

🕒 Создано: 10.10.2025 в 13:52

Обновлено: 08.12.2025 в 19:51

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плющихинская, 1**

7 140 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,
1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

56.7 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

86.8 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

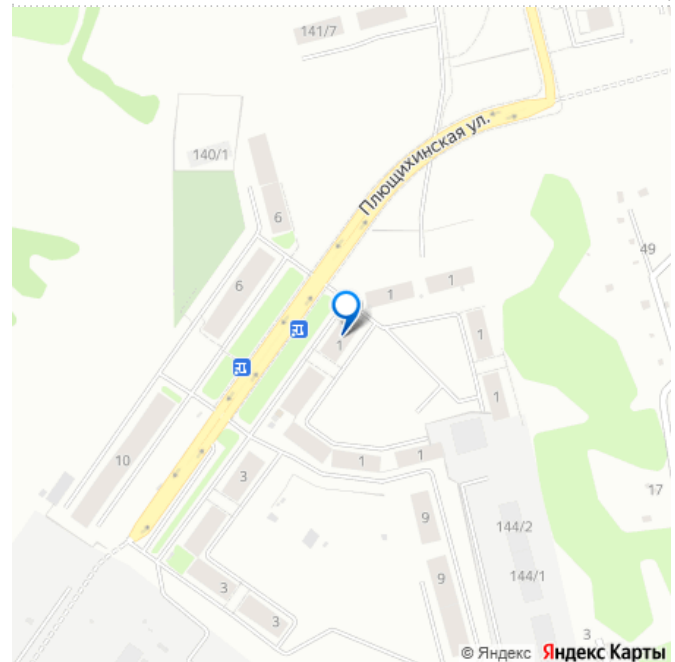
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Для большой семьи в продаже очень просторная, теплая, светлая 3-х комнатная квартира на высоком первом этаже. Квартира удачной планировки: Большие изолированные комнаты, просторная прихожая, кухня 12,6 м2 с большим окном. В квартире выполнены качественные отделочные работы: санузел оформлен кафельной плиткой в приятных современных оттенках. На полу в коридоре и кухне уложен керамогранит, что придает помещению стильный и практичный вид. Стены выровнены и оштукатурены - готовы к оформлению, предоставляя вам возможность создать пространство, отражающее ваш индивидуальный стиль. Детки уже немного поработали над дизайном и немного украсили стены, так как это штукатурка, их можно с легкостью перекрасить в любой оттенок или поклеить обои. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, что обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым объектам социальной инфраструктуры в пешей доступности.

Приглашаем на просмотр в любое удобное время по-договоренности. Рядом с объектом находятся: 1 детский сад. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054135730. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

