

Создано: 21.10.2025 в 16:45

Обновлено: 17.12.2025 в 18:27

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921816>

**Наталья Андреевна, ЖИЛФОНД**  
**79390417047**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Шмони́на, 3**

**7 580 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Шмони́на, 3

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже просторная, очень теплая, с хорошим ремонтом трехкомнатная квартира.

Ремонт выполнен из качественных материалов. Все комнаты изолированные, кухня большая. Квартира расположена на комфортном третьем этаже. В пешей доступности детский сад, во дворе дома школа. Рядом автобусная остановка, мфц, торговый центр. Вся для комфортной семейной жизни. Все документы готовы к сделке. Без обременений. Без матакапа.

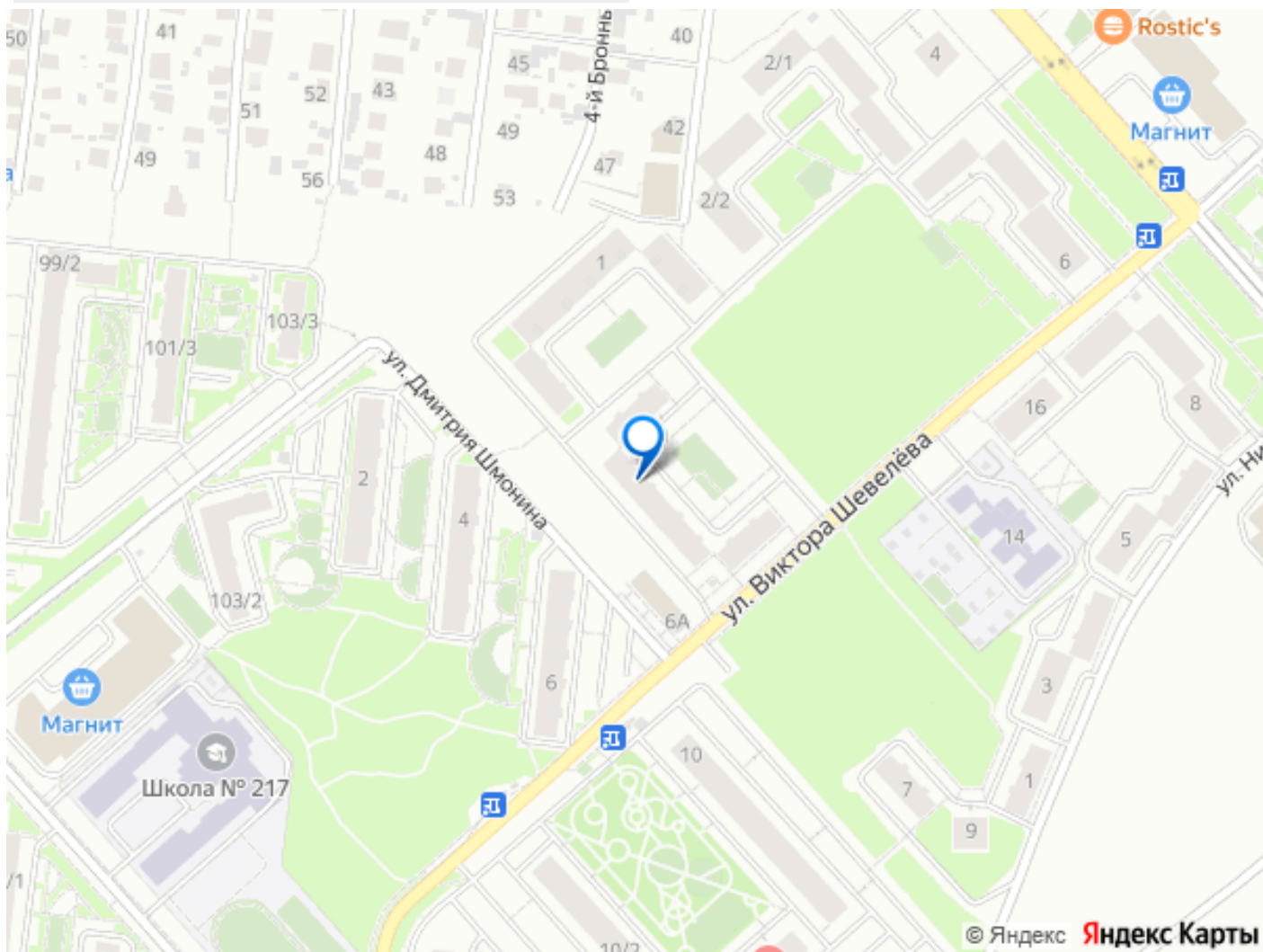
Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 3 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054139079 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России