

Создано: 10.11.2025 в 08:42

Обновлено: 20.11.2025 в 15:24

**12 000 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286447144>

Агент

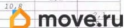
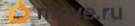
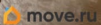
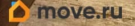
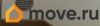
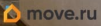
**79137605459**

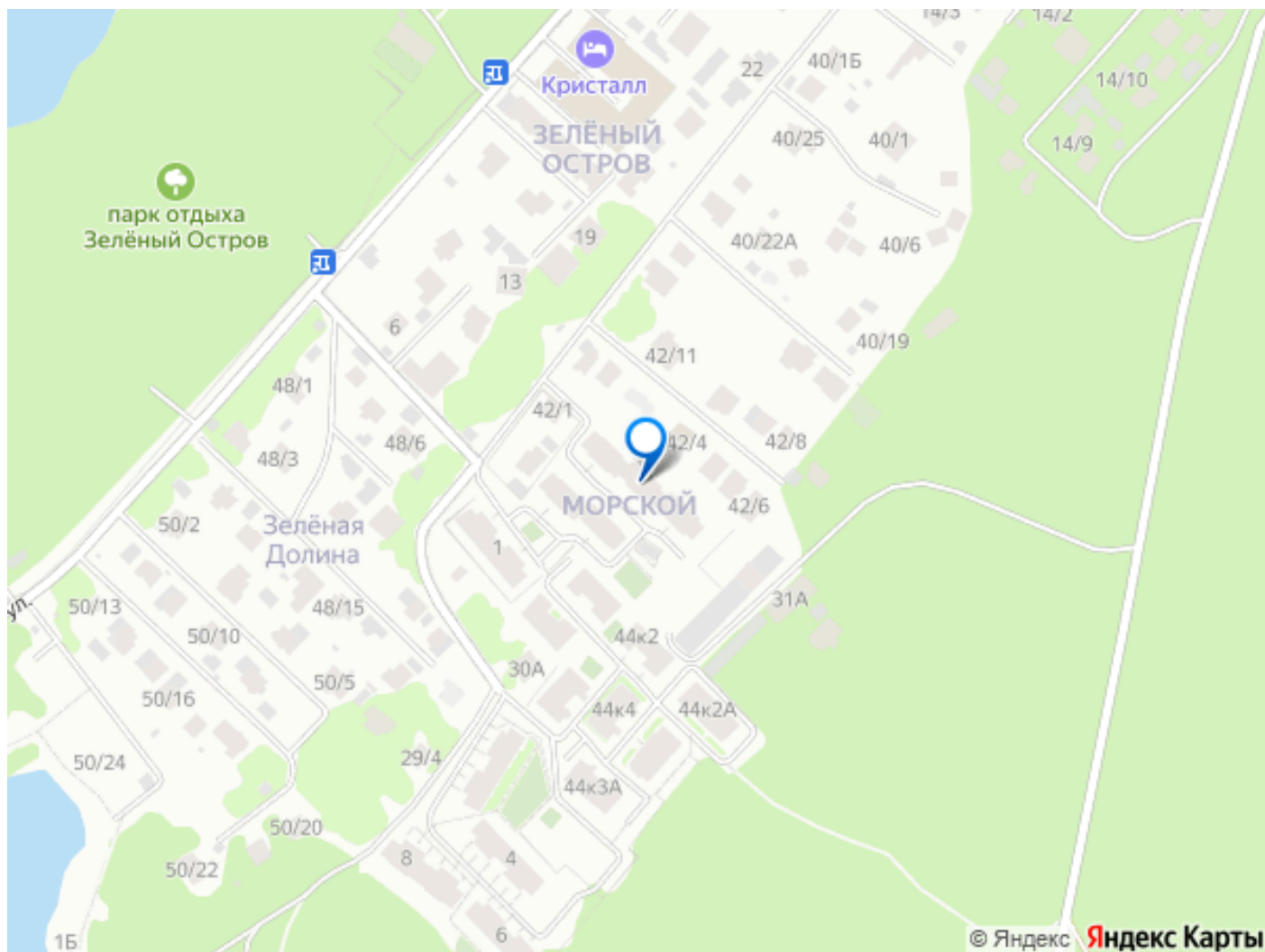
для заметок



## Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ К ПРОДАЖЕ РЕДКИЙ ФОРМАТ ЖИЛЬЯ - ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА С ТЕРРАСОЙ + БАЛКОН. КВАРТИРА расположена в самом экологически чистом районе города Бердска в окружении соснового леса на берегу реки ОБЬ. Площадь квартиры 65 кв. + 18 кв.м терраса + 3 кв.м Балкон. Особенности объекта: Авторский дизайн и качество: Выполнен дорогой дизайнерский ремонт с использованием премиальных материалов. Каждая деталь продумана. Готовность к заезду: Вся мебель и бытовая техника высшего класса остаются новому владельцу. Все это располагает к комфортному проживанию сразу после покупки. Уникальная планировка: Первый уровень: - Светлая кухня-гостиная свободной планировки -отдельный современный санузел с ванной и премиальной сантехникой Jacob Delafon и кранами hangsgrohe -отдельная гардеробная комната -прачечная комната - большой входной шкаф с подсобным помещением Второй уровень: -спальня - детская спальня СОБСТВЕННАЯ ТЕРРАСА (18 кв.м.) - идеальное место для отдыха на свежем воздухе ( проведена вода, электричество) Все необходимое - в шаговой доступности. Это не просто квартира, это - образ жизни. Сопровождение юриста на всех этапах сделки.





Move.ru - вся недвижимость России