

Создано: 12.08.2025 в 13:12

Обновлено: 06.12.2025 в 19:37

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Николая Сотникова, 3**

7 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая
Сотникова, 3

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

56.4 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

86.1 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284101589>

Валерия Васильевна, ЖИЛФОНД
79861245601

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже ПРОСТОРНАЯ, СОВРЕМЕННОЙ ПЛАНИРОВКИ ПОЛНОЦЕННАЯ 3-х комнатная квартира в новом быстро развивающемся жилом комплексе. Дом удачно расположен в инфраструктуре. В радиусе 1 километра школа, детский садик, магазины крупных сетевых компаний и магазинчики в формате «у дома», парикмахерские, аптеки, почта. Уже в этом году начнет функционировать новая, современная поликлиника. Остановка общественного транспорта в пятистах метрах от дома, до станции метро Площадь Маркса курсирует 3 маршрута. Для купания и рыбалки в полутора километрах берег реки Обь, для пеших и велосипедных прогулок летом, а лыжных зимой - парк им.Синягина. Квартира расположена на комфортном 6-м этаже 10-ти этажного панельного дома. Окна на обе стороны, теплая и светлая, в отличном состоянии. Просмотр по договоренности в удобное для Вас время. Рассмотрим любую форму расчета!!! Звоните, приходите, ждем!!! Рассмотрим ОБМЕН на КВАРТИРУ

МЕНЬШЕЙ ПЛОЩАДИ с Вашей доплатой!!!

Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 1 продуктовый магазин, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054141939. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





