

Создано: 21.11.2025 в 13:11

Обновлено: 17.12.2025 в 17:43

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Римского-Корсакова, 20

**8 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Римского-  
Корсакова, 20

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Римского-Корсакова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

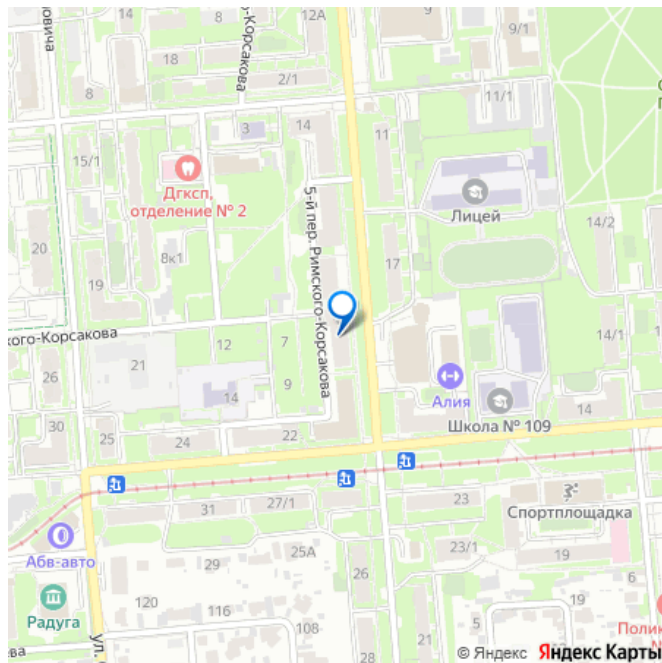
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816383>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

**79390430720**

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Квартира в ЦЕНТРЕ левого берега!!! Всего 7 минут до метро! Просторная квартира в доме классической кирпичной кладки и высокими потолками. Общая площадь 87 кв.м. включает в себя 3 изолированные спальни (14,8;19,6; 14,0 кв.м.) кладовую и встроенный шкаф, просторную кухню 12,1 кв.м., 2 балкона и невероятно просторный коридор - 19,3 кв.м. В доме был произведён капитальный ремонт кровли, общих стояков, подвала. Окна выходят на две стороны, с одной из сторон на телебашню - художественное освещение телебашни преобразило облик вечернего мегаполиса. Прекрасное месторасположение дома и квартиры - хорошее вложение Ваших инвестиций!!! Подходит для проживания и сдачи в аренду. Рядом ВСЕ: информационный лицей, школы, детские сады, медицинский центр, банки, магазины и торговые центры, метро Площадь Маркса, остановки общественного транспорта, Сквер Сибиряков-Гвардейцев. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей, 4 колледжа. Возможен обмен на вашу

недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054123457 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





