

Создано: 05.08.2025 в 14:29

Обновлено: 08.12.2025 в 10:05

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283887134>

Наталья Болотникова, Вместе
79833026138

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Шевелева, 24**

6 090 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора
Шевелева, 24

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.7 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

87.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

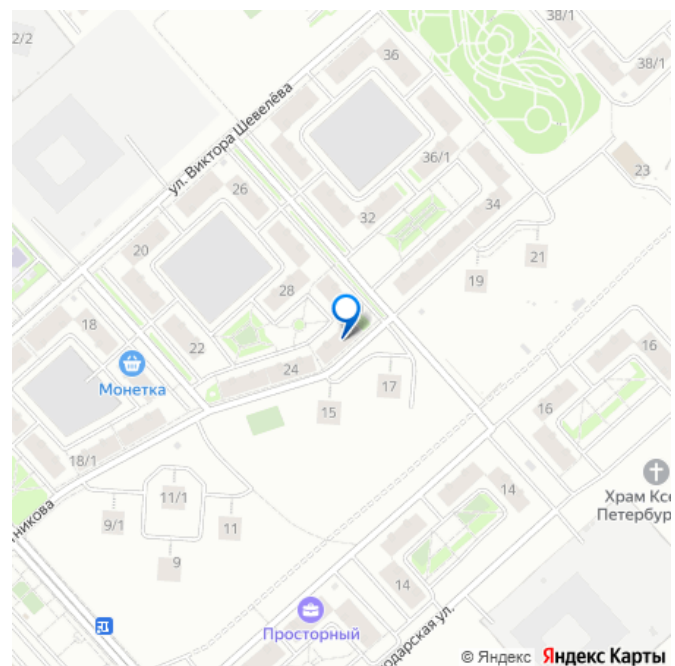
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

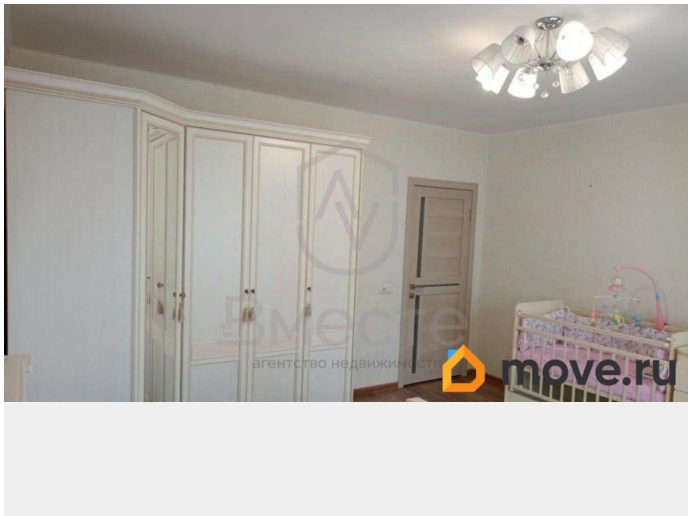
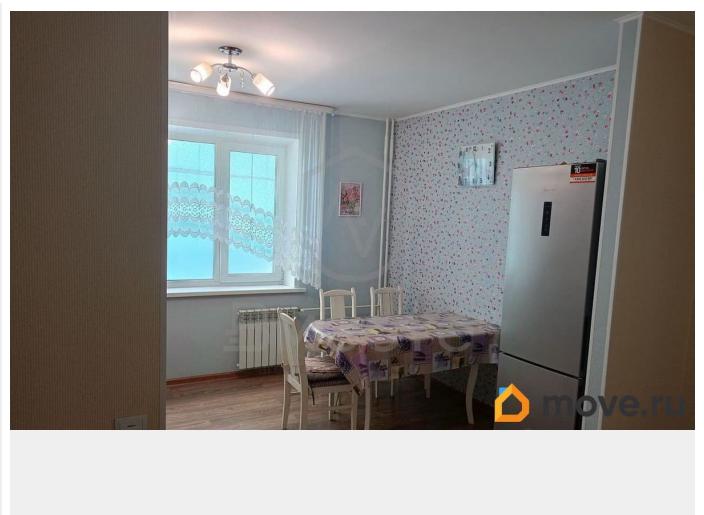
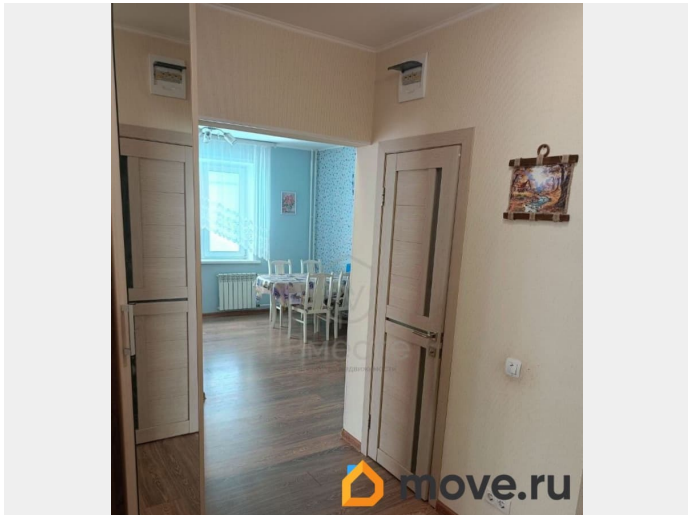
возможна ипотека, лифт

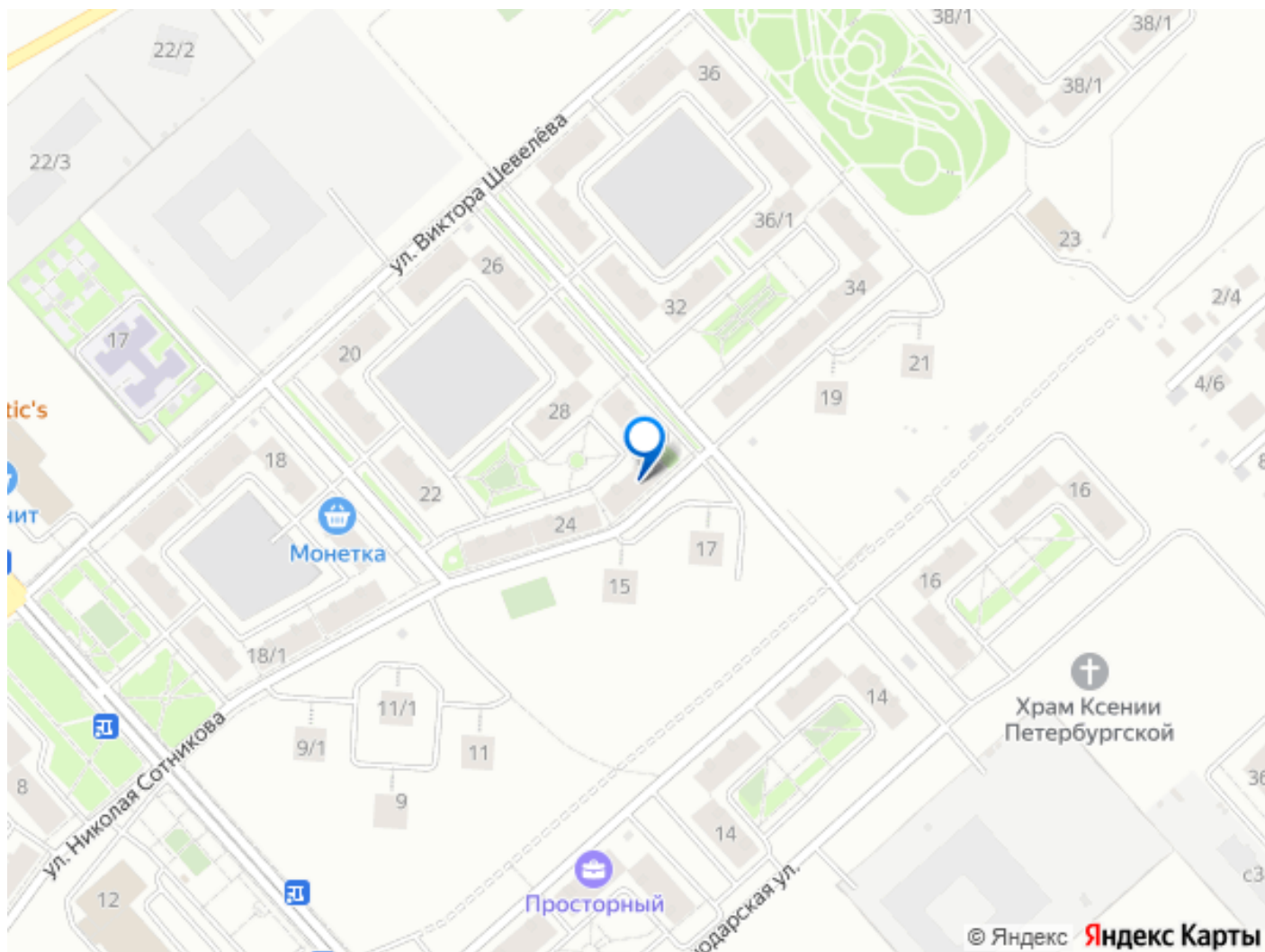
Описание

Арт. 112662960 Предлагается в продажу великолепная 3-комнатная квартира площадью 86 кв. м. в современном жилом комплексе «Просторный» по адресу: ул. Виктора Шевелева , дом -24 В квартире остается кухонный гарнитур, в коридоре шкаф. Эта квартира станет вашим уютным и комфортным домом. Просторная планировка позволяет с легкостью разместить все необходимые вещи и создать уникальное пространство для жизни. Гостиная площадью 25 кв. м. наполнена светом и уютом , благодаря такой площади - это то место, где вечерами собирается вся семья . Окна квартиры выходят на две стороны дома, что обеспечивает отличную вентиляцию и комфортный микроклимат. Все комнаты изолированные , отдельные санузлы. Есть балкон. Окна пластиковые. Сделан качественный ремонт. Расположение квартиры также не оставит вас равнодушными! Дом находится в шаговой доступности от остановки общественного транспорта. В 100 метрах от дома новый

детский сад и школа в 300 метрах. До метро Пл. Маркса 20-30 минут. Район с развитой инфраструктурой, все нужные магазины в шаговой доступности, поликлиника. Встречный вариант подобран. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник, без обременений, мат. капитал не использовался, никто не прописан, полная цена в договоре. Подходит под любую форму расчетов. Агентство недвижимости «ВМЕСТЕ» является действующим членом Новосибирской Ассоциации Риэлтеров (НАР), действующим членом Российской Гильдии Риэлторов (РГР). Профессиональная ответственность Агентства застрахована на 50 000 000 в АО «АльфаСтрахование». Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Обращаем Ваше внимание, что из-за переадресации звонков, время ожидания может быть увеличено, пожалуйста дождитесь ответа специалиста.







Move.ru - вся недвижимость России