

Создано: 27.08.2025 в 10:32

Обновлено: 17.12.2025 в 17:26

https://novosibirsk.move.ru/objects/9284468495

Алла Анатольевна, ЖИЛФОНД  
79861246913

Новосибирская область, Новосибирск,  
Учительская улица, 8

9 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Учительская улица, 8

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

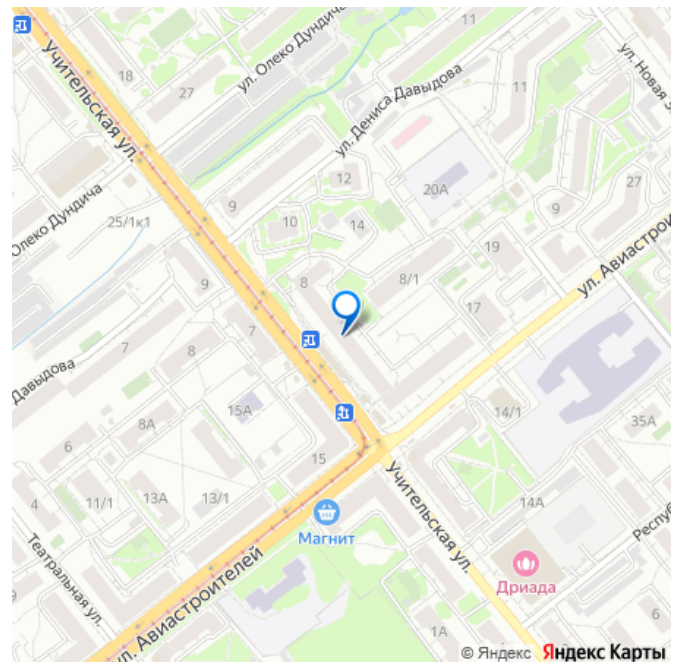
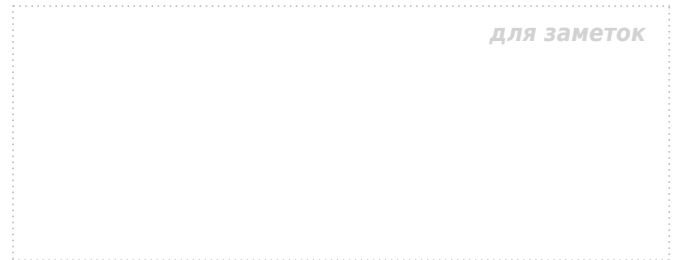
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

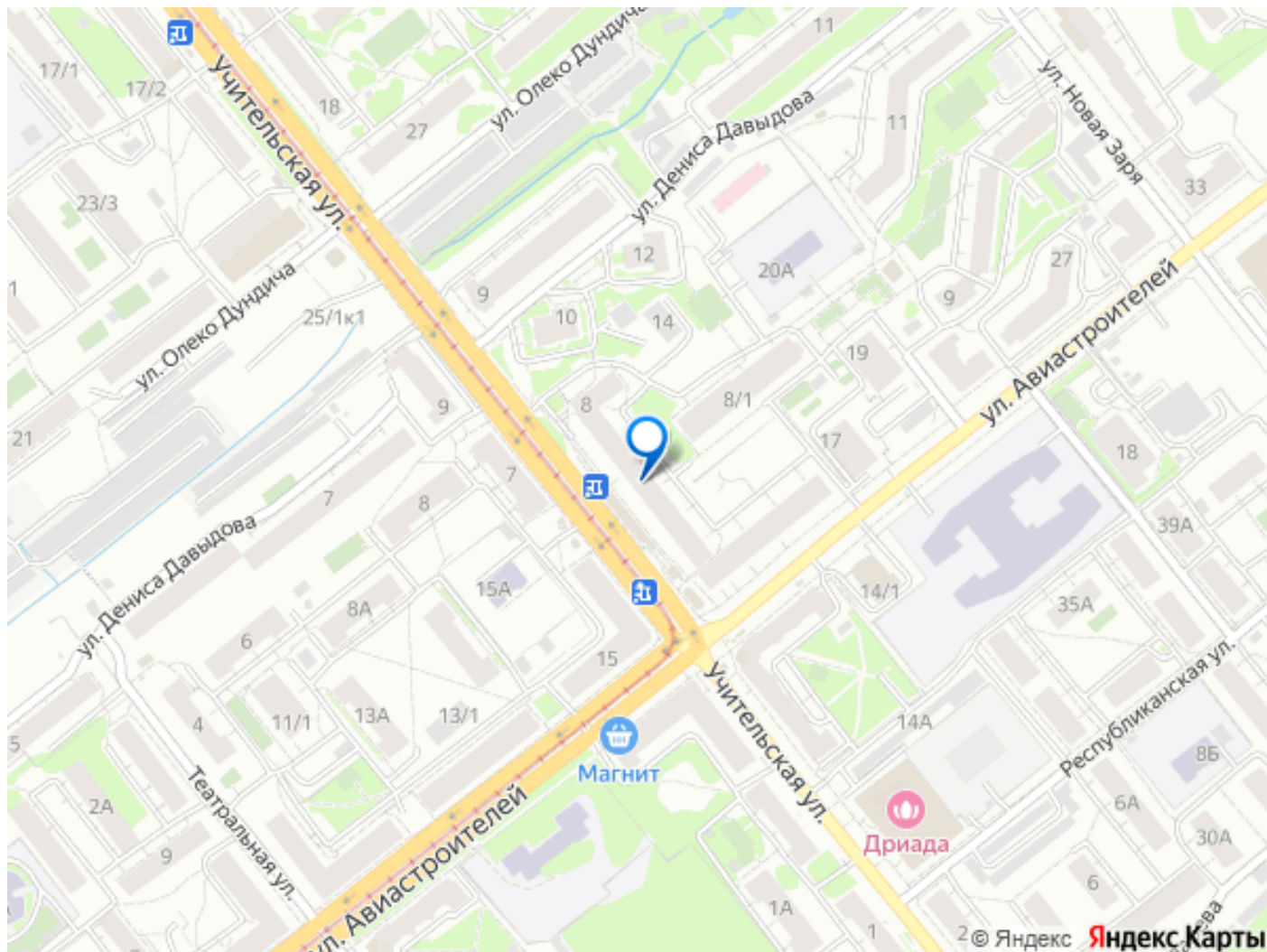
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Трехкомнатная квартира в доме классической кирпичной кладки. Площадь квартиры с лоджией и балконом 98 кв. м. На комфортном 6м этаже. Три просторные изолированные (24+18+16 кв м) комнаты. Кухня -11 кв м. Санузел совмещен. Имеются лоджия и балкон. Двор благоустроенный с современной детской площадкой. Закрытая придомовая территория. Рядом с домом находятся школы, детские сады, магазины, аптеки. Обременений нет. В собственности более 5 лет. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 20 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054142395 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России