

Создано: 17.09.2025 в 11:04

Обновлено: 12.12.2025 в 20:57

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Романова, 60/1

**18 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Романова, 60/1

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Романова](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

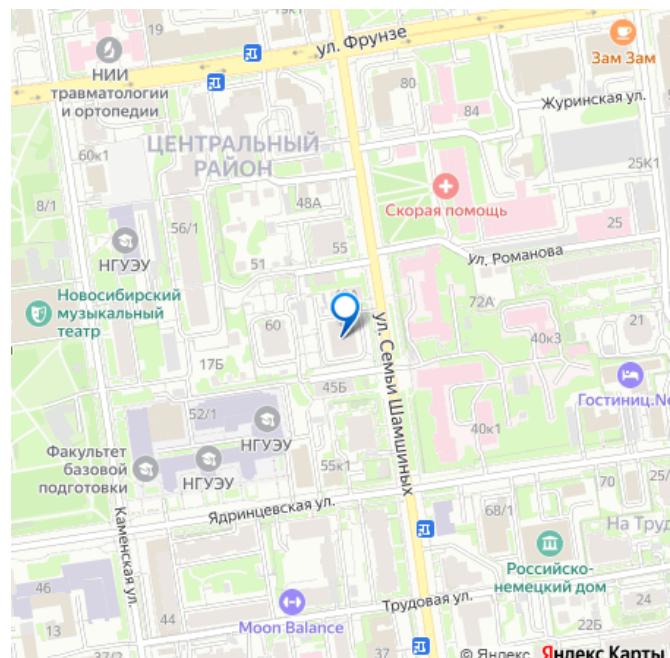
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.4 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285022>

487

Яна Олеговна, ЖИЛФОНД

**79942581573**

для заметок

лоджия

---

Ремонт

---

евро

Покупка в ипотеку

---

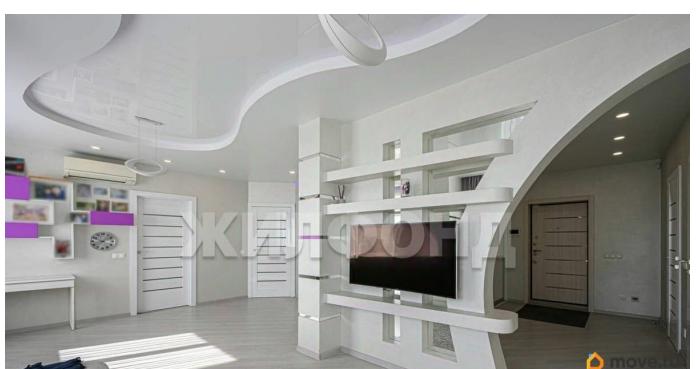
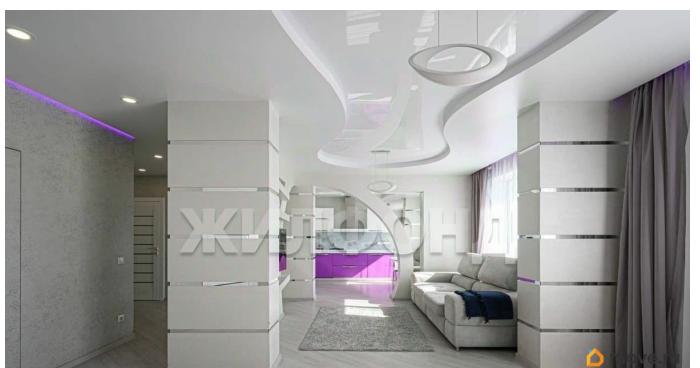
да

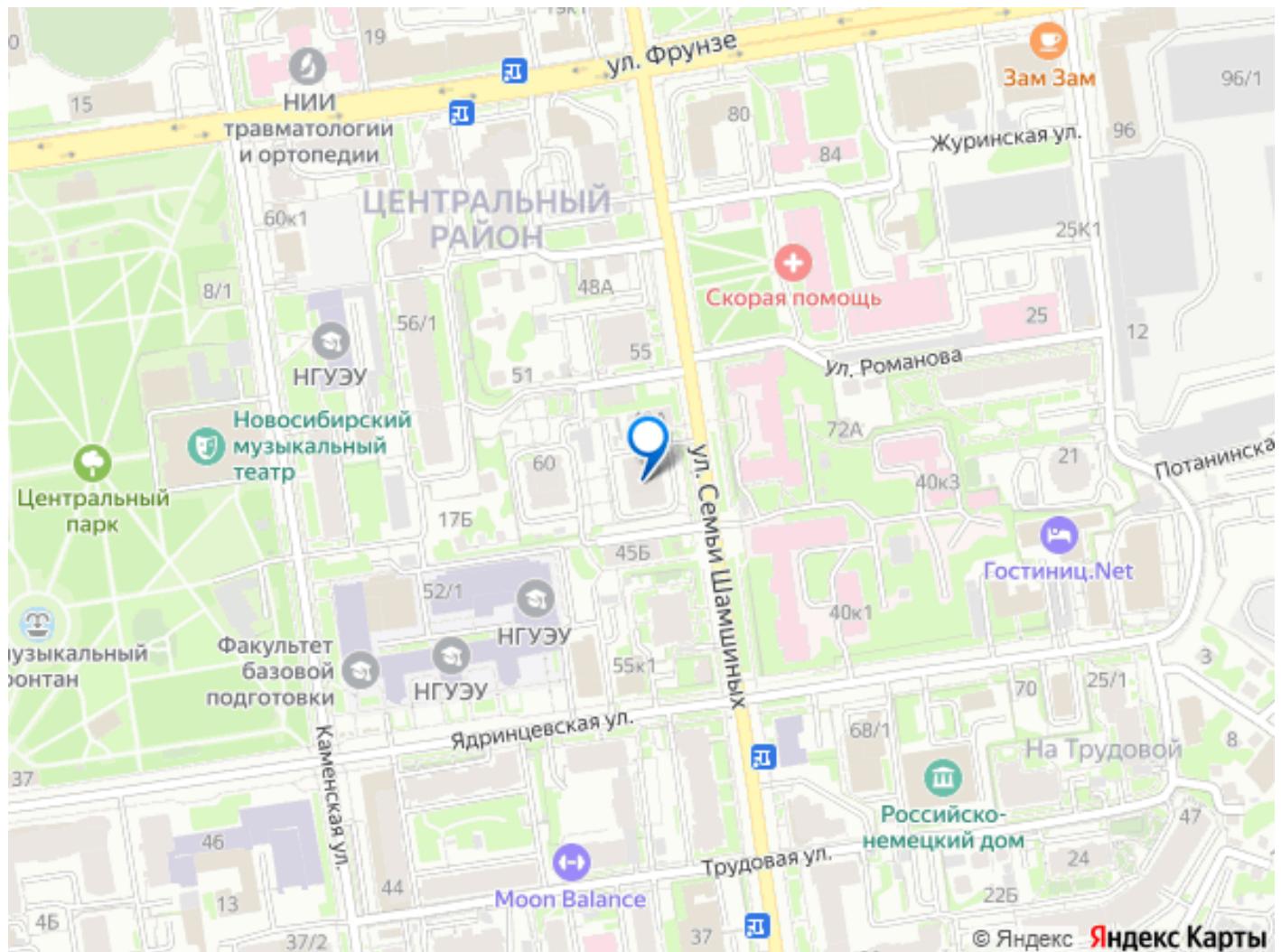
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Мечтаете жить в центре? тогда это великолепное предложение специально для вас! просторная, светлая и видовая трехкомнатная квартира в современном элитном жилом доме комфорт класса, в самом центре города от застройщика ооо краснообскмонтажспецстрой!!! квартира с ремонтом, мебелью, техникой и предметами интерьера! заходи-живи! грамотно подобранные нейтральные цветовые гаммы интерьера вызовут состояние душевного спокойствия после трудного рабочего дня. ремонт делался с использованием современных, качественных материалов, установлена система приточной вентиляции тион, кондиционер и водонагреватель. охранная сигнализация. в санузлах теплые полы. качественная и надёжная входная дверь. очень много мест хранения, оборудована гардеробная комната. перепланировку квартиры делали специально при строительстве дома, все узаконено. кухонный гарнитур изготовлен по индивидуальному заказу. кухня оборудована современной кухонной бытовой техникой от лучших европейских производителей. два санузла. лоджия утеплена, оборудовано рабочее место. панорамное окно в спальне. окна в квартире выходят на две солнечных стороны, поэтому в квартире всегда светло и

есть свежий воздух. можем также предложить к покупке удобное парковочное место в подземном паркинге, лифт на парковку спускается. и бонусом в подарок небольшая кладовка на этаже. огороженная и благоустроенная охраняемая территория, видеонаблюдение, внутренний двор с детской площадкой и вечерним освещением. наземный и подземный паркинг, куда можно попасть из жилой части здания на лифте. развитая инфраструктура - всё рядом! дом расположен в шаговой доступности от пл.ленина, метро, оперного театра, центрального парка. рядом тц аура, тц галерея, супермаркеты, аптеки, гимназия 1, детские сады. звоните , расскажу о ней все и покажу ее в удобное для вас время! продажа подходит под все виды расчетов. прекрасный выбор для счастливого, комфортного проживания. Рядом с объектом находятся: 4 школы, 3 детских сада, 14 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа, 1 техникум. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054143112. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России