

Создано: 10.12.2025 в 16:41

Обновлено: 15.12.2025 в 09:42

## Новосибирская область, Новосибирск, улица Титова, 13

# 8 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Титова, 13

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Титова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

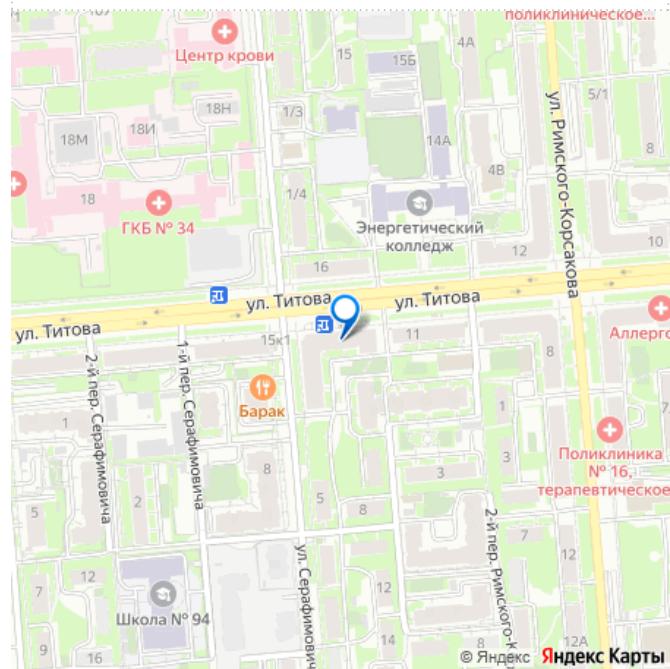
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

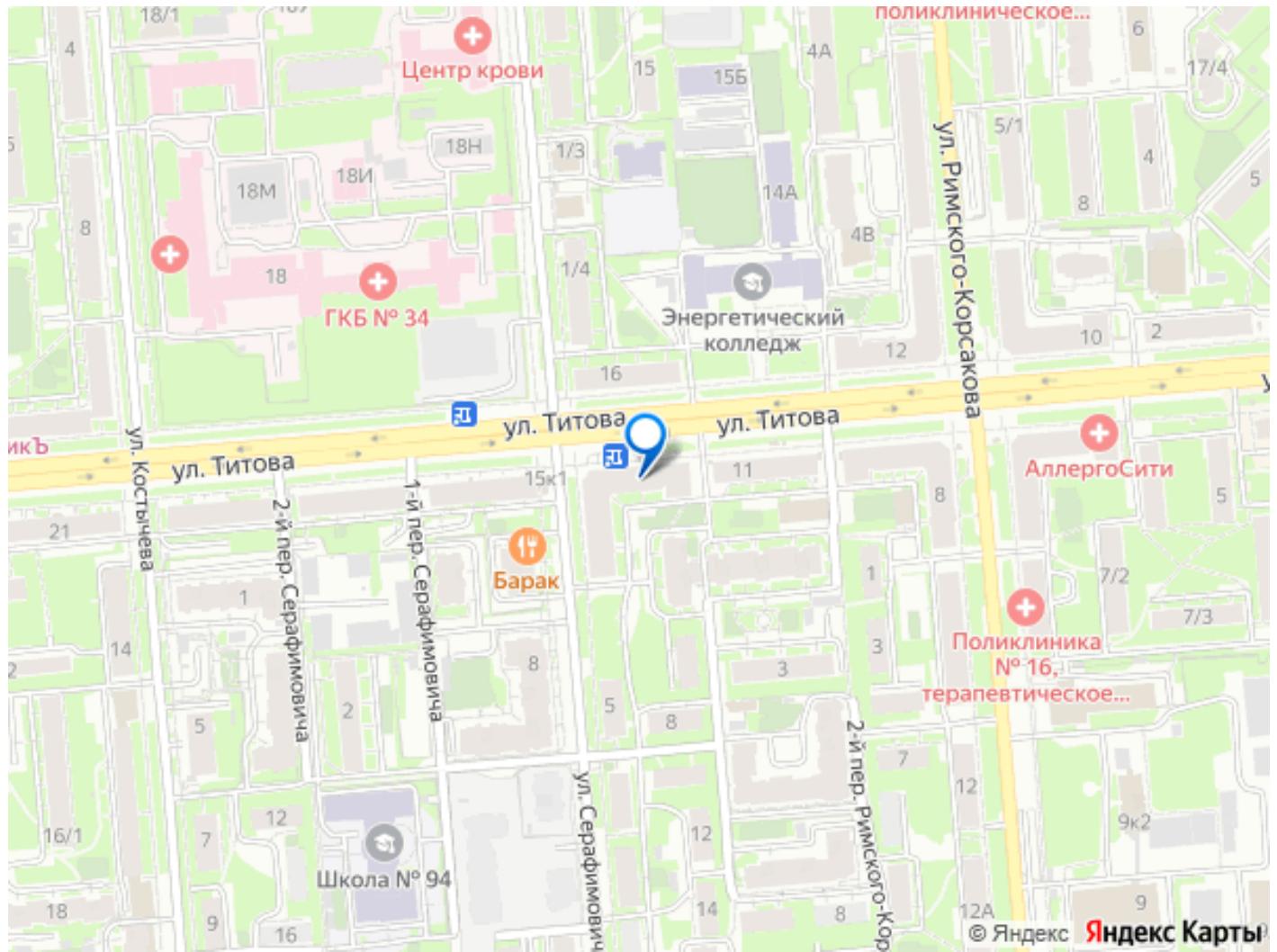
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Срочная продажа! Цена снижена до конца года! Не упустите шанс стать обладателем трехкомнатной квартиры центре Левого берега !!! Просторная площадь, удобная планировка квартиры с выходом на две стороны. Большая гостиная, застеклённый балкон и две изолированные спальные комнаты, кухня и санузел в прекрасном состоянии. Дом классической кирпичной кладки, перекрытия железобетонные.

Находится непосредственно на остановке Телецентр! В шаговой доступности : Метро пл.Маркса(10 мин.пешком) , исторический Сквер Монумент Славы, несколько детских садов и школ, колледжей, Городская больница 34 с бассейном, парк культуры и отдыха им.Кирова. Мебель в квартире остается по договорённости ! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 13 продуктовых магазинов, 9 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная

услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054143803 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России