфортно, быстро и безопасно. Помощь в получении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки. \*В некоторых случаях, дополнительно возникает комиссия с покупателя. Арт. 120526663





Move.ru - вся недвижимость России