

Создано: 19.11.2025 в 09:33

Обновлено: 11.12.2025 в 08:07

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Адриена Лежена, 17

11 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Адриена

Лежена, 17

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Адриена Лежена](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

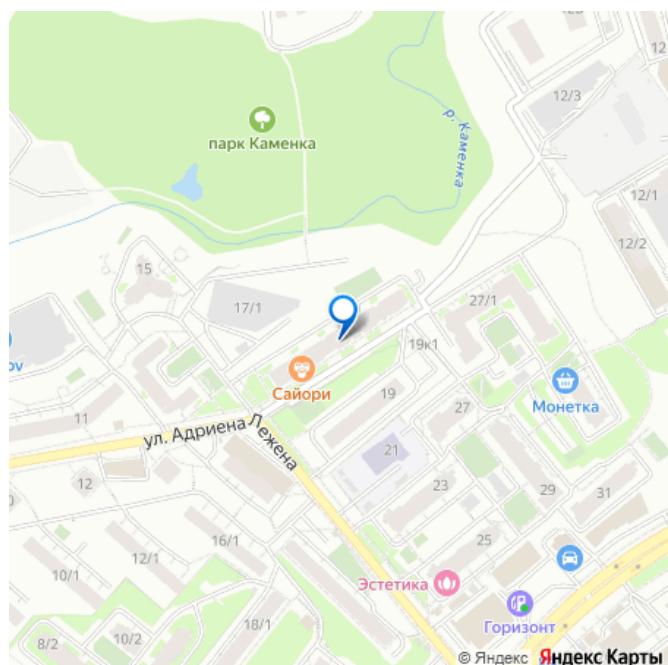
6 м²

Общая площадь

85.2 м²

Этаж

16/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286833>

161

Сергей Сергеевич Лебедев, Этажи

79137337564

для заметок

Покупка в ипотеку

да

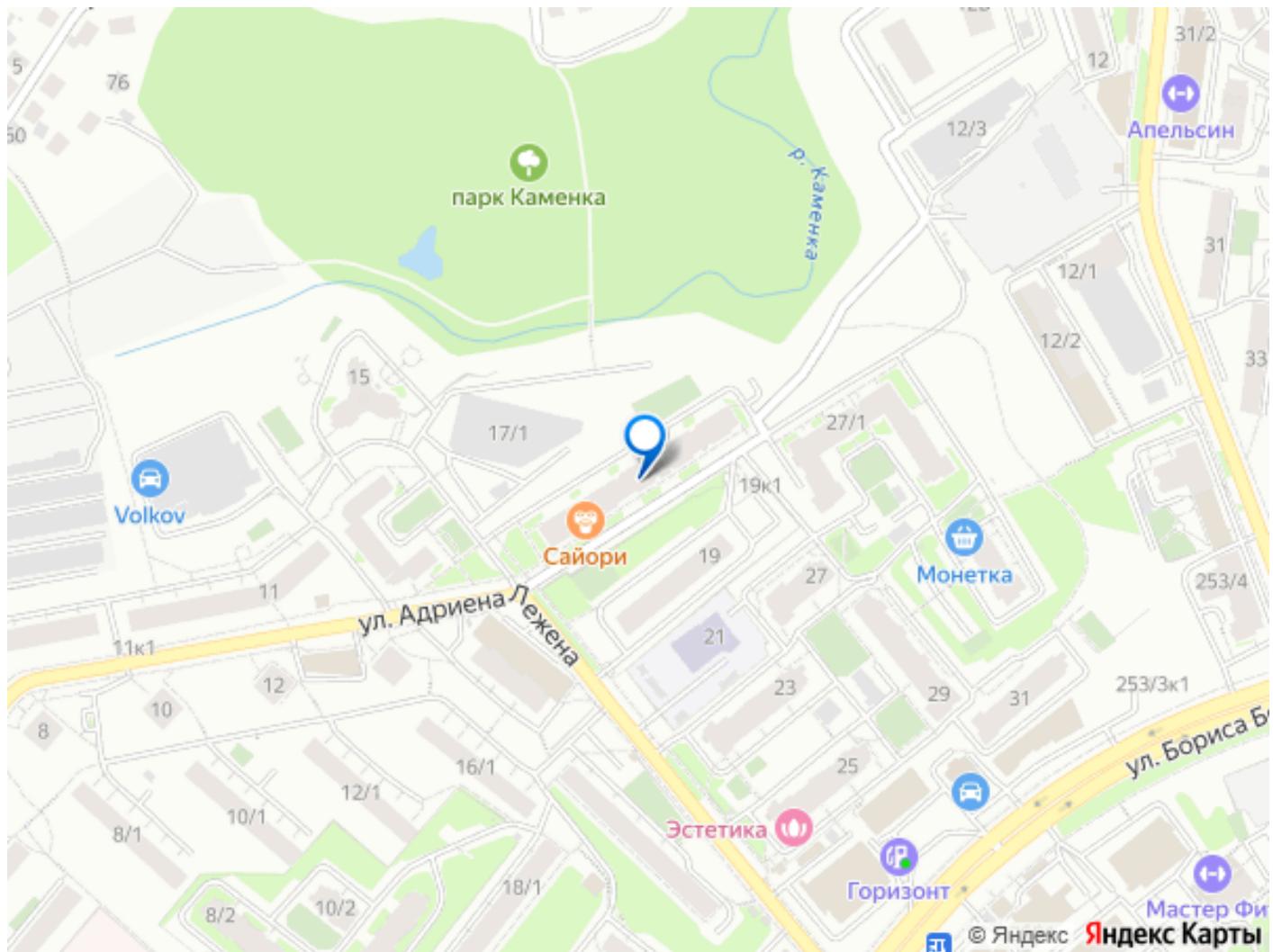
возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 3-комнатная квартира у метро «Золотая Нива» с видом на зелёный парк
Уважаемый покупатель, в продаже квартира улучшенной планировки — 85,2 м², всего 800 м до метро! Расположена на 16/17 этаже — из окон открывается прекраснейший панорамный вид на новый большой парк. 3 изолированные комнаты (22,5 / 17,2 / 15,5 м²)
Круговая шумоизоляция от соседей Тёплый пол в комнатах и ванной Большая отсечка на этаже Кладовка в доме (3,5 м²) — в подарок!
Тихий, ухоженный двор, всегда есть парковочные места. Всё рядом: детсад в 100 м, лицей (строится новый корпус), школы, магазины, супермаркеты, аптеки, поликлиника, спортклубы, фитнес. Для прогулок новый благоустроенный парк Каменка. Один из лучших районов для жизни в Новосибирске! Отличный вариант для семьи, которая ценит простор, комфорт и тишину. Звоните — покажем в удобное время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 171508 Номер в базе: 7644765







Move.ru - вся недвижимость России