

Создано: 07.10.2025 в 07:49

Обновлено: 19.12.2025 в 19:06

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Татьяны Снежиной, 25/3**

**7 999 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Татьяны  
Снежиной, 25/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Татьяны Снежиной](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

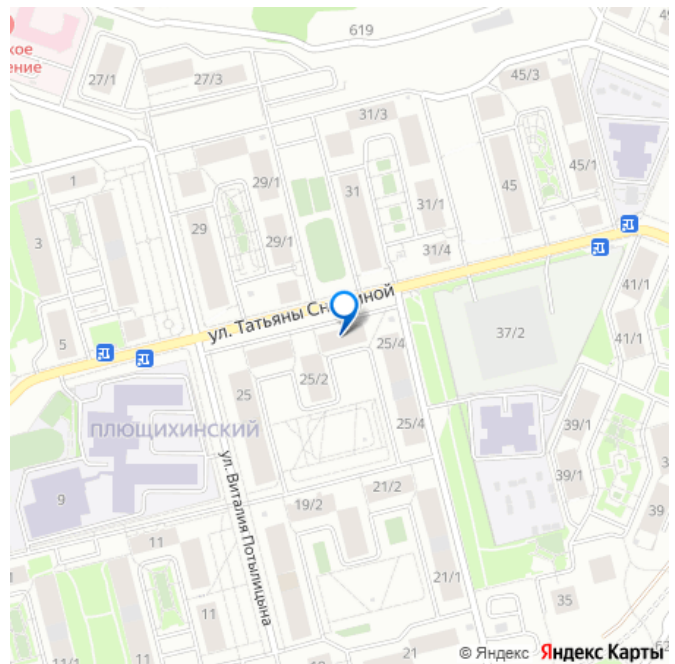
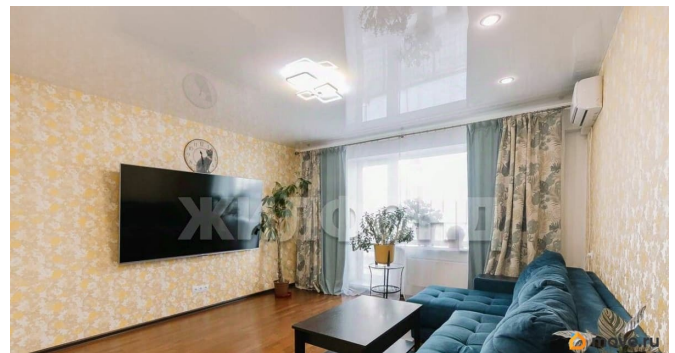
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285512322>

**Наталья Анатольевна, ЖИЛФОНД**  
**79942581552**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Октябрьский район, метро Золотая нива 15 минут. Срочная продажа квартиры и кладовки (тех. помещение с окном), общая площадь 94 кв.м. В продаже полноценная 3-х комнатную квартиру 86 кв.м., жилая 56 кв.м., кухня 13 кв.м., су совмещен, все комнаты изолированы, есть балкон, везде сделан дизайнерский, дорогой, качественный ремонт, из мебели остается кухонный гарнитур, остальное по договоренности. Дополнительно предлагается для покупки кладовка (тех.помещение), цена продажи 500 000, помещение с окном 8 кв.м. рядом с квартирой, можно сделать 4-ю жилую комнату. Установлена отсечка на две квартиры, 2 этаж, хороший дом, соседи, чистота и уют. Удачное расположение,, всё рядом, торговые центры, магазины, школы, новая поликлиника, бассейн, остановка, очень развитая транспортная развязка, можно доехать в любую точку города!

Квартира для большой семьи! Ждет Вас на новоселье! Рядом с объектом находятся: 3 детских сада, 2 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054143781 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





