

Создано: 17.11.2025 в 07:43

Обновлено: 11.12.2025 в 07:12

Новосибирская область, Новосибирск,
Военная улица, 18

16 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Военная улица, 18

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Военная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

89.9 м²

Этаж

12/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

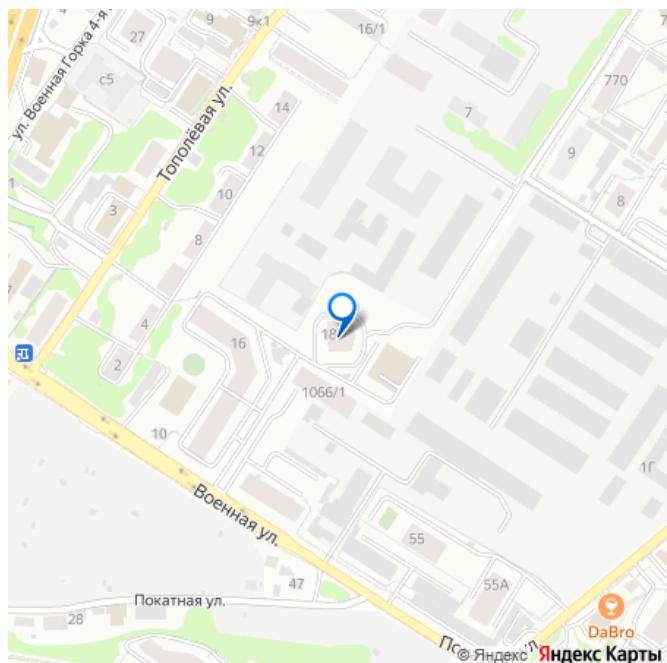
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

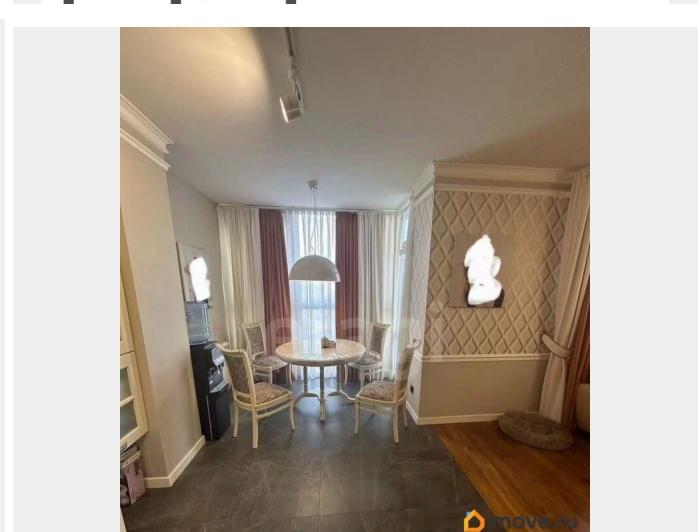
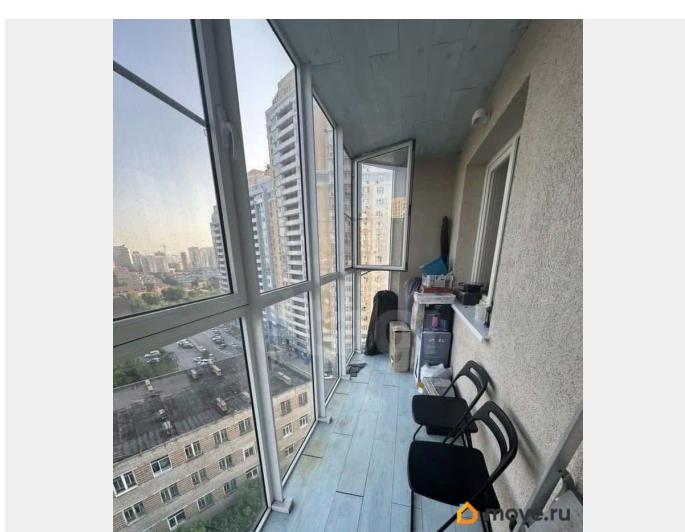
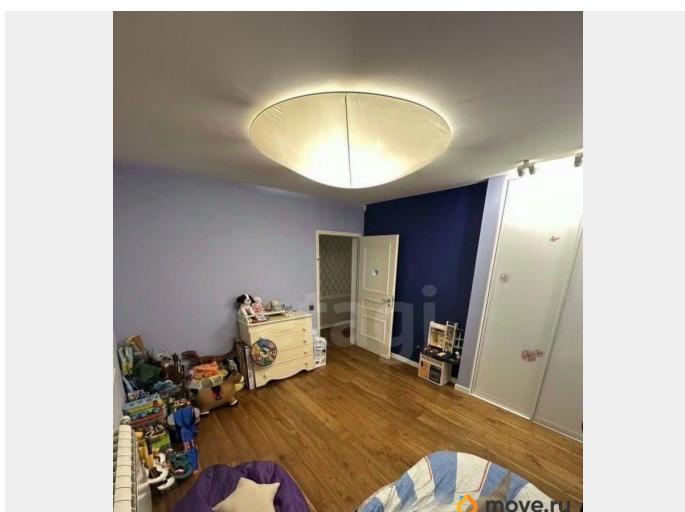
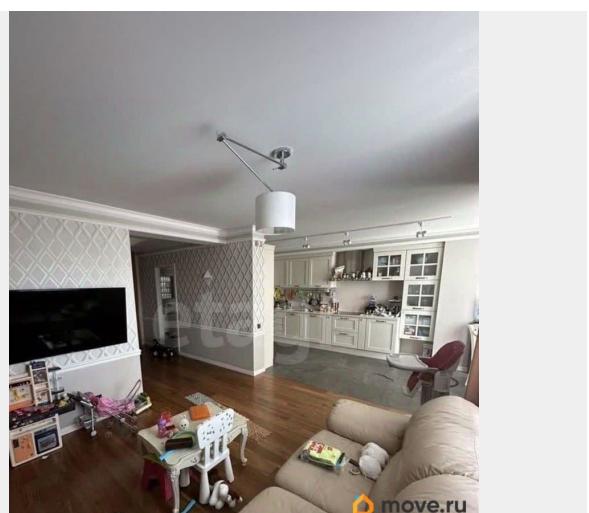
возможна ипотека, лифт

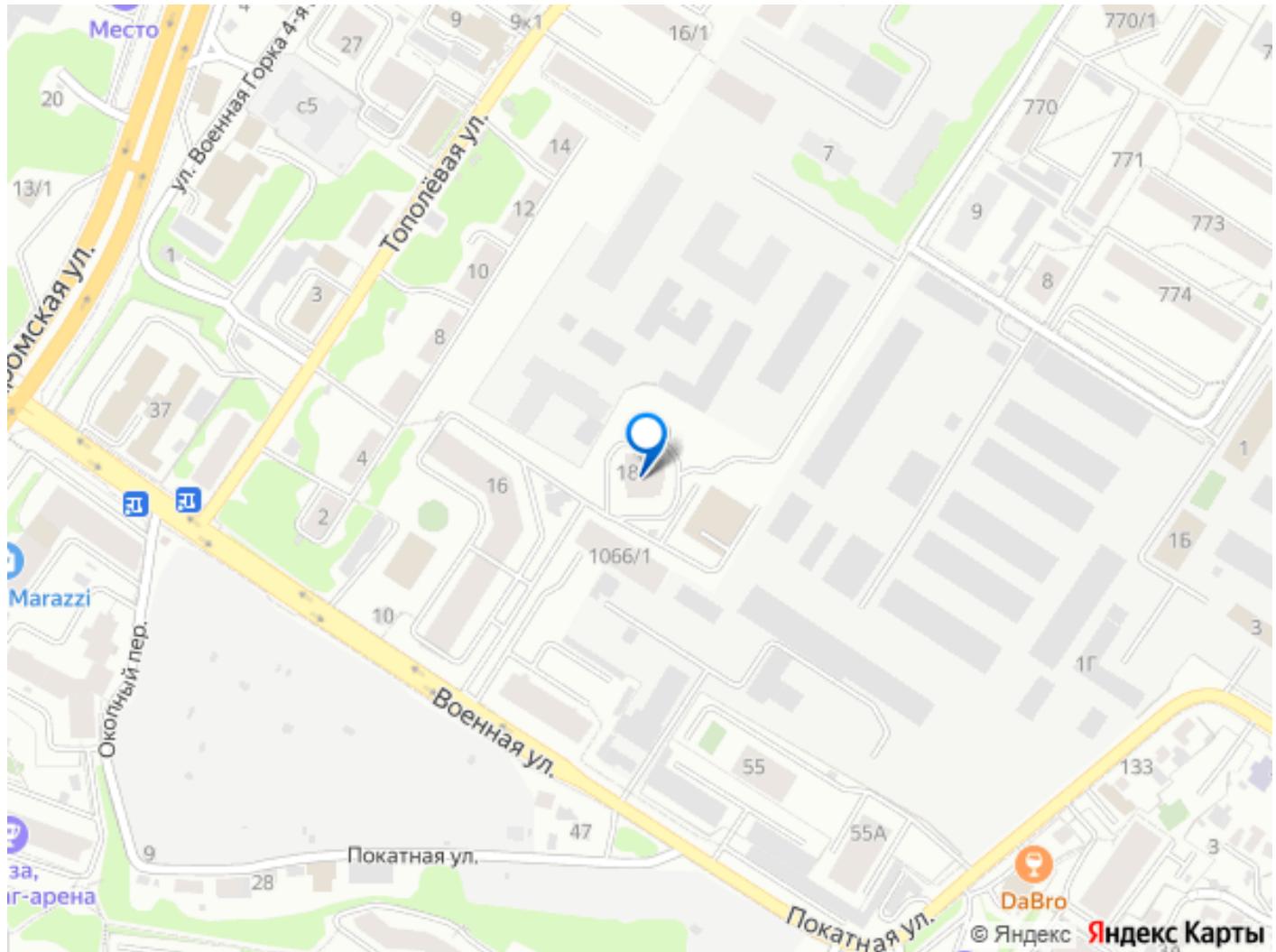
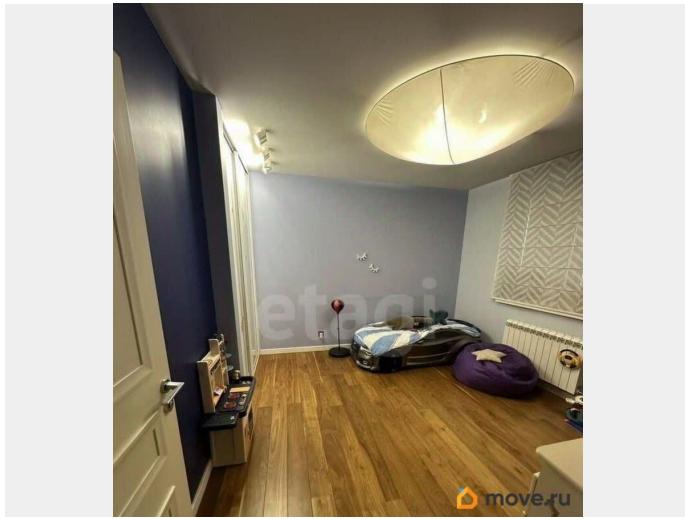


Описание

Просторная трехкомнатная квартира с авторским дизайном и продуманной планировкой расположена в престижном районе с развитой инфраструктурой. Объект отличается высококачественной отделкой с использованием материалов премиум-класса: итальянская кухня из массива дерева оснащена встроенной техникой Siemens и Bosch, в спальне и детской предусмотрены удобные системы хранения с вместительными шкафами-купе. Особое внимание уделено инженерным решениям — вся электропроводка выполнена с использованием розеток и выключателей Gira, включая современные магнитные системы управления освещением. Для комфортного проживания в квартире установлен водонагреватель на 150 литров, система теплых полов в кухне, гостиной и двух санузлах, а также надежная сигнализация. Паркет из натурального дерева, итальянские светильники и люстры подчеркивают статусность интерьера. Дополнительным преимуществом является оборудованная гардеробная со встроенным сейфом для хранения ценностей. В сделку включена практически вся мебель и техника, что делает переезд максимально удобным. Расположение объекта обеспечивает быстрый доступ к ключевым точкам инфраструктуры: в пешей доступности находится ТЦ «Аура», детский сад, школа и магазины ежедневного спроса. Район отличается хорошей транспортной доступностью и благоприятной экологической обстановкой. Квартира продается напрямую от собственника, без посредников, что гарантирует прозрачность сделки. Идеальный вариант для тех, кто

ценит качество, безопасность и комфорт в сочетании с выгодным местоположением. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 169763 Номер в базе: 8880820





Move.ru - вся недвижимость России