

Создано: 12.02.2025 в 07:15

Обновлено: 07.12.2025 в 08:57

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282314>  
826

**Виктор Круглов, Города Новосибирск**  
**79831236186**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Шмонина, 3**

**6 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Шмонина, 3

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

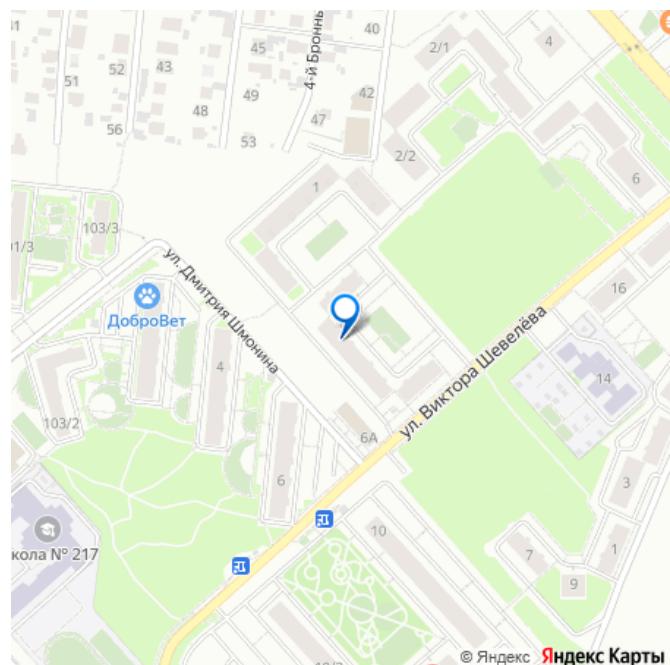
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

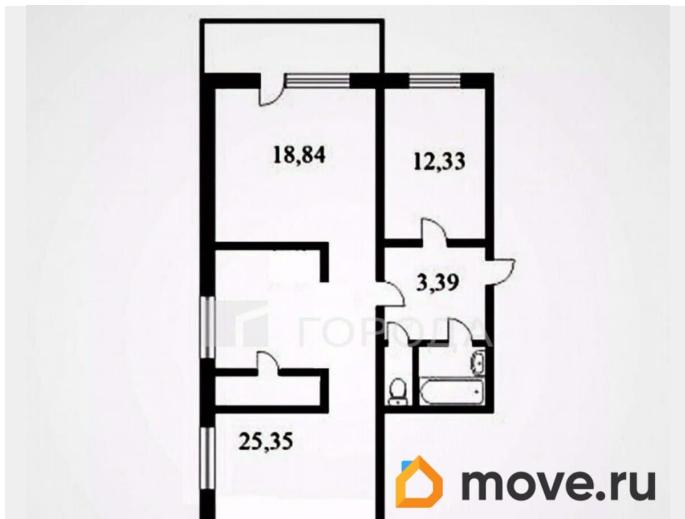
да

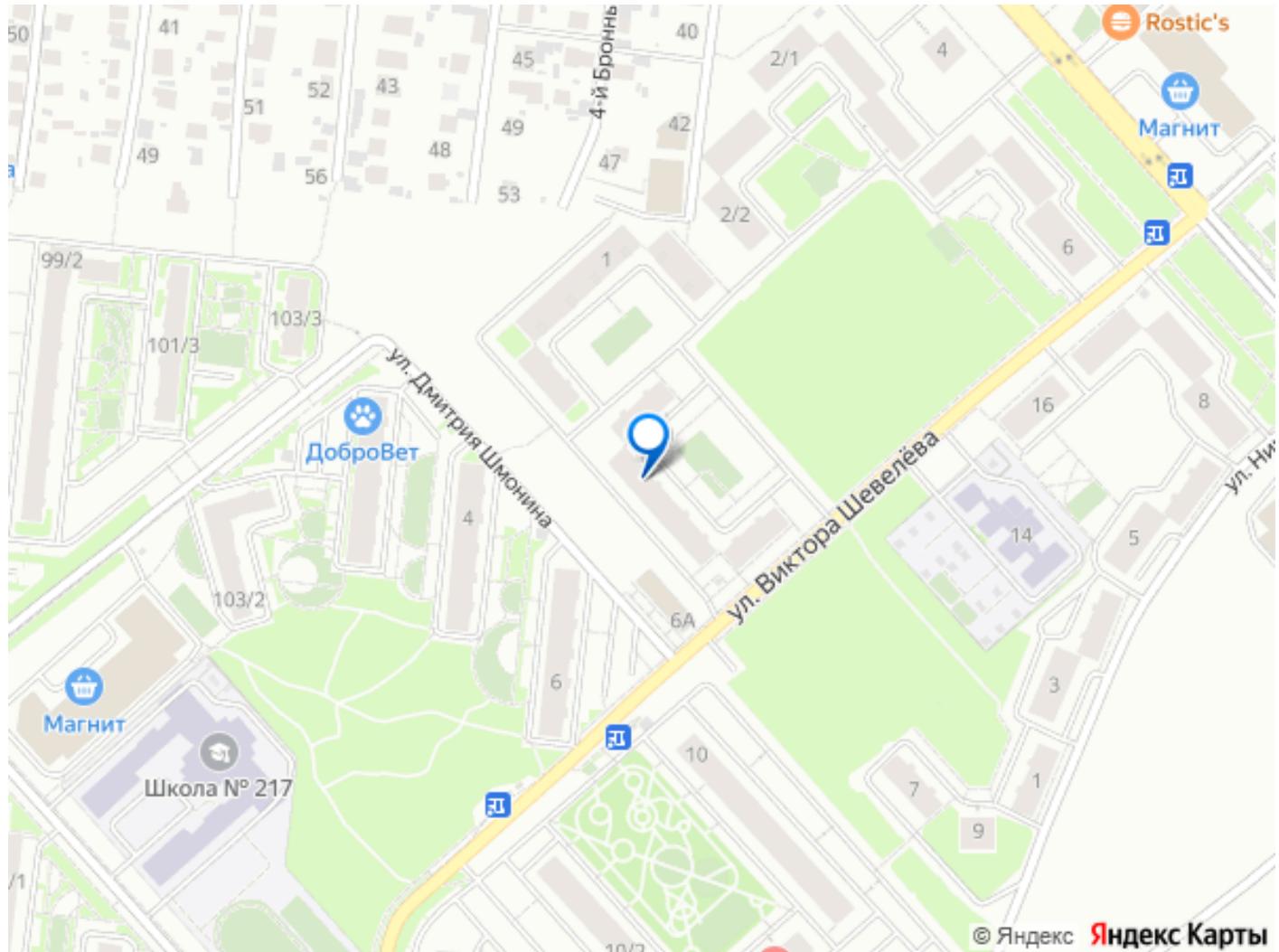
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1391791. Вашему вниманию предлагается просторная трёхкомнатная квартира в Новосибирске, расположенная по адресу: улица Дмитрия Шмонина, 3. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и современные удобства. Квартира общей площадью 86,5 кв. м находится на 10 этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 2023 году. Из окон открывается вид на улицу. Жилая площадь составляет 56,52 кв. м, а площадь кухни — 12 кв. м. Три изолированные комнаты с площадями 25,35 кв. м, 18,84 кв. м и 12,33 кв. м предоставляют множество возможностей для обустройства. Квартира оснащена евроремонтом, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Наземная парковка во дворе позволяет без проблем найти место для автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой. Предусмотрена комиссия агентству.





Move.ru - вся недвижимость России