

🕒 Создано: 16.04.2025 в 12:01
Обновлено: 06.12.2025 в 15:21

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ядринцевский Подъем, Дом №1
17 105 882 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ядринцевский
Подъем, Дом №1

Округ
[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица
[улица Ядринцевский Подъем](#)

Квартира

Количество комнат
3

Высота потолков
2.7 м

Жилая площадь
49.4 м²

Площадь кухни
20.1 м²

Общая площадь
86.27 м²

Этаж
10/30

Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

Описание

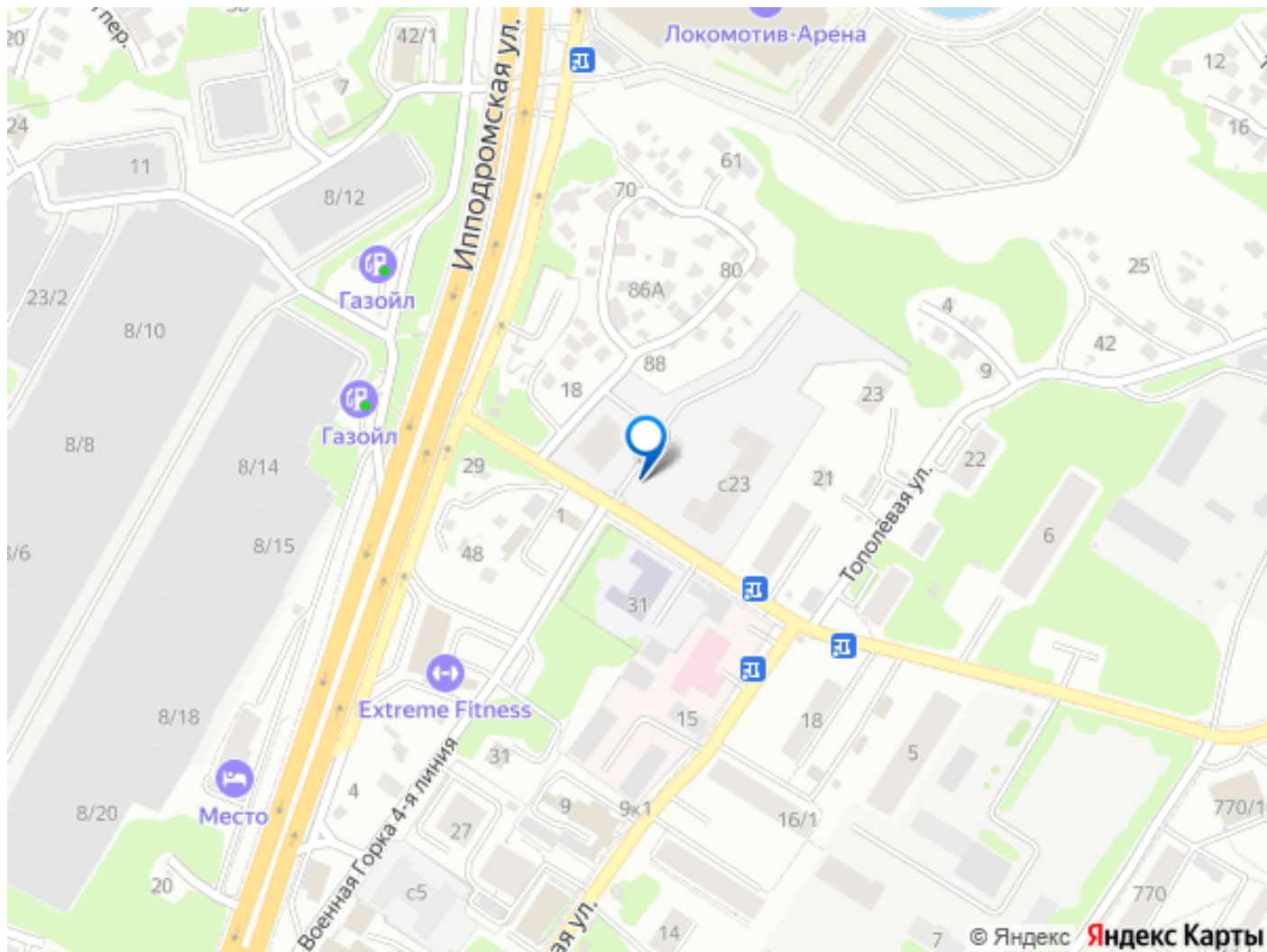
Новая квартира в ЖК «Страна.Тополёвая» напрямую от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Продается 3комнатная квартира на 10 этаже от застройщика Страна Девелопмент. Площадь квартиры 86,27 кв. м. Жилой комплекс «Страна.Тополёвая» — новый проект федерального застройщика «Страна Девелопмент» в Новосибирске. Он раскинется в 20 минутах ходьбы от центра.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Удачная локация. Оцените все преимущества жизни на Ипподромской улице, которая считается главной городской артерией, связывающей между собой Октябрьский, Центральный и Калининский районы.
- Приватный двор. Для юных жителей предусмотрены игровые площадки с разделением по возрасту. Особого внимания заслуживает озеленение дворовой территории. Различные виды деревьев, кустарники и цветущие многолетники создают у дома атмосферу вечнозелёного парка.
- Подземный паркинг. Территория жилого квартала будет свободна от автомобилей. Предусмотрен охраняемый подземный паркинг на 178 машино-мест. О сохранности транспорта можно не беспокоиться — здесь предусмотрено видеонаблюдение и доступ по считыванию номеров или BLE-метке.

ОТДЕЛКА Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и

отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены розетки, выключатели и радиаторы. ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА При покупке квартиры в ЖК «Страна.Тополёвая» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. Пять вариантов на выбор: хлопковая нить, серый штурм, белый камень, шалфей, голубой вереск. Включено всё — обои, ламинат, натяжной потолок и даже кондиционер. Также для вас есть четыре варианта ремонта в ванной — акриловая ванна с экраном, смеситель с лейкой, подвесной унитаз, зеркало с подсветкой. Останется только разместить мебель! СПОСОБЫ ПОКУПКИ - ипотека - рассрочка - с использованием материнского капитала - 100% оплата наличными Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж.



Move.ru - вся недвижимость России