

Создано: 04.12.2025 в 12:56

Обновлено: 12.12.2025 в 18:44

Новосибирская область, Новосибирск,  
Вертковская улица, 42

**10 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Вертковская улица, 42

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вертковская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287160414>

**Анжела Озмян, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



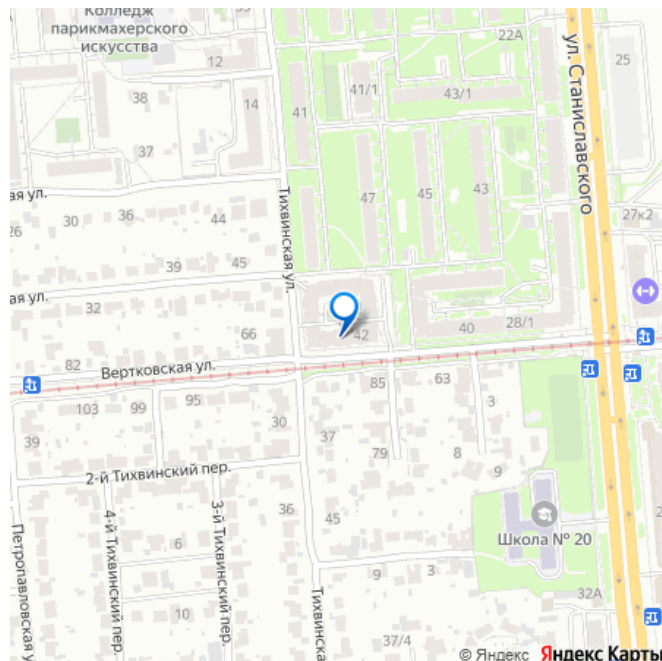
на улицу

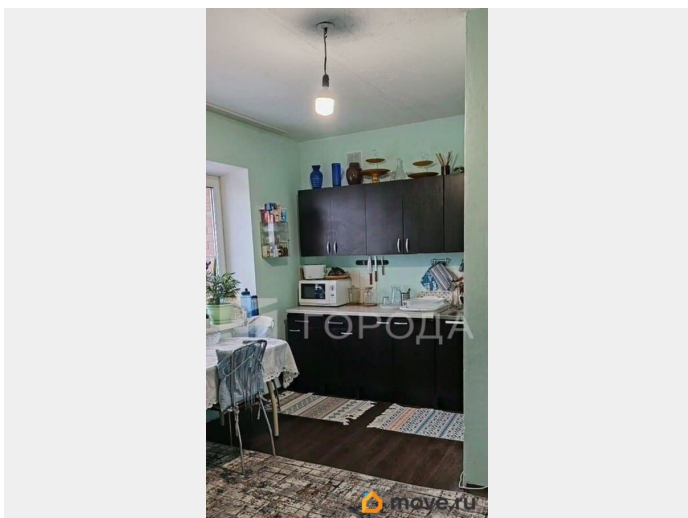
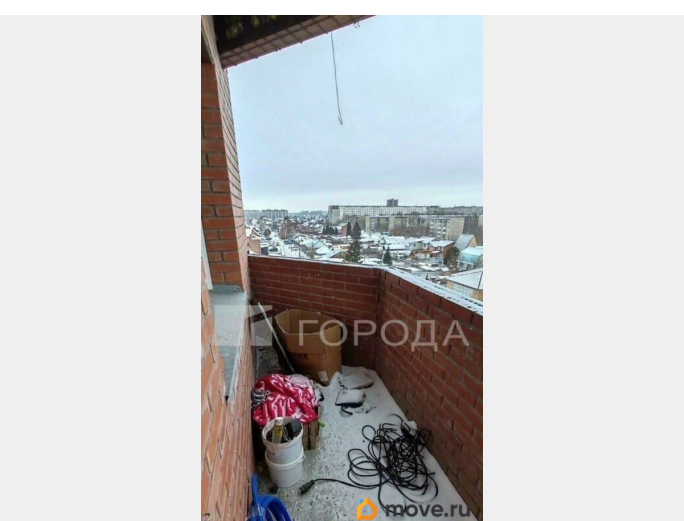
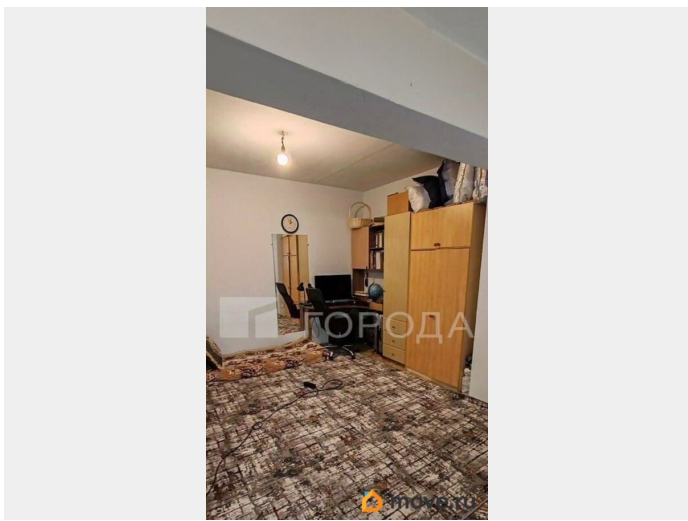
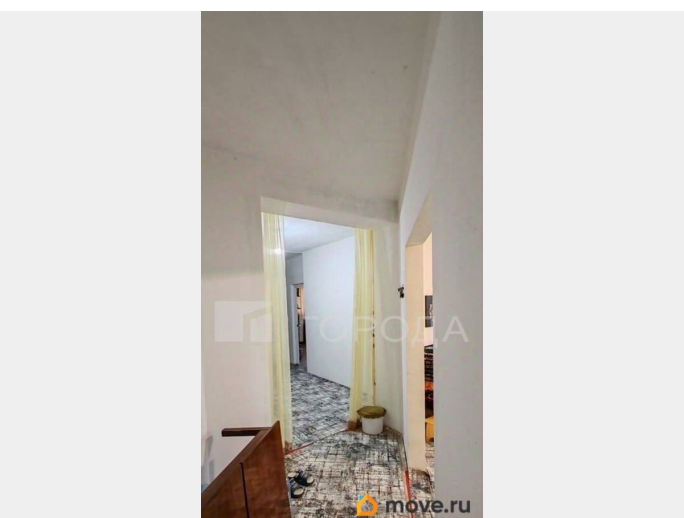
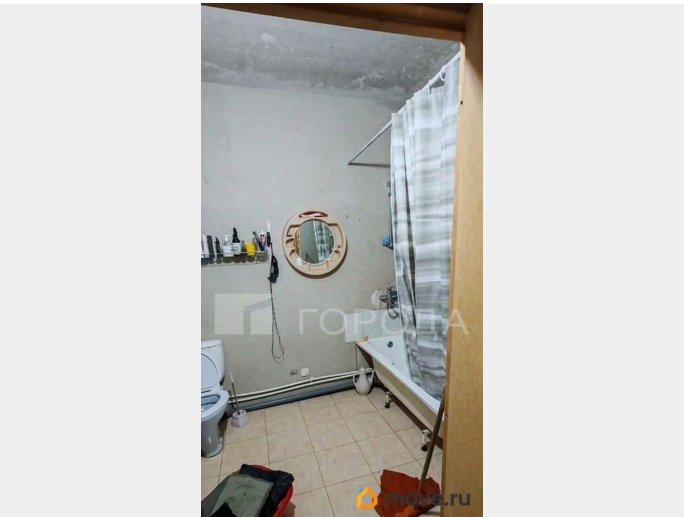
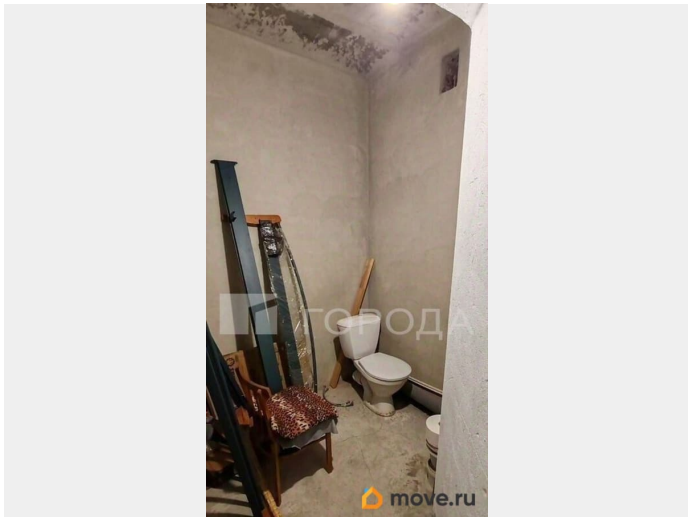
Ремонт

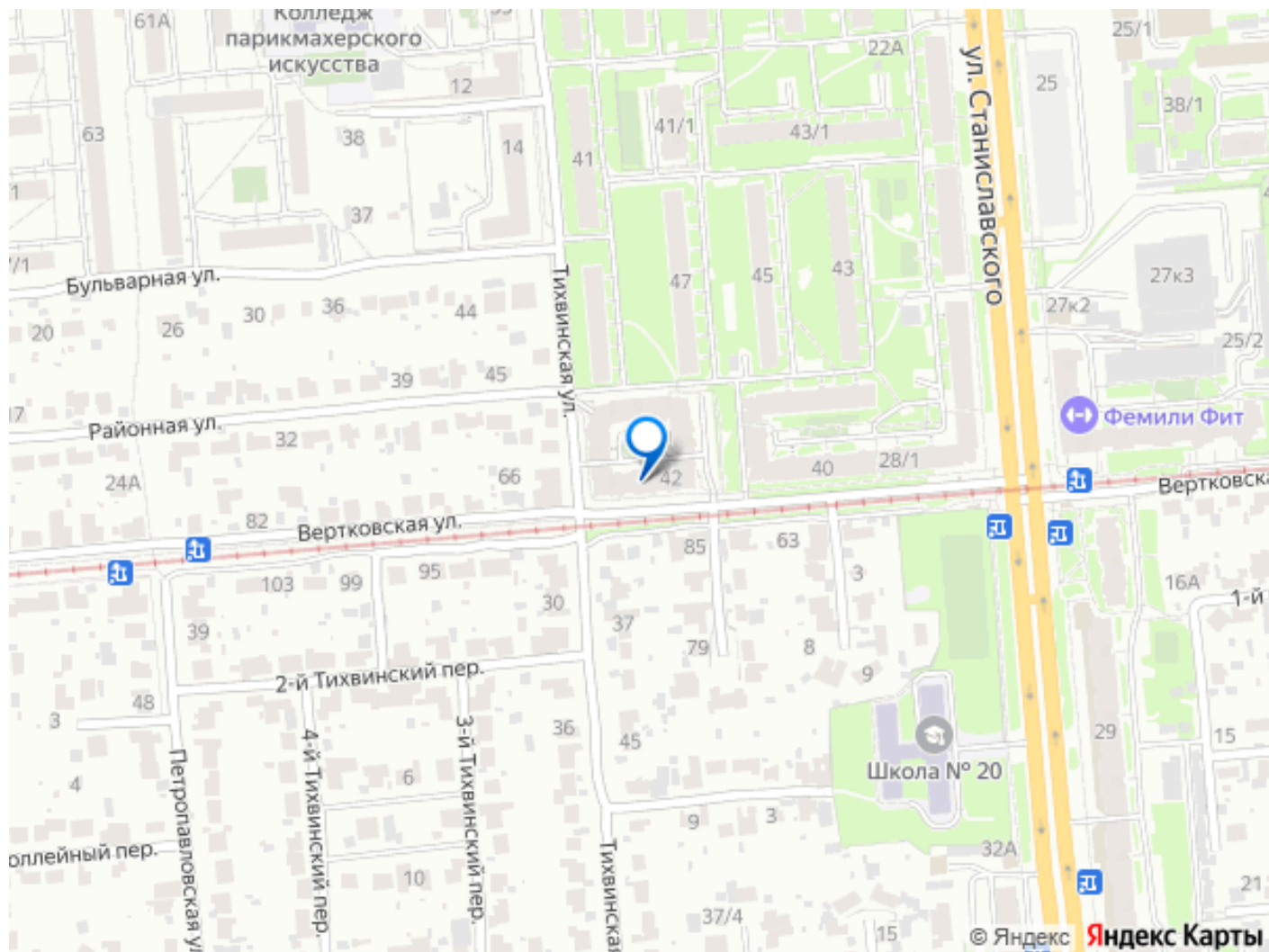
косметический

## Описание

Код объекта: 1940363. Срочно продаётся просторная трёхкомнатная квартира в Новосибирске по адресу: Вертковская улица, 42. Квартира расположена на четвёртом этаже шестиэтажного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Общая площадь квартиры составляет 93,3 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая площадь. В квартире три изолированные комнаты, окна выходят на улицу. Также есть кухня площадью 12,4 кв. м. В квартире старый ремонт, но её большая площадь и удобная планировка позволят вам создать уютное пространство по своему вкусу. Два санузла: один отдельный и один совмещённый. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России