

Создано: 06.10.2025 в 07:33

Обновлено: 07.12.2025 в 09:26

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Некрасова, 63/1

14 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Некрасова, 63/1

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

93.2 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

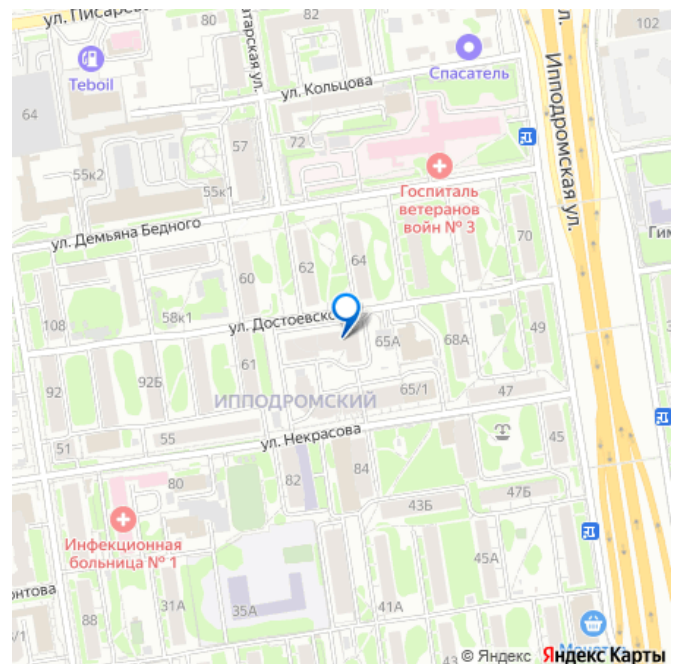
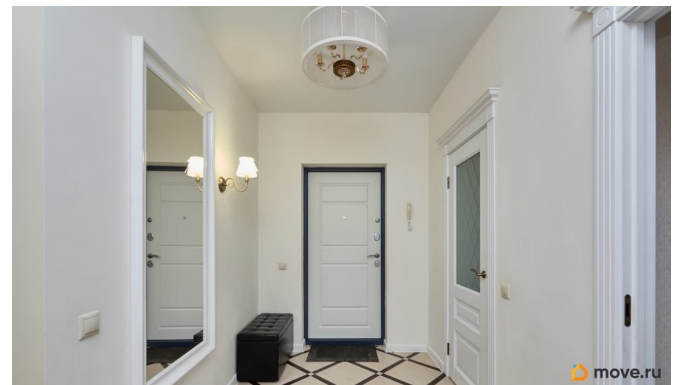
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285485806>

Юлия Толстова, Поиск Метров
79137127491

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

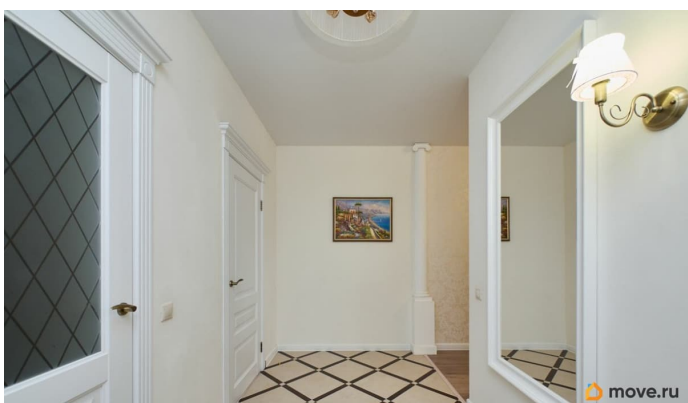
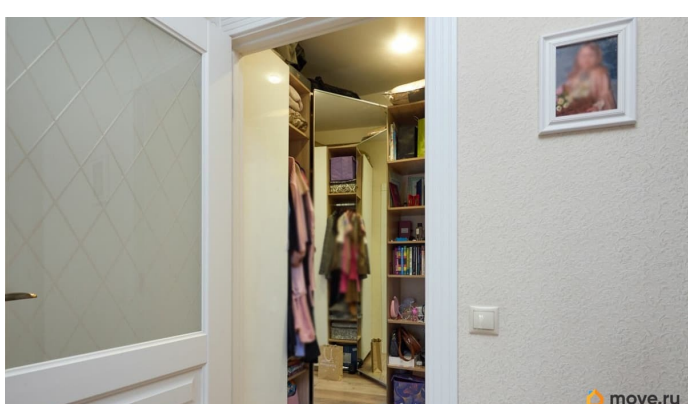
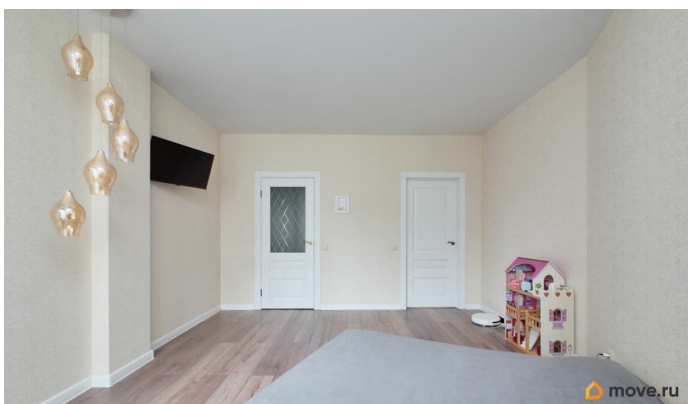
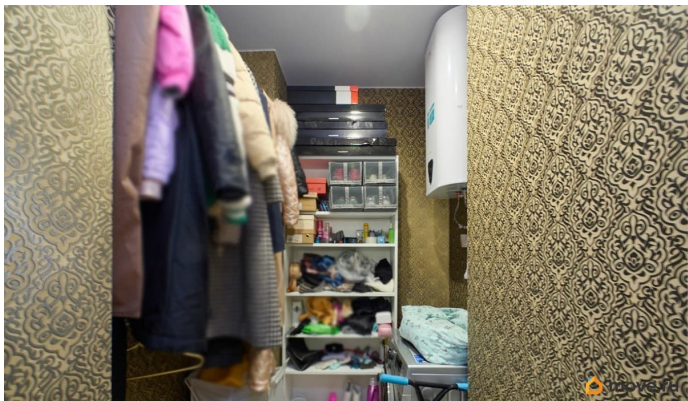
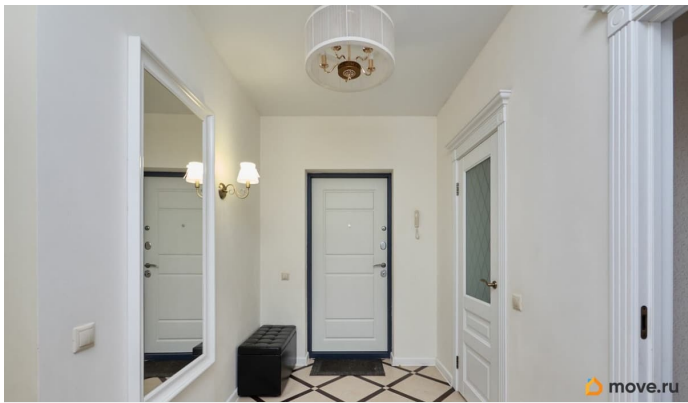
Покупка в ипотеку

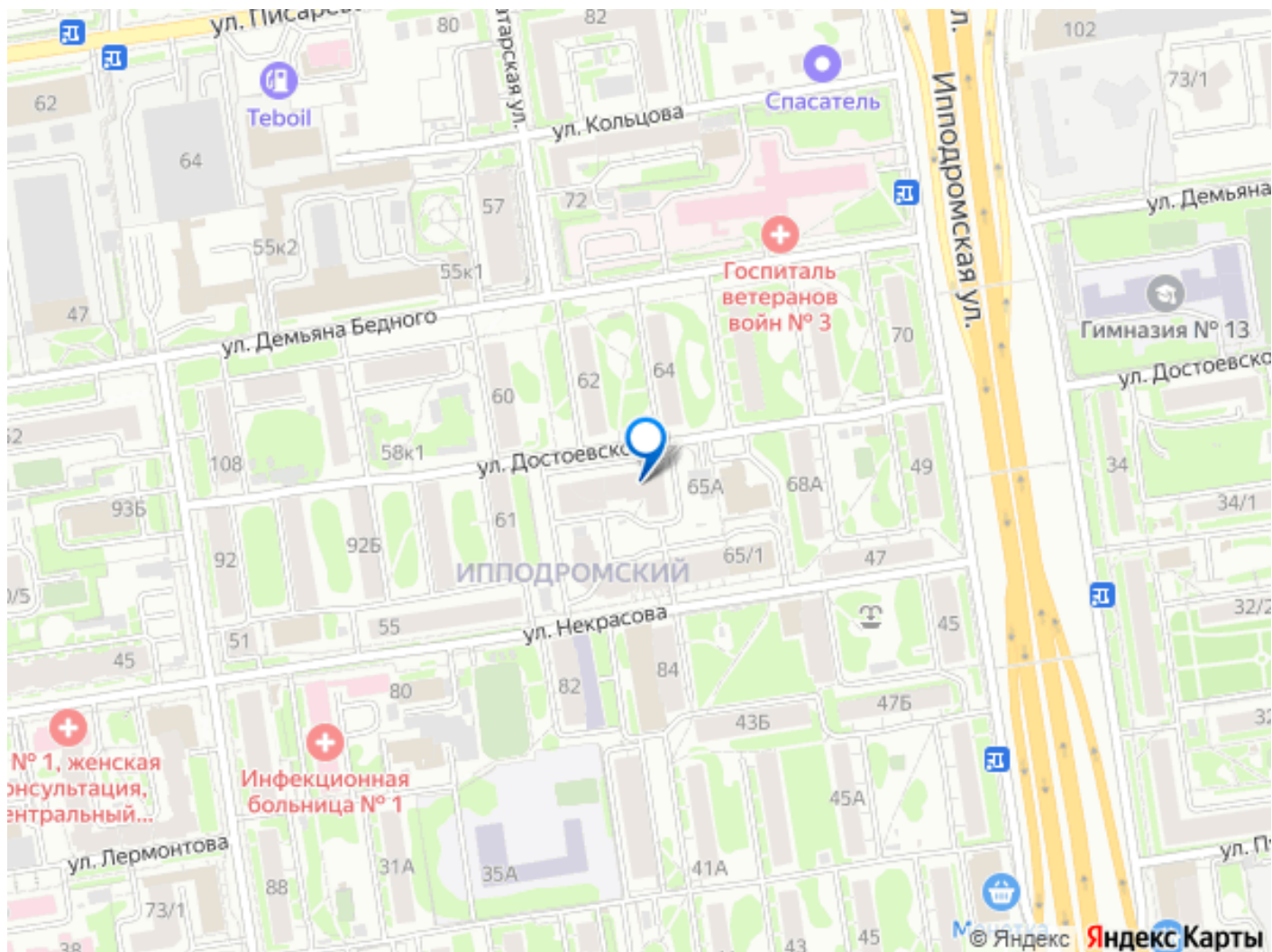
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Центральный район — всё для жизни, работы и отдыха в шаговой доступности. Метро Маршала Покрышкина — 5 минут пешком, при этом тихо и зелено. Закрытая территория, свободная парковка, детские площадки, цветущий двор. Инфраструктура: — Гимназия 13 — 7 мин — Школа 156 — через один дом — Детский сад (в том числе частный) — 7 мин — Магазины, рестораны, кофейня в доме О квартире: — Гардеробная на входе — 2 отдельные спальни (в одной — своя гардеробная) — Просторная кухня-гостиная — Санузел с доп.помещением под сауну — 9-й этаж, солнечная и светлая — Остаётся кухонный гарнитур с техникой, детская мебель Дом с высоким рейтингом (4,8), редко появляются предложения — жильцы ценят комфорт и соседей. Быстрый выход на сделку, взрослые собственники, без долгов и обременений. Звоните — квартира готова к просмотру! Получу для Вас ипотечное решение со ставкой от 17%!





Move.ru - вся недвижимость России