

🕒 Создано: 15.10.2025 в 10:58

🔄 Обновлено: 19.12.2025 в 15:20

ГК Союз, ГК Союз

**79635613439**

**8 740 000 ₪**

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.69 м

Жилая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

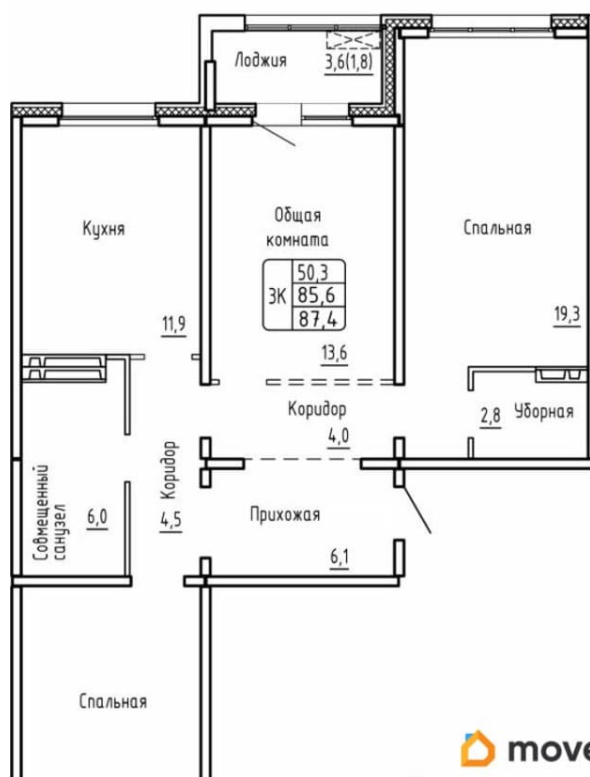
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

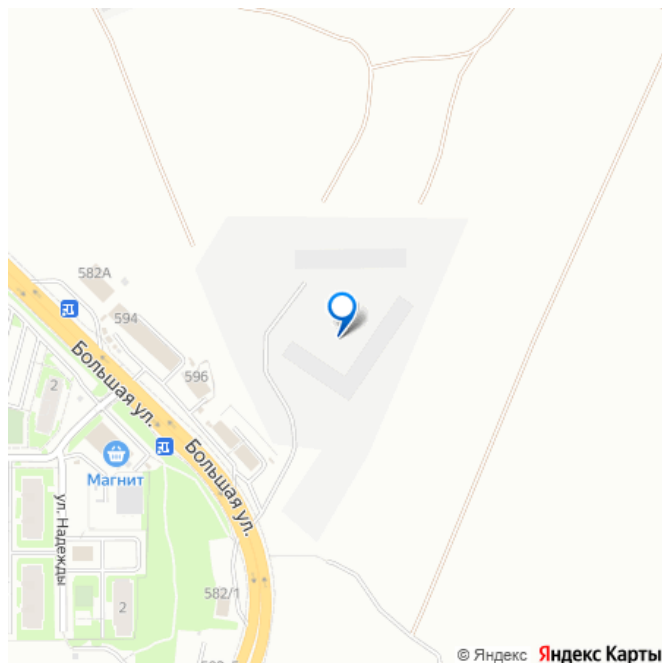
Год сдачи



лифт

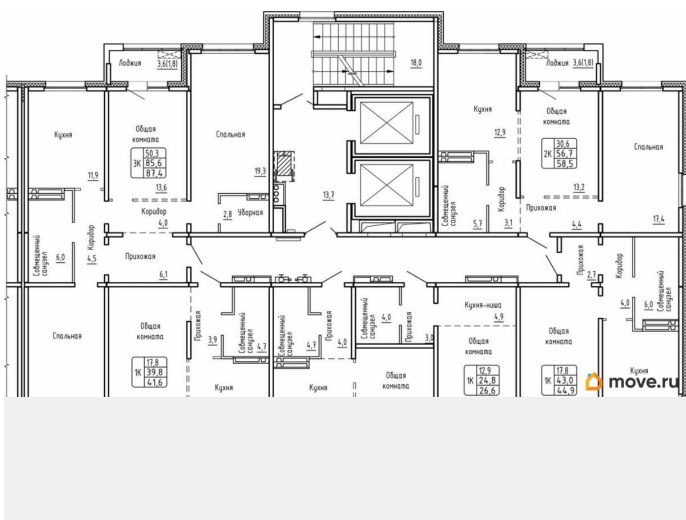
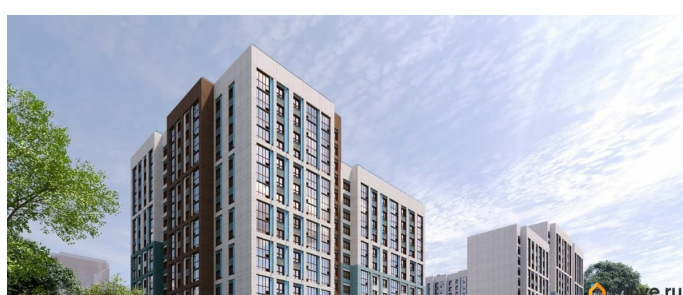
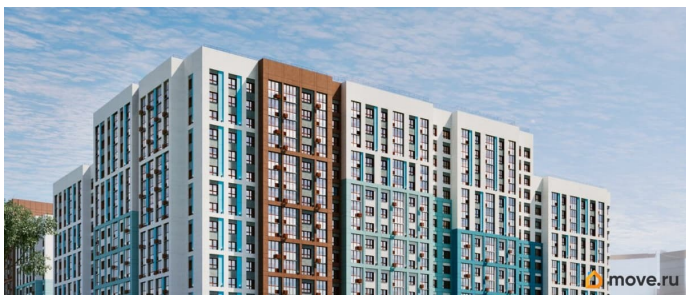
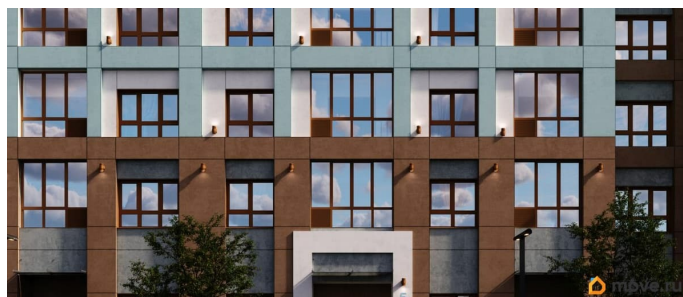
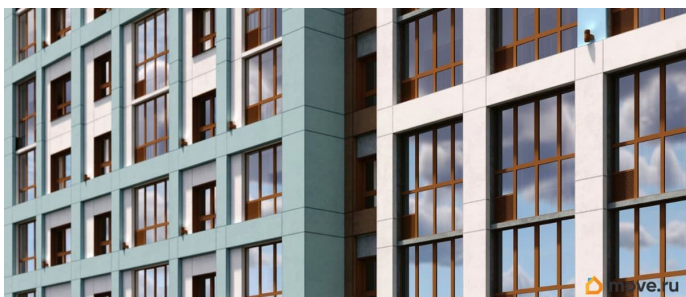
## Описание

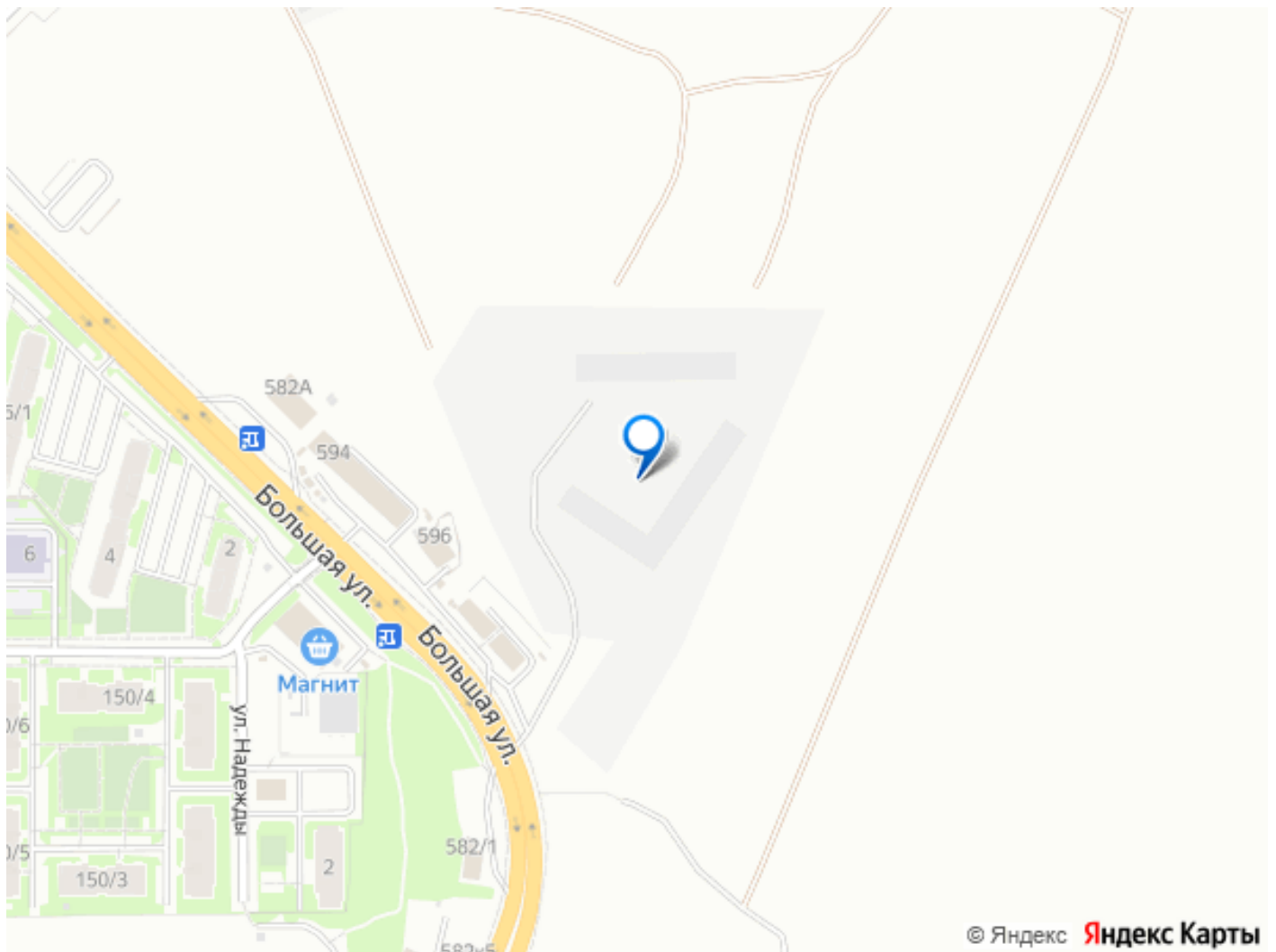
Жилой комплекс «Самоцветы» - это объединенная территория закрытых дворов на 11,2 Га. В проект входят 17 жилых домов, школа, детский сад, стоянки открытого типа и многоуровневый гаражный бокс. Жилой комплекс «Самоцветы» — это уникальный подход планирования дворовой территории и концептуально - новое пространство. В ЖК «Самоцветы» запроектированы коммерческие помещения: под кафе, рестораны, супермаркеты, магазины и медицинские центры. Каждая очередь строительства ЖК «Самоцветы» имеет свое уникальное название в честь горных пород России. Жилой комплекс «Самоцветы» расположен по улице «Большая», Ленинского района, города Новосибирска. Вблизи жилого комплекса расположены кафе, продуктовые и строительные магазины, аптеки, а также торговый центр в котором находятся крупный продуктовый магазин, салоны красоты, сервисные центры и др. А в радиусе 2х км расположились тренажерные залы и большое обилие магазинов способных закрыть любые потребности.



© Яндекс Яндекс Карты







Move.ru - вся недвижимость России