

Надежда Мударисова, МакроМир
79137830248

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плющихинская, 9**

6 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,
9

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.5 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

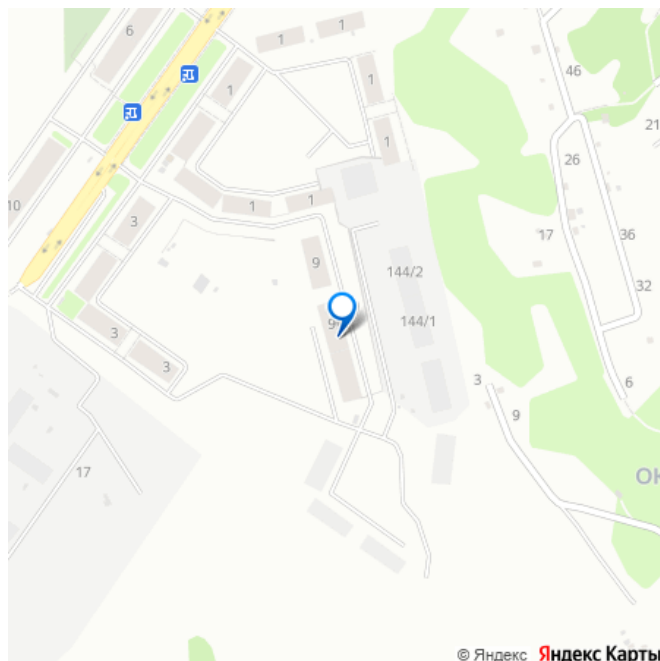
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 110831065 Срочно продам трехкомнатную квартиру в Октябрьском районе, ул. Плющихинская, 9. (Строительный адрес: улица В. Высоцкого 143/8) Общая площадь 86.6 кв.м Дом введен в эксплуатацию, получен почтовый адрес. Ключи получены! Квартира оформлена в собственность! Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного дома. Идеальный вариант для большой семьи и для тех, кто ценит простор и комфорт. В квартире 3 светлые комнаты, которые можно использовать по своему усмотрению - как спальни, кабинет, гостиную. Есть выходы для установки кондиционера и водонагревателя. Просторная кухня позволит комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. Один из главных преимуществ данного объекта - его расположение на районе, в пешей доступности достаточное количество продуктовых магазинов, кафе, аптек и других необходимых объектов инфраструктуры. Рядом с домом находятся детские сады, школы и учебные заведения,



что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Просторный двор. Хорошая транспортная доступность - рядом с домом расположена остановка общественного транспорта, с которой можно легко добраться в любую точку города. Данные по объекту: -Один взрослый собственник; -Без обременений; -Быстрый выход на сделку; -Ключи в день окончательного расчета. -Готовы к аргументированному торгу. Приглашаю на просмотр! Подходит под любые виды расчетов. Успевайте воспользоваться данным предложением!

