

Создано: 04.04.2025 в 12:06

Обновлено: 18.12.2025 в 14:03

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 42

14 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 42

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

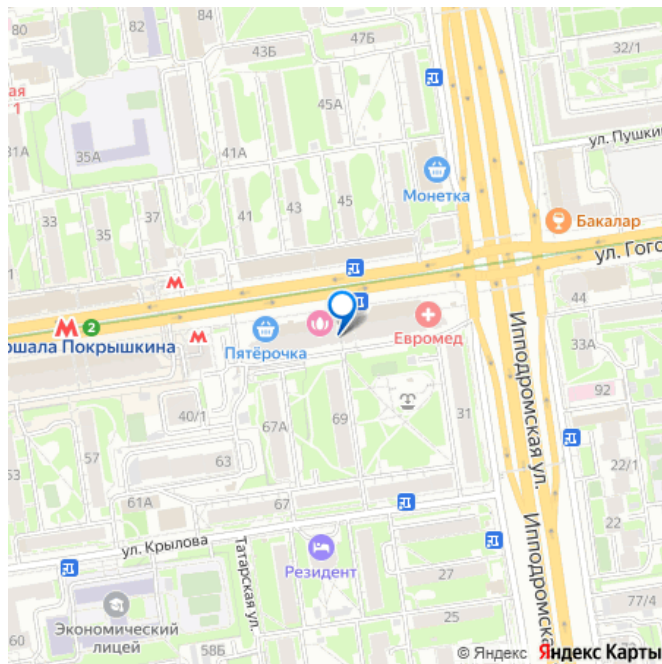
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286000645>

Юлия Миняйло, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1546479. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в Новосибирске по адресу улица Гоголя, 42. Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями — это надёжность и долговечность. В квартире центральное отопление, что гарантирует комфорт в холодное время года. Шестой этаж — золотая середина для тех, кто ценит вид из окна, но не хочет тратить много времени на подъём. Две лоджии позволят наслаждаться городскими пейзажами в любое время года. Квартира площадью 91 квадратный метр идеально подойдёт для семьи. Три комнаты изолированы, а кухня занимает 11 квадратных метров. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Дизайнерский ремонт квартиры в средиземноморском стиле добавляет ей уникальности. Новым владельцам остается кухня классического дизайна из натурального дерева. Расположение квартиры очень удобно: развитая инфраструктура, наземная парковка, огороженная территория. Всё это делает проживание здесь комфортным и

безопасным. Рядом есть всё необходимое для жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. Вы сможете наслаждаться спокойствием и уютом своего дома, не отказываясь от удобств городской жизни. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и договориться о просмотре! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

