

Создано: 01.12.2025 в 09:35

Обновлено: 16.12.2025 в 14:26

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Менделеева, 11**

**11 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Менделеева, 11

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[Менделеева переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

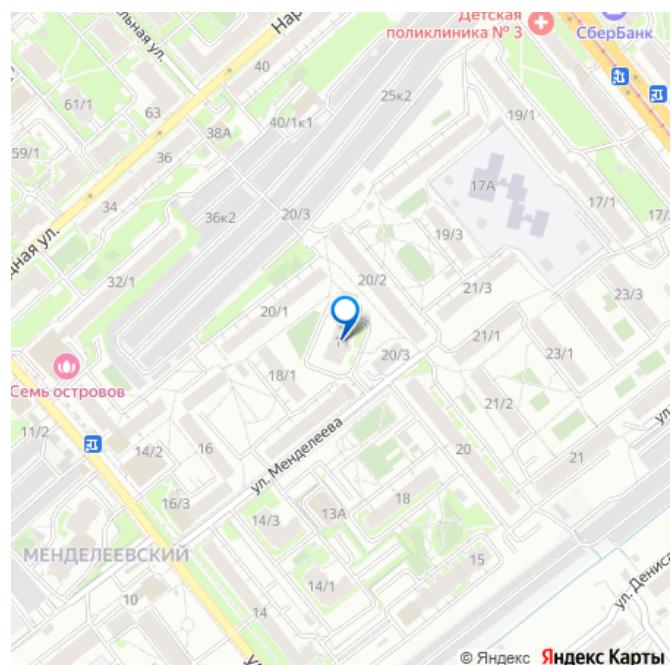
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015>  
625

**Елена Города Новосибирск, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

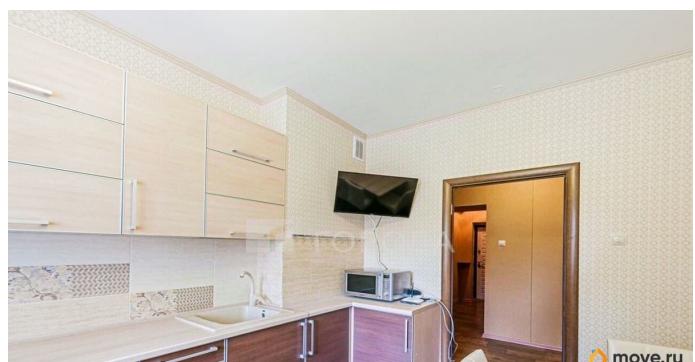
Покупка в ипотеку

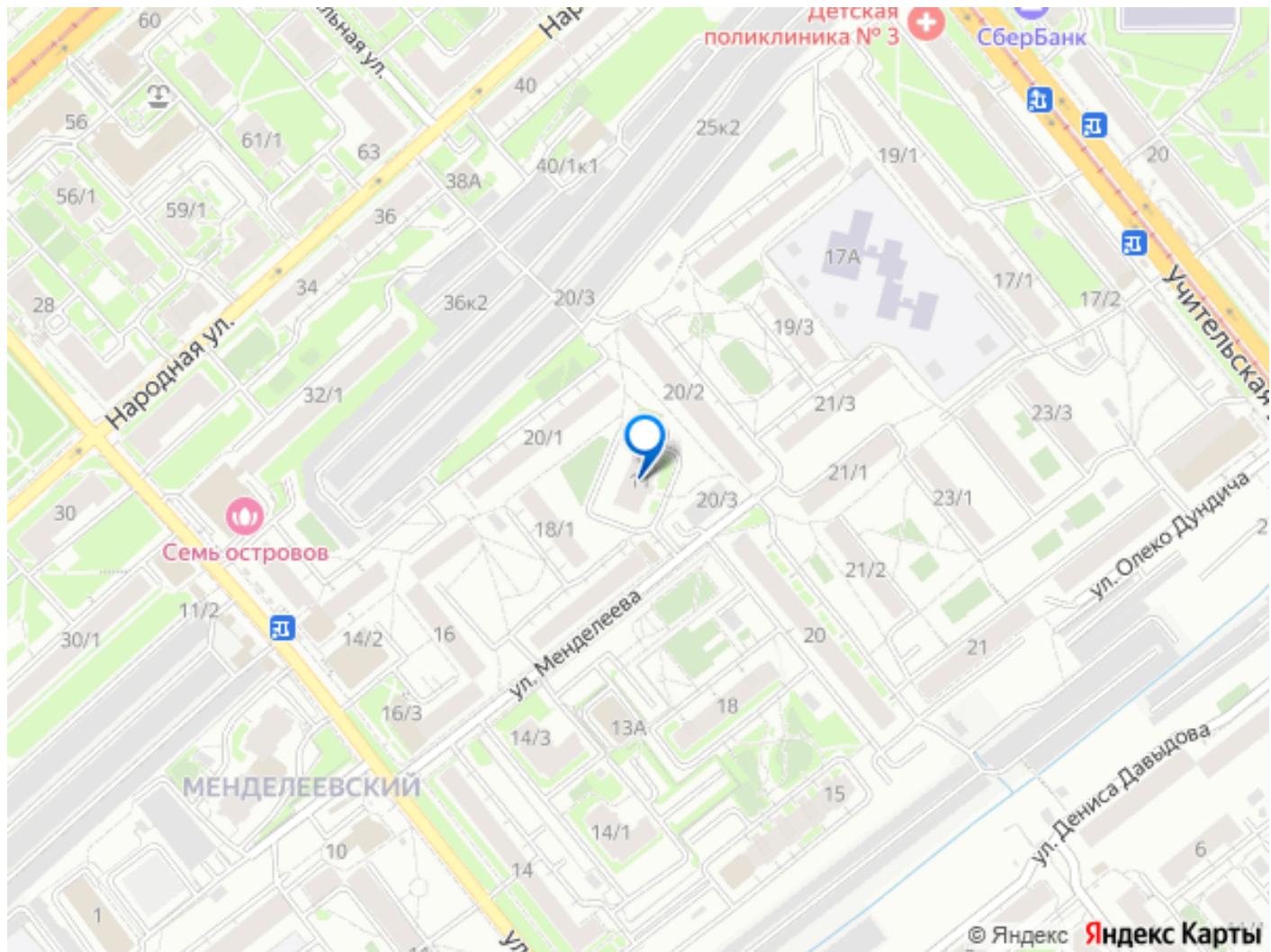
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1951263. Предлагаем прекрасную 3х комнатную квартиру номер 6 на высоком 1-м этаже 14-ти этажного кирпичного дома. Просторная, светлая. Все помещения квартиры раздельные, два санузла. Окна выходят во двор дома. В квартире сделан хороший качественный ремонт, в ванной комнате сделан теплый пол, пластиковые окна с тройным стеклопакетом, биметаллические батареи, ровный потолок, на полу линолеум. В квартире в качестве бонуса остается мебель: встроенный кухонный гарнитур со встроенной техникой, керамическая варочная поверхность с духовым шкафом, мойка, мебель в комнатах. В доме два лифта, подъезд всегда ухожен. Очень удобное расположение, дом находится внутри квартала, шума и пыли нет. Во дворе большая детская площадка, рядом детский сад, школа, поликлиника. Расположение дома очень выгодное - рядом есть все что нужно для комфортной жизни, включая отличную транспортную доступность. Рядом магазины, Сбербанк, отделение связи, аптеки. Дом обслуживает управляющая компания «Сибирская инициатива». Возможна ипотека, материнский капитал, военный сертификат, наличный и безналичный расчет.





Move.ru - вся недвижимость России