

Создано: 03.06.2025 в 10:42

Обновлено: 19.12.2025 в 18:33

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Шевелева, 30

**5 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора  
Шевелева, 30

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

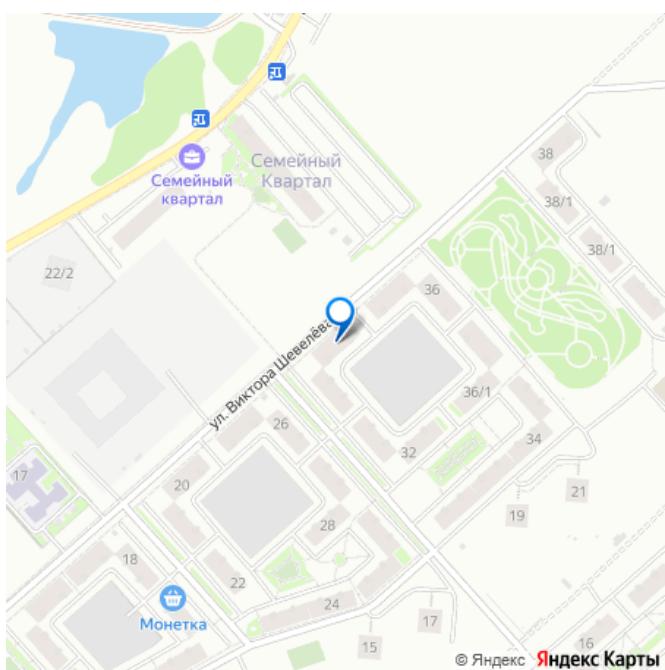
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287410>

404

Наталья Геннадьевна, ЖИЛФОНД

**79337835568**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная квартира по адресу: улица Виктора Шевелева, дом 30. Окна выходят на тихую улицу, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, банки, школы и детские сады Транспортная доступность также на высоком уровне - рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Для здорового образа жизни в нескольких минутах ходьбы находится спортивный комплекс «Олимп», где можно заниматься спортом и посещать бассейн. Также в районе много зеленых зон для прогулок и активного отдыха. Квартира находится в новом доме с качественным ремонтом и современными коммуникациями. В подъезде чисто и уютно, есть лифт. Для автовладельцев есть парковочные места возле дома. Не упустите возможность приобрести просторную и уютную квартиру в центре города с развитой инфраструктурой. Звоните и приходите на просмотр уже

сегодня! Рядом с объектом находятся: 6 продуктовых магазинов. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054132487 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



