

Создано: 17.11.2025 в 10:36

Обновлено: 17.11.2025 в 10:53

**11 950 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

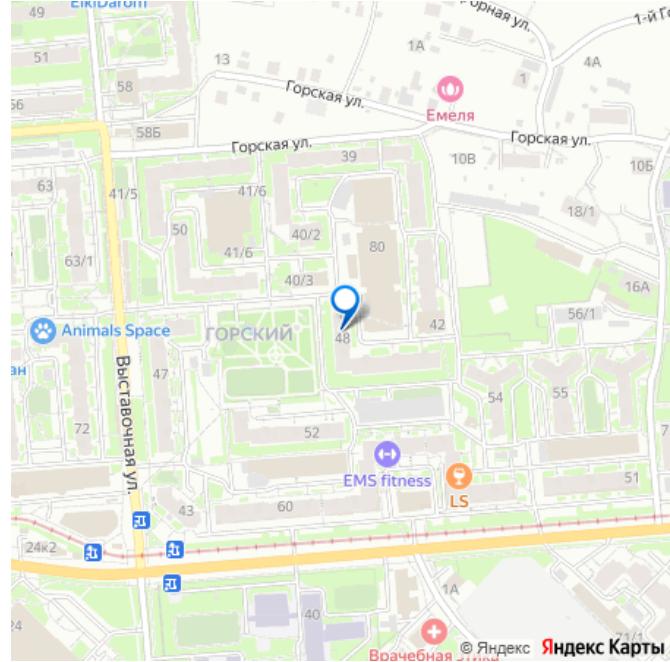
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286669>

482

Светлана Гилева, МакроМир

**79109125497**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

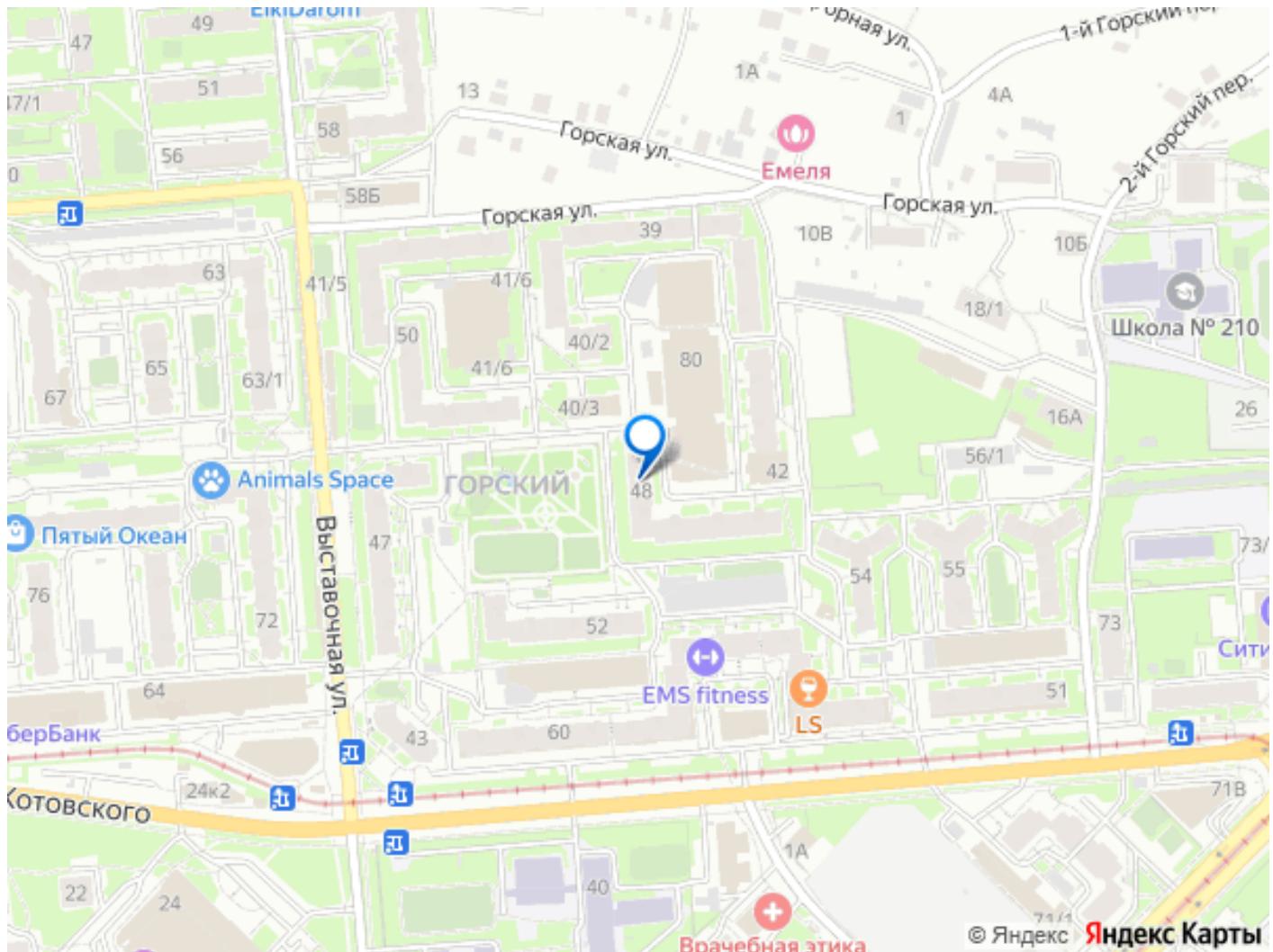
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже большая 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Покупателям остается вся мебель и бытовая техника. Удобная планировка: все комнаты изолированные, застекленный балкон и лоджия, раздельный санузел. Из дополнительного оборудования - теплый пол, кондиционер, водонагреватель. Дом расположен в микрорайоне с развитой инфраструктурой. Есть все для комфорного проживания - школы, детские сады, большое количество магазинов, медицинские центры и аптеки. Удобная транспортная развязка, остановки городского транспорта и станция метро в пешей доступности. Взрослый собственник, встречный вариант не требуется.







Move.ru - вся недвижимость России