

Создано: 25.07.2025 в 04:03

Обновлено: 25.11.2025 в 14:48

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ипподромская улица, 12**

**16 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,  
12

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

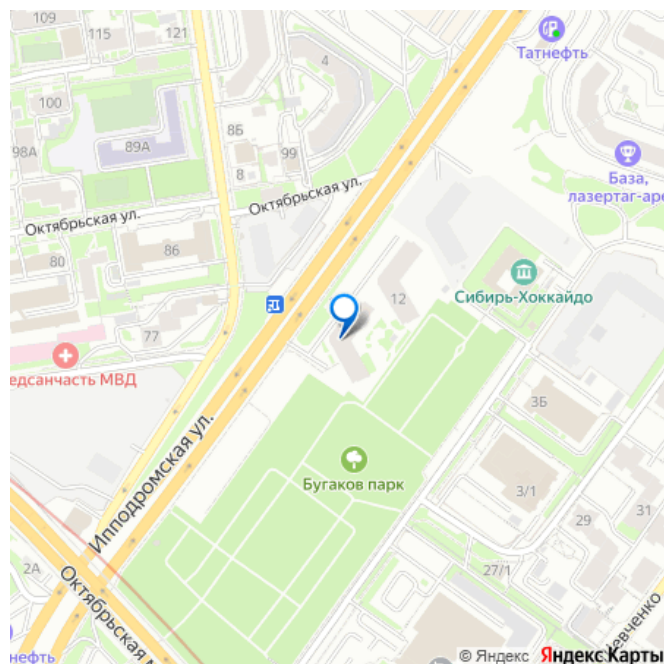
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283421881>

**Ирина Мискевич, Ирина Мискевич**  
**79137020619**

для заметок



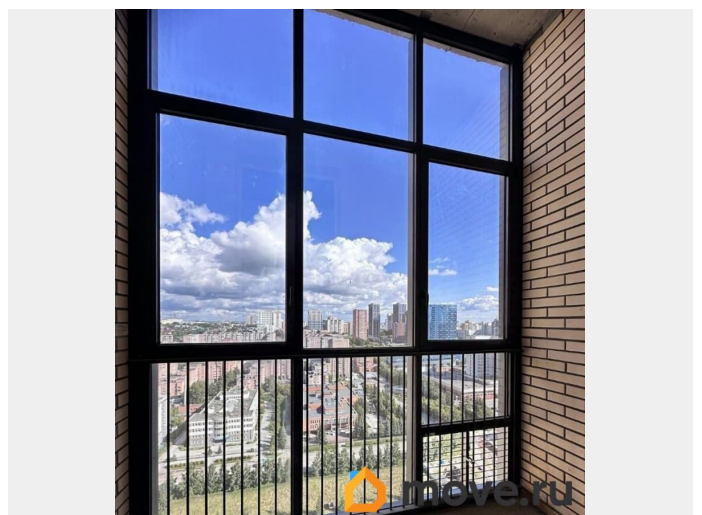
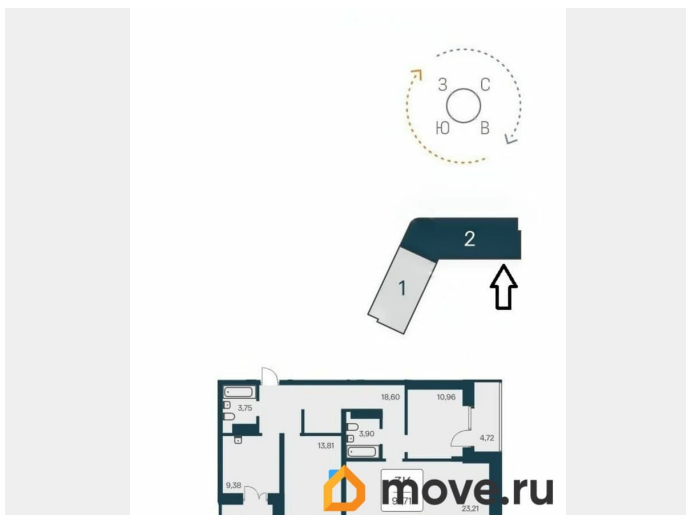
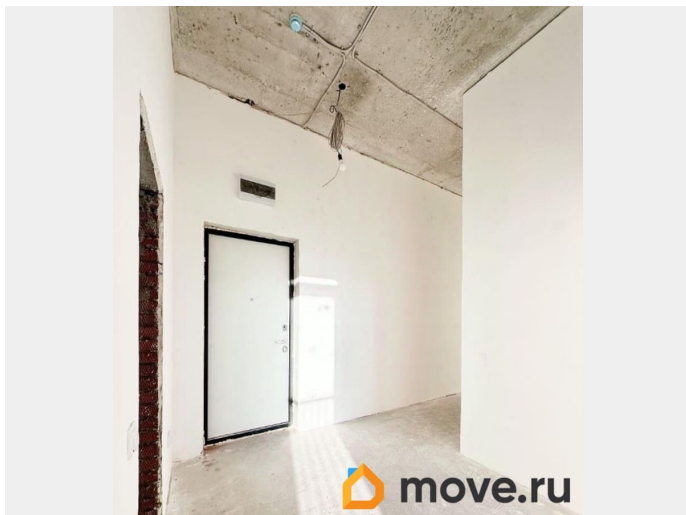
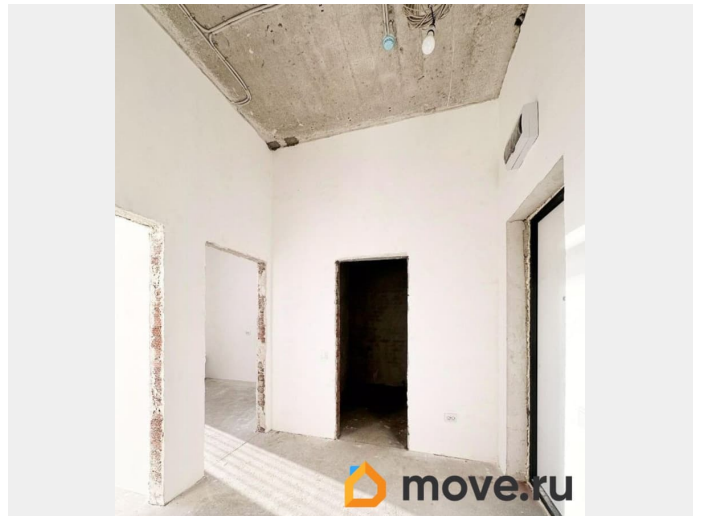
Тип балкона	2 балкона
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

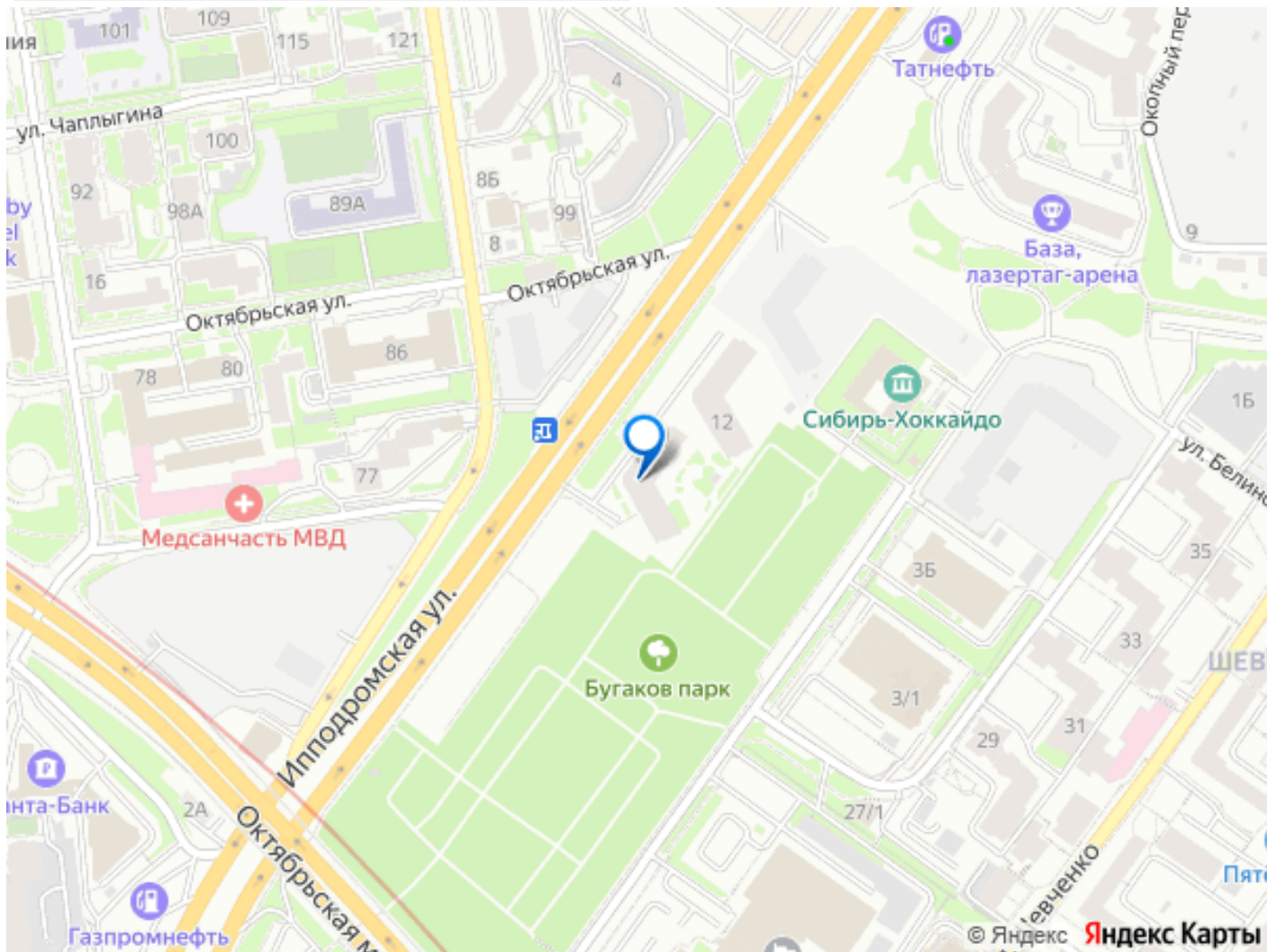
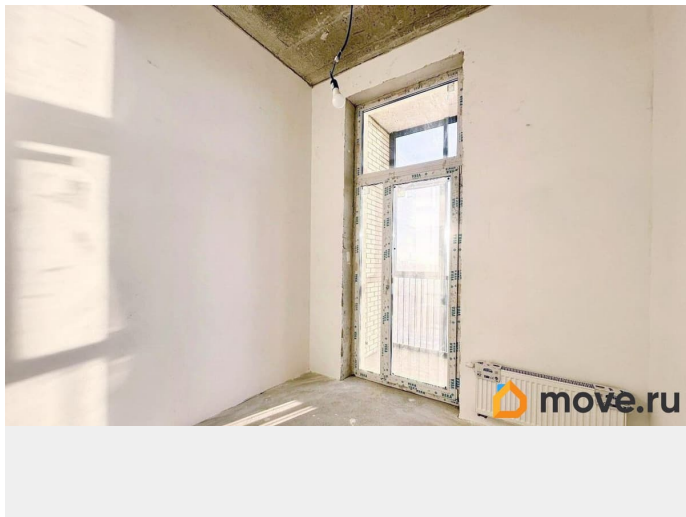
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение! Цена ниже чем у застройщика! Квартира на последнем 25 этаже с высотой потолка 3,6 метра в новом современном жилом комплексе в престижном районе города возле метро Октябрьская. В пешей доступности есть вся необходимая инфраструктура. Шикарный вид на город, окна выходят во двор нет шума дороги. Увеличенные оконные проемы высотой 2,6 метра заливают квартиру солнечным светом и придают дополнительный комфорт. Преимущества последнего этажа: Ваш индивидуальный дизайнерский ремонт никогда не затопят соседи сверху, а удобная планировка с двумя ванными комнатами позволяет создать свой уникальный проект. В доме трехуровневая подземная парковка. Выгодное инвестиционное вложение, полная

цена в договоре, без обременений и без  
материнского капитала, один собственник.  
Продажа в связи с переездом собственника.  
Покажу в любое удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России