

Создано: 21.10.2024 в 13:24

Обновлено: 07.12.2025 в 06:41

Новосибирская область, Новосибирск,  
Большевицкая улица, 88

**13 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Большевицкая  
улица, 88

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

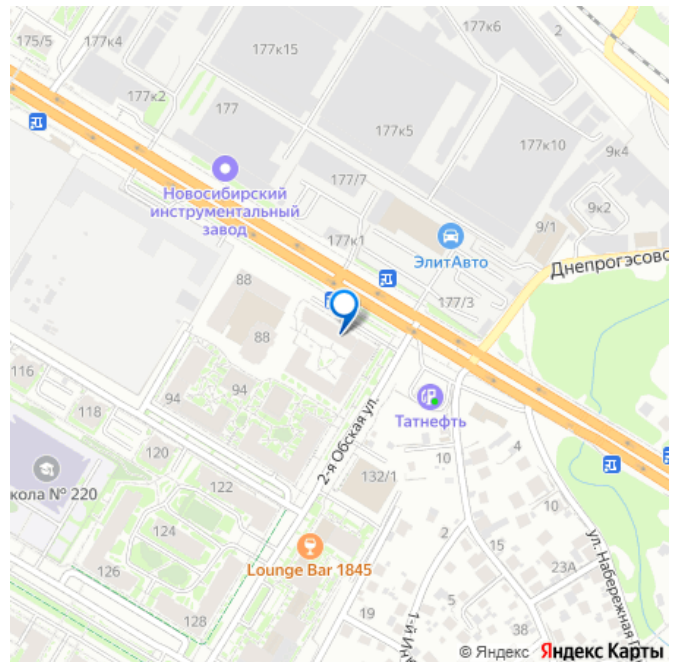
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9264910272>

**Ирина ДОКТОР КЛЮЧ, ДОКТОР КЛЮЧ**  
**79833026988**

для заметок



Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	евро
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	1 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем к приобретению просторную, идеальную по планировке, с новым, современным ремонтом квартиру в микрорайоне Европейский берег. Площадь квартиры указана с учетом террасы и балкона О КВАРТИРЕ одна из лучших планировок: две спальни и просторная кухня-гостиная, разделенная на зоны большая квадратная терраса 8 кв.м и балкон санузел отделан керамогранитом, установлена вся сантехника есть гардеробная, можно оборудовать второй санузел продумана вся электрика, установлены дополнительные розетки, зонировано освещение ремонт в светлых тонах, очень удобно сделать дизайн квартиры под себя на этаже всего 4 квартиры, минимум соседей О ДОМЕ: в доме есть колясочная и два уровня подземного паркинга дом 2024 года постройки на первом этаже просторный холл с зоной ожидания (ковры, диваны и т.д) уютная детская

площадка, скрытая от глаз и без входа для  
посторонних ИНФРАСТРУКТУРА

МИКРОРАЙОНА: новая современная школа,  
два детских сада гипермаркет Лента, много  
магазинов внутри микрорайона кафе, аптеки,  
фермерские магазины, детские развивашки и  
многое другое основные жители  
микрорайона - современные молодые семьи с  
детьми с высоким уровнем дохода

Рассмотрим вариант обмена на квартиру  
большей площади, можно под самоотделку  
Данный объект недвижимости прошел  
юридическую экспертизу и является  
абсолютно безопасным для покупки с целью  
проживания и вложения денежных средств.

При покупке данного объекта возможен  
любой порядок оплаты. Специалист  
Компании ответит на все Ваши вопросы.  
Дополнительно оплачивается комиссия  
покупателем. Арт. 76998323

