

Создано: 13.10.2025 в 12:48

Обновлено: 12.12.2025 в 19:30

## Новосибирская область, Новосибирск, улица Демьяна Бедного, 57

# 16 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Демьяна  
Бедного, 57

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/23

## Детали объекта

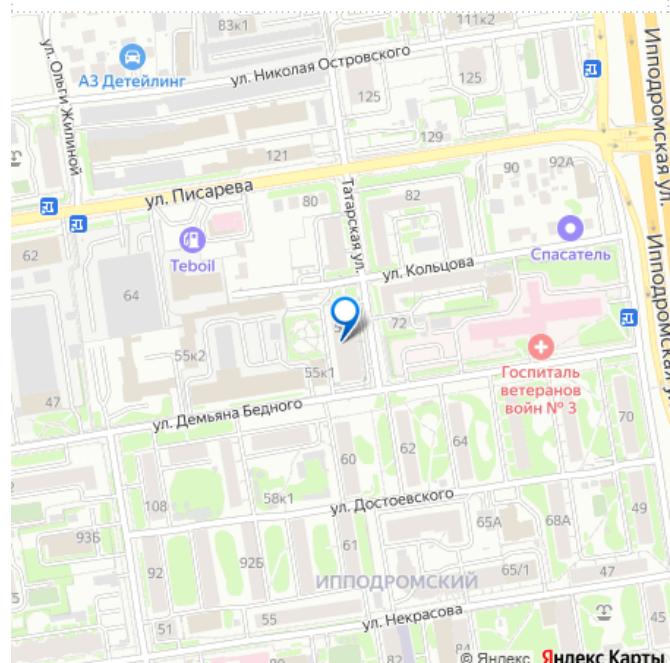
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

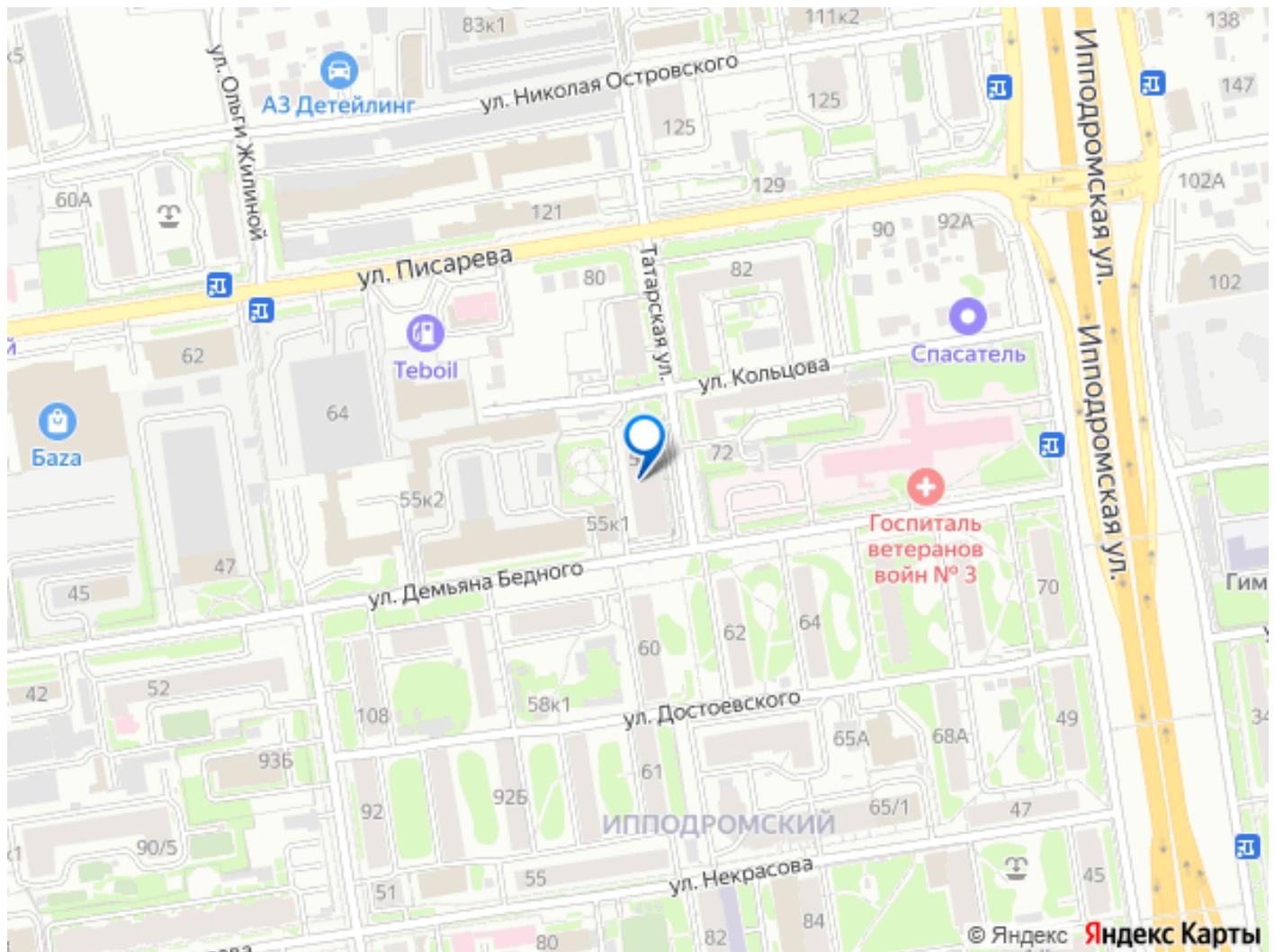
Обратите особое внимание! в продаже шикарная квартира!! в центральном районе, в доме бизнес класса, предлагаем к покупке квартиру площадью 90,7 кв.м. с премиум ремонтом! ремонт выполнен материалами европейского класса, в светлых тонах, в соответствии с дизайн проектом. на стенах декоративная штукатурка, с гладкой поверхностью и глянцем, на полу плитка пвх ,высшего качества в светлых тонах. натяжной потолок, в белом матовом цвете с точечными светильниками. установлены красивые межкомнатные двери. в квартире чувствуется простор, много света, всё устроено функционально и стильно. в кухне гостиной общей площади 37,0 кв.м., установлен красивый кухонный гарнитур, с бытовой техникой немецкой фирмы bosch: посудомоечная машина, варочная панель, вытяжка, встроенный холодильник, обеденная зона, зона тв с мягким диваном для отдыха. уютная спальня площадью 16,0 кв.м с двумя окнами и большой встроенной гардеробной и ещё одна спальня 14,0 кв.м. с

панорамным окном и выходом на светлый балкон 8,0 кв.м., в спальне установлен шкаф купе. в квартире два санузла: в одном установлены ванна, красивая раковина с зеркалом, унитаз с инсталляцией, за раздвижными (до потолка) дверьми установлен водонагреватель на 100 литров и стиральная машина, во втором установлена душевая кабина, унитаз с инсталляцией, раковина. уютный коридор 12,0 кв.м. с гардеробной и прекрасной входной дверью.

квартира сразу производит неизгладимое впечатление своим ремонтом, площадью и удобством. вся развитая инфраструктура рядом с домом: метро маршала покрышкина в пешей доступности, школа, гимназия, лицей, два колледжа, спортивные учреждения, детские сады, супермаркеты, медицинские учреждения и центры- всё рядом! в доме подземный паркинг, отличная транспортная развязка! документы проверены юристом жилфонда! быстрый выход на сделку! звоните! смотрите!

покупайте и живите счастливо в вашей квартире! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 11 детских садов, 6 продуктовых магазинов, 9 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054142862. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России