

Создано: 01.09.2025 в 17:43

Обновлено: 31.10.2025 в 18:31

Новосибирская область, Новосибирск,
Учительская улица, 8

11 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Учительская улица, 8

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

57.6 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

92.9 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

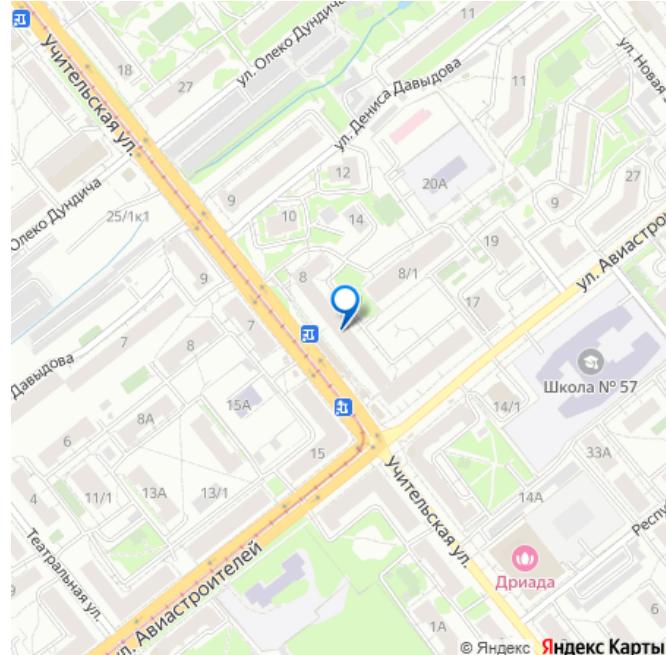
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284602>

080

Собственник

79833134630

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Простор: в квартире много воздуха и света, большие новые окна с широкими подоконниками. Отличная планировка: все комнаты изолированы, просторный санузел, вместительная гардеробная со шкафом-купе.

Тишина и уют: спальни выходят в тихий уютный двор, домом управляет ТСЖ.

Дополнительное пространство: остеклённые лоджии и балкон (остеклён эти летом!).

Оснащение: квартира оборудована двумя кондиционерами и охранной сигнализацией, кухня со встроенной плитой, большой

встроенный шкаф-купе в спальне. Важный

бонус: квартира отделена от крыши

техническим этажом — никаких протечек и шума. Развитая инфраструктура: парковка за

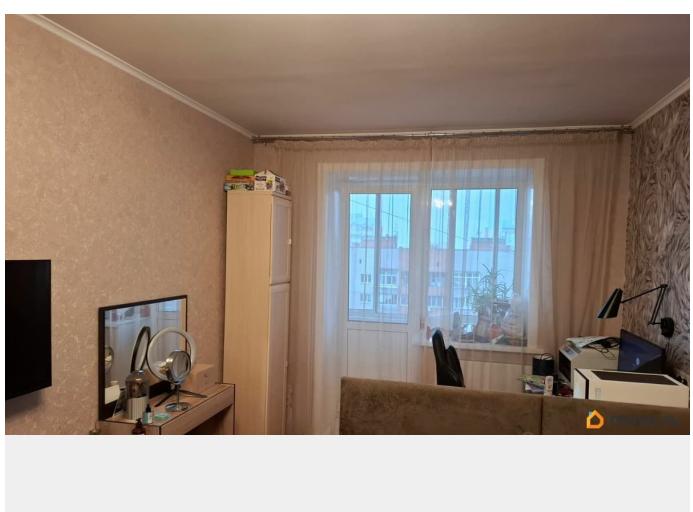
шлагбаумом во дворе, детская площадка,

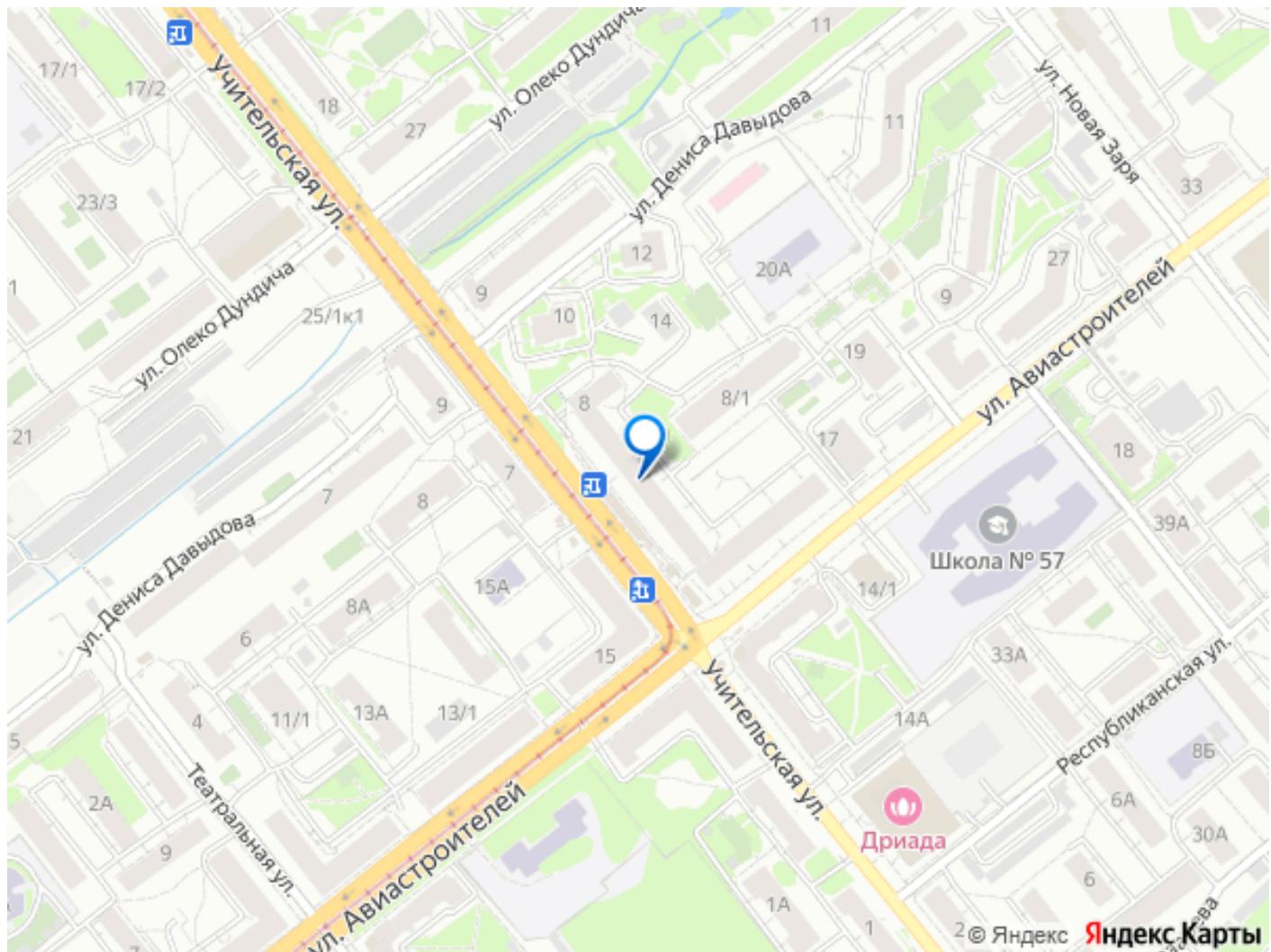
детские сады, школы, остановка и магазины в шаговой доступности. Полный порядок с

документами: один взрослый собственник.

Идеальный вариант для комфортной жизни!

Отвечу на все ваши вопросы, предоставлю дополнительные фото.





Move.ru - вся недвижимость России