

Создано: 01.05.2025 в 10:24

Обновлено: 18.12.2025 в 14:54

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Семьи Шамшиных, 93**

14 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи
Шамшиных, 93

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

61.6 м²

Площадь кухни

3.4 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

12/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

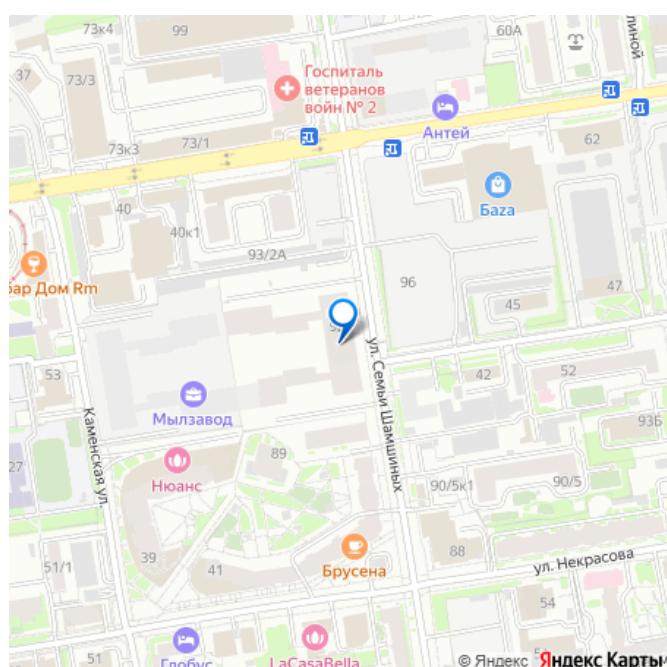
Раздел

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9278290>
308

**Наталья Корчукова, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1555562. Представляем вашему вниманию просторную трёхкомнатную квартиру в престижном районе города Новосибирска по шикарной цене Главное преимущество - Вам не нужно ждать ,дом уже сдан и Вы прямо сейчас можете воплотить свои идеи ! Вокруг квартала сформирована транспортная и социальная инфраструктура. Жители «Мылзавода» смогут быстро добраться до главных достопримечательностей города — театра оперы и балета, «Глобуса» и краеведческого музея. В шаговой доступности расположены автобусные остановки, две станции метро, четыре школы, а также один из самых больших торговых центров города — «Галерея», в ЖК будут все магазины, пункты выдачи, салон красоты, частная клиника,

зоны отдыха и все необходимое для жизни.

Основные характеристики: Год постройки:

2024. Материал постройки: кирпично-

монолитный. Отопление: центральное.

Этажность: 30. Лифты: пассажирский и

грузовой. Парковка: многоуровневая.

Огороженная территория. Этаж: 12. Общая

площадь: 85 кв. м. Жилая площадь: 61,6 кв.

м. Высота потолков: 3 м. Ремонт: white box.

Преимущества расположения Квартира

расположена в престижном районе города,

что гарантирует вам комфортное

проживание и удобство передвижения.

Близость к основным транспортным артериям

города обеспечивает лёгкость доступа к

любой точке Новосибирска. В шаговой

доступности находятся все необходимые

объекты инфраструктуры: школы, детские

сады, спортивные клубы, аптеки и магазины.

Это идеальное место для тех, кто ценит

время и комфорт. Не упустите свой шанс

стать обладателем этой замечательной

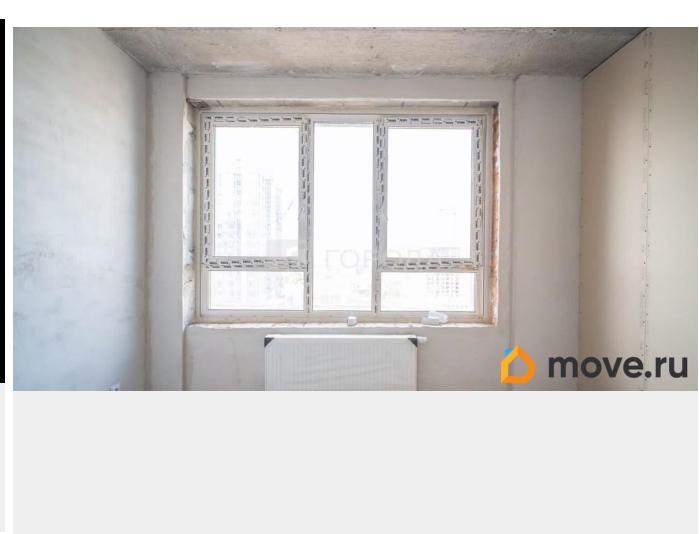
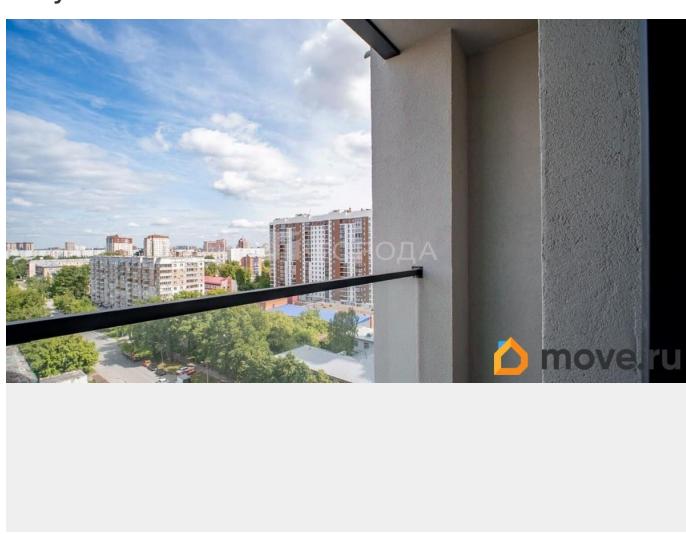
квартиры по очень приятной стоимости!

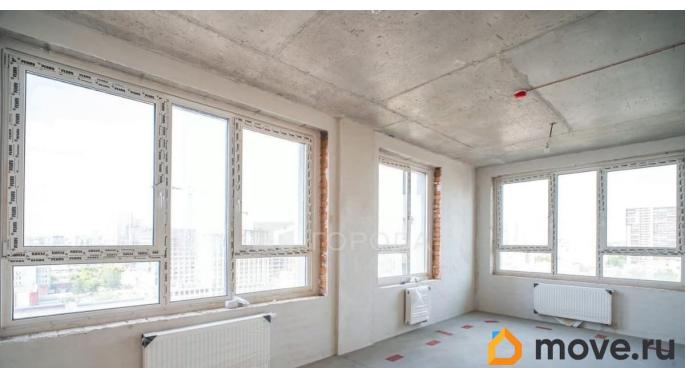
Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать

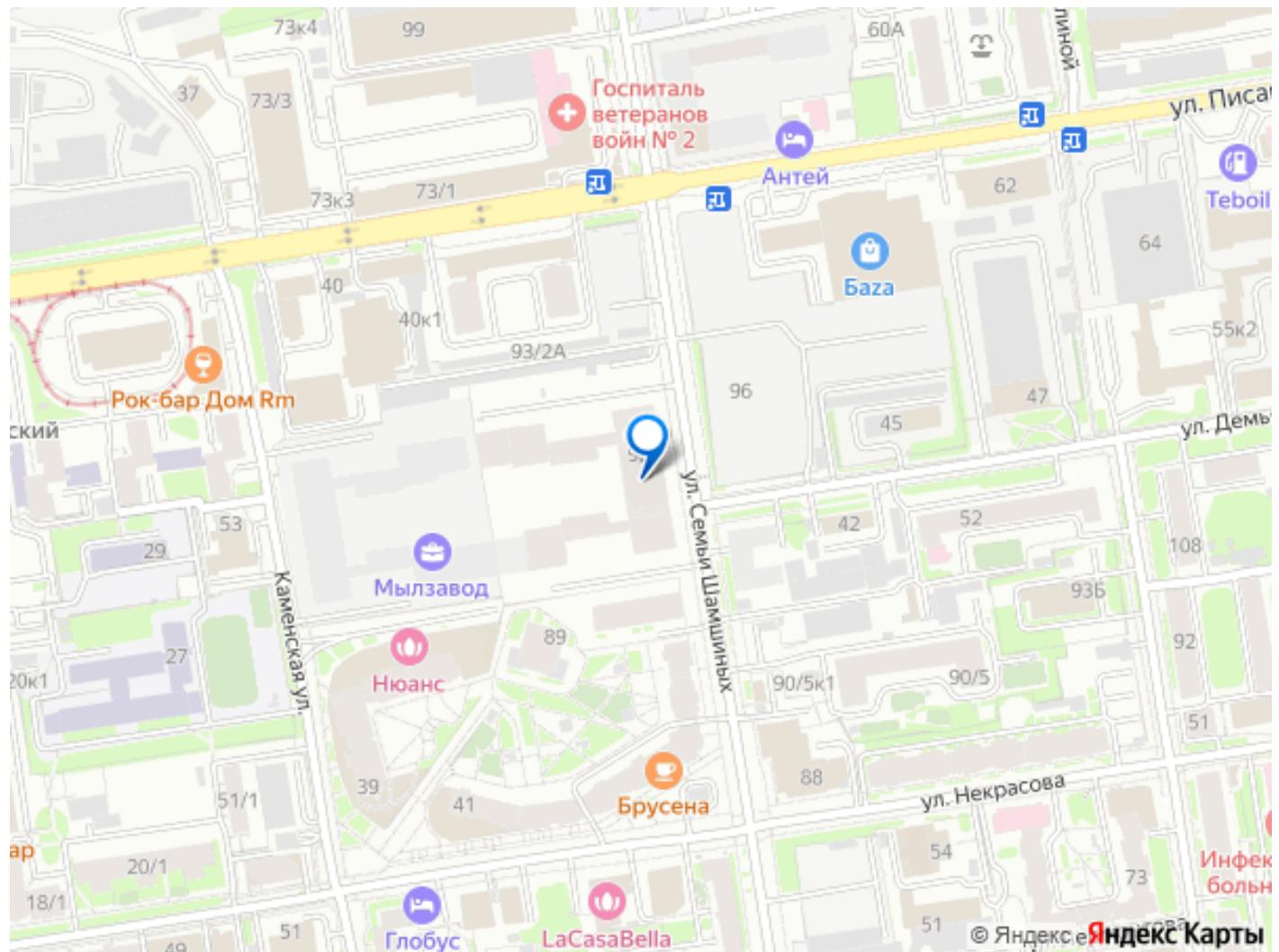
больше и записаться на просмотр.

Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России