

Создано: 31.01.2024 в 05:39

Обновлено: 17.12.2025 в 07:03

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кропоткина, 116/1

**14 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина,  
116/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

48.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

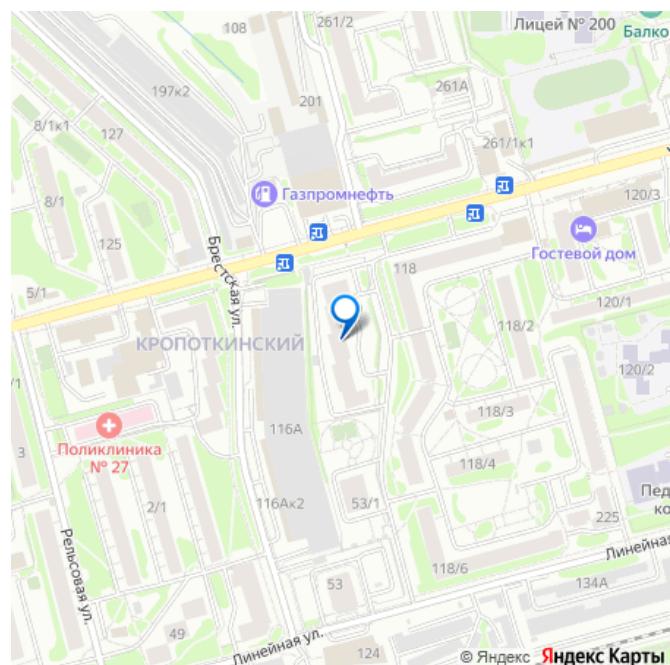
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279494976>

Жанна Смагурова, ГРАНОВИТ  
**79134734767**

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

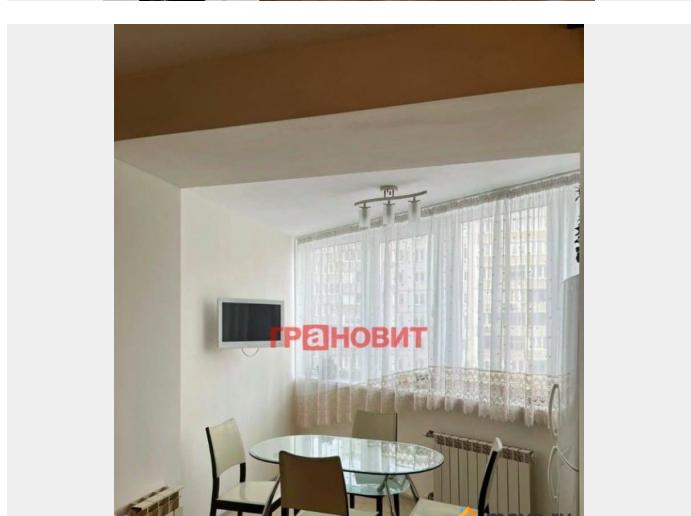
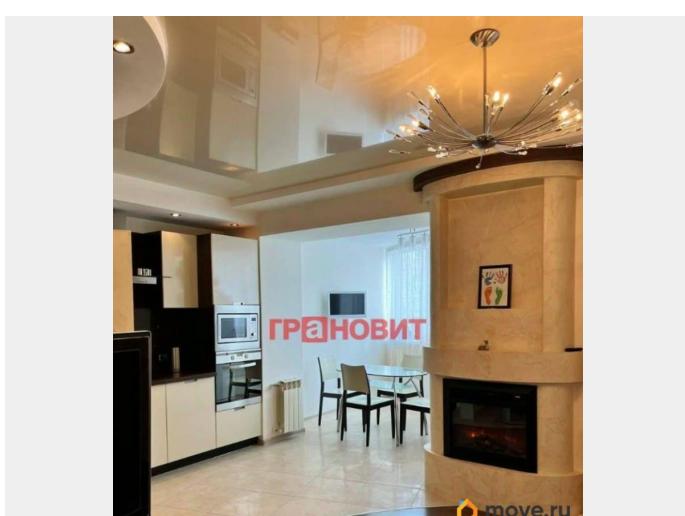
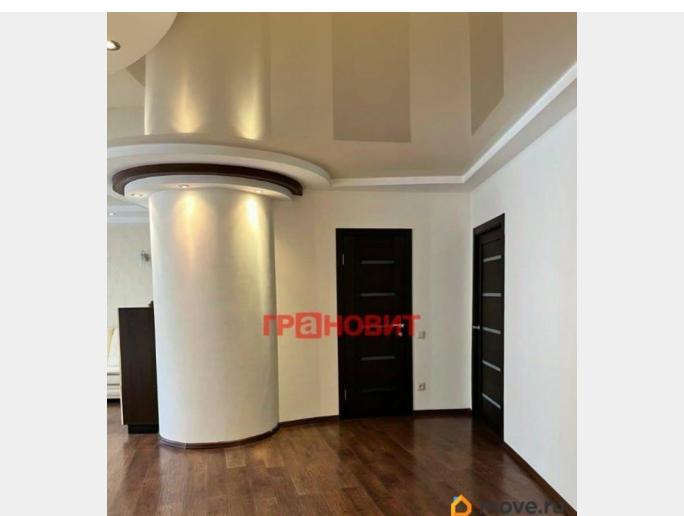
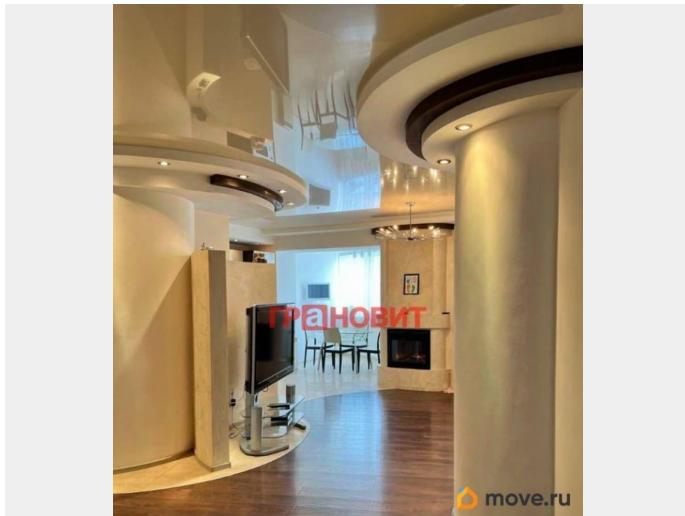
да

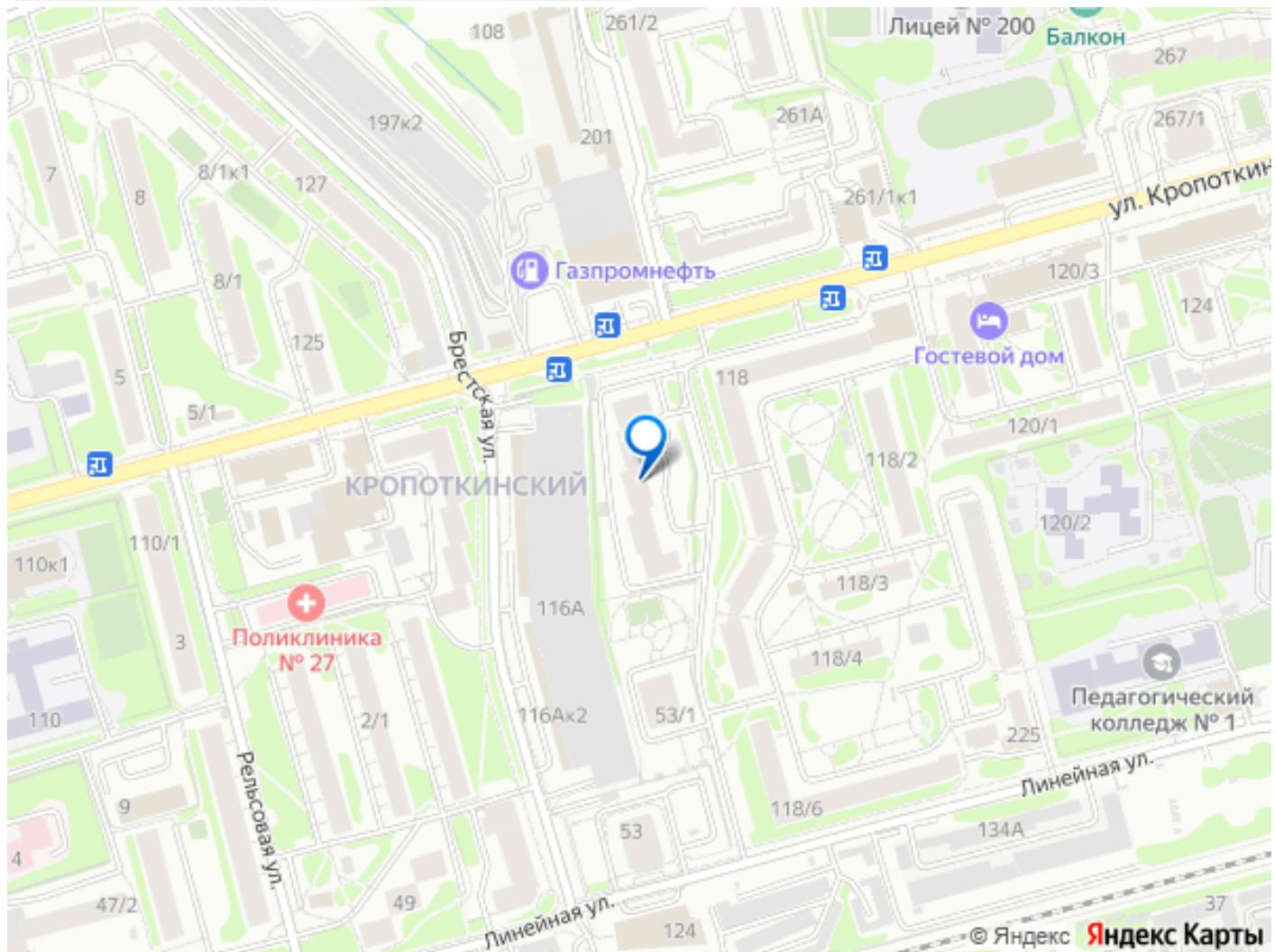
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается квартира с очень красивым и качественным ремонтом, сделанным по дизайн-проекту. Кухня-гостиная 48 квм и 2 спальни. В одной спальне оборудована гардеробная. В комнатах установлены кондиционеры, в ванной, на кухне и в коридоре тёплые полы. Пол, потолок и смежная с соседями стена в детской сделаны со звукоизоляцией. В квартире остаётся встроенный кухонный гарнитур с кварцевой столешницей и фартуком, встроенный холодильник Bosch, посудомоечная машина, микроволновка и духовой шкаф Hansa, встроенный зеркальный шкаф в коридоре, наполнение гардеробной. В квартире 2 санузла, сантехника немецкая Ideal Standard и GROHE, на полу итальянский керамогранит. Дом классической кирпичной кладки, толщина стен 1 метр, очень тепло, зимой практически все батареи выключены. Тихий двор без машин, закрытая парковка за домом, места есть всегда. На 1 этаже есть комната для хранения колясок, велосипедов. Станция метро Гагаринская в шаговой

доступности, 13 мин пешком. Рядом большое количество детских площадок, магазины, школа, детский сад. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России