

Создано: 04.11.2025 в 09:30

Обновлено: 09.12.2025 в 12:32

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Шевелева, 32

**6 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора  
Шевелева, 32

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

56.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

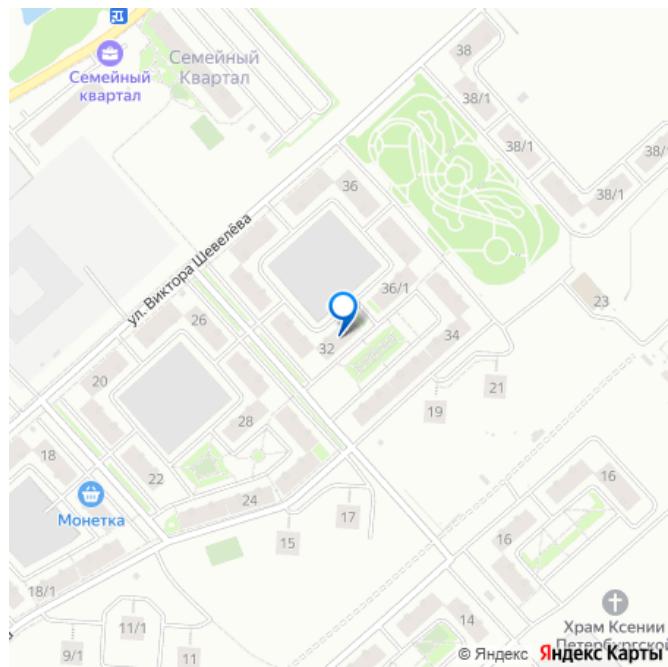
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286342>

678

Руслан Сергеевич, ЖИЛФОНД

**79861244269**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Срочно!!! срочно!!!срочно!!! продаётся полноценная 3-комнатная квартира на микрорайоне «просторный». дом сдан, право зарегистрировано. подходит любая система расчетов! квартира находится на 10 этаже 10-ти этажного панельного дома, что обеспечивает шикарный вид из окна и отсутствие пыли и шума. в доме имеется технический этаж выше 10-го. ремонт свежий, почти завершён. везде сделана стяжка пола, стены подготовлены под оклейку обоями, в прихожей и на кухне натяжные потолки, установлена хорошая входная дверь. почти доделан санузел. имеются отделочные материалы для окон. можно заехать, жить и заниматься ремонтом. дом удачно расположен - рядом остановка, новый детский сад и школа, магазины, супермаркеты. во дворе - современная детская площадка, оборудована стоянка для автомобилей. звоните! показы по предварительной договоренности. торг!!! Рядом с объектом находятся: 3 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу

недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054129195 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



