

Создано: 10.09.2025 в 18:05

Обновлено: 14.10.2025 в 14:55

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Чаплыгина, 93

**21 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чаплыгина, 93

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

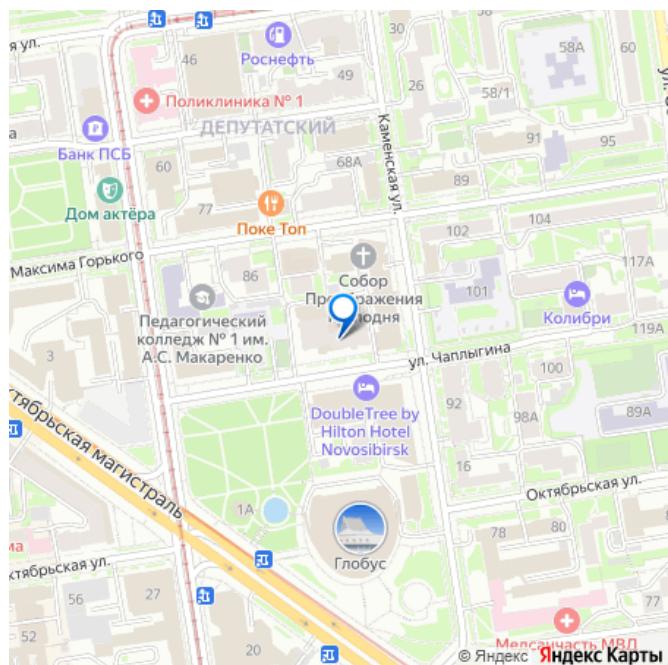
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284847>

226

Елена Хитрова, Города Новосибирск

**79139836923**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

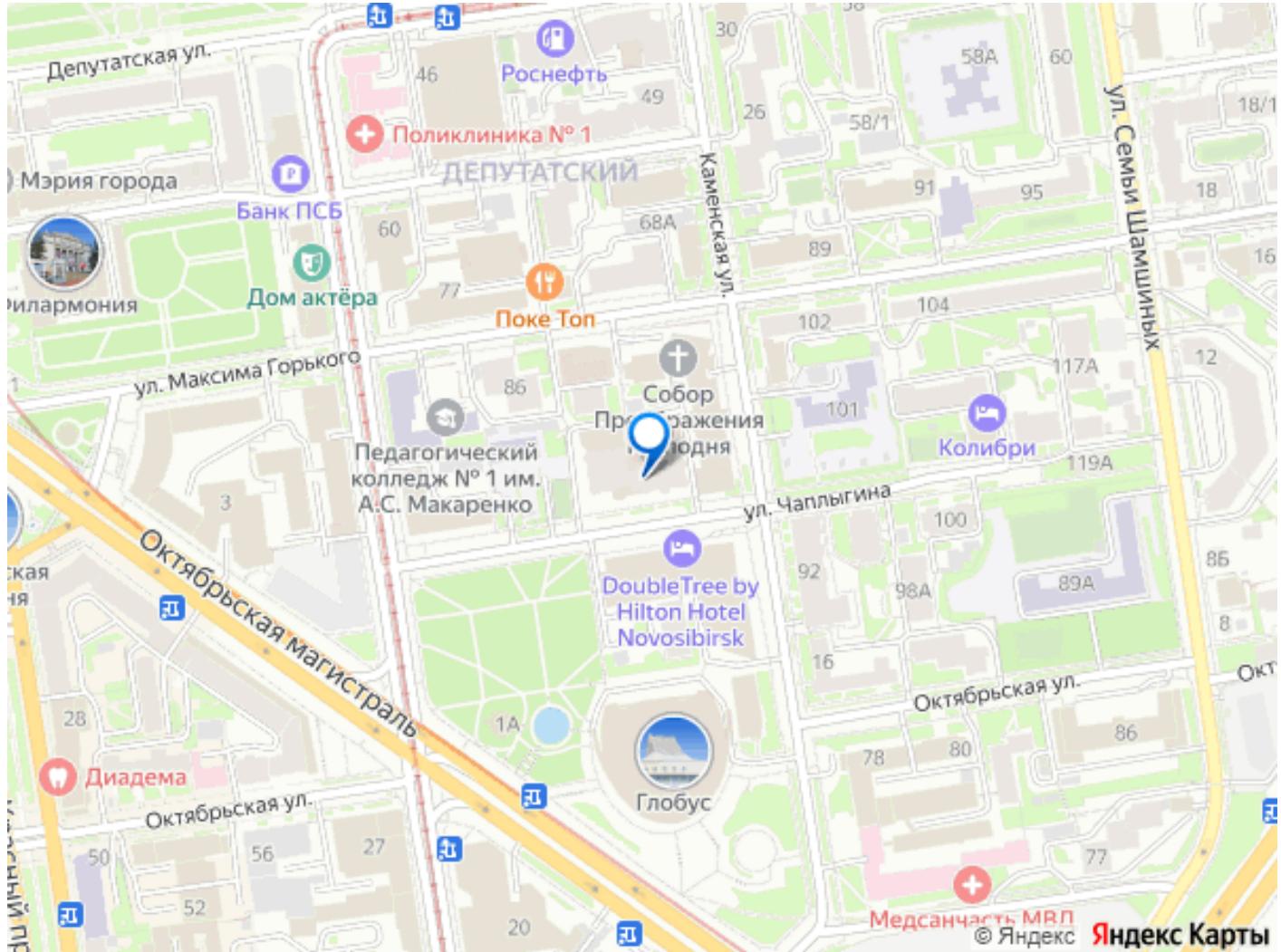
Предлагаем к продаже квартиру в доме, который подчеркнет Ваш статус. Дом бизнес класса в самом сердце Новосибирска. площадь Ленина и Оперный театр в пяти минутах прогулочным шагом. Рядом находятся отель Hilton, кафедральный собор, театр Глобус. И в то же время это тихое и уютное место у фонтана с подсветкой и парка с елями, где можно прогуляться и расслабиться после рабочего дня! Дом оборудован шлагбаумом, охраной, камерами видеонаблюдения, наземным и подземным паркингом. Консьерж круглосуточно. Рядом в 100 метрах от дома 2 детских сада, в 5 минутах ходьбы - школа 29, в 14 минутах ходьбы - лучшая гимназия 1. Университеты НГУЭУ, РАНХиГС и несколько институтов находятся в радиусе 1 км от дома. Ремонт в квартире выполнен по индивидуальному проекту. Большая кухня - гостиная 30 кв м с全景ным эркерным окном, 2 спальных комнаты, два санузла, помещение для стирки и хранения. Лоджия с видом на отель Hilton утеплена, пол с подогревом, освещение. Всю дополнительную информацию можно получить по телефону. С удовольствием покажем по предварительной договоренности! Помощь в получении

ипотечного решения и полная безопасность сделки! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, ремонт по дизайн-проекту, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь,..





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России